

## Ergebnisprotokoll Ortschaftsrat Schmalegg

05.04.2022, Nr. ORS 2022/03

### öffentlich

---

#### 1. Bekanntgaben der Ortsvorsteherin

Beratungsergebnis: bekanntgegeben

---

#### 2. Ortsmitte III Schmalegg, geförderter Wohnungsbau - Grundsatzbeschluss zur Durchführen einer Planersuche nach VgV Verfahren Vorlage: 2022/111

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

---

#### **Beschlussvorschlag an den Betriebsausschus Städt. Wohnungen Ravensburg:**

Die Verwaltung wird beauftragt, ein VgV-Verfahren zur Auswahl von Objekt- und Fachplanungsleistungen der Leistungsphasen 1 – 5 HOAI durchzuführen, sowie nach Abschluss des Verfahrens zu beauftragen. Entwurfsplanung und Kostenberechnung werden den zuständigen Gremien nach Leistungsphase 3 im Jahre 2023 zum Sachbeschlusses vorgelegt.

Der Ortschaftsrat wird auf Wunsch des Gremiums am Prozess des Planerauswahlverfahren beteiligt.

Hierzu wurden folgende Personen für das Verfahren bestimmt:

Daniel Burkhart (CDU) in Vertretung Jürgen Port (CDU)  
Siegfried Traunecker (FLS) in Vertretung Martin Haag (FLS)  
Roswitha Pohnert (Grüne) in Vertretung Barbara Hubrich (Grüne)

Zusätzlich wird Frau Ortsvorsteherin Laura Ungemach als weiteres Mitglied benannt.

---

#### 3. Eröffnungsbilanz der Stadt Ravensburg zum 01.01.2019

---

##### 3.1. Feststellung der Eröffnungsbilanz der Stadt Ravensburg Vorlage: 2022/107

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

---

#### **Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:**

1. In der Eröffnungsbilanz werden Wahrrückstellungen für die Belastungen durch den kommunalen Finanzausgleich gebildet. Ab dem Jahr 2019 werden zusätzlich Wahrrückstellungen für ausstehende Rechnungen und bereits beauftragte Leistungen gebildet.

2. Der Gemeinderat stellt die Eröffnungsbilanz der Stadt Ravensburg zum 01.01.2019 wie folgt fest:

Eröffnungsbilanz zum 01.01.2019		in EUR
1	Immaterielles Vermögen	301.843,12
2	Sachvermögen	384.194.072,23
3	Finanzvermögen	64.893.942,14
4	Abgrenzungsposten	4.009.741,61
5	Nettoposition	0,00
6	<b>Gesamtbetrag auf der Aktivseite</b> (Summe aus 1 bis 5)	<b>453.399.599,10</b>
7	Basiskapital	319.255.446,07
8	Rücklagen	2.893.446,46
9	Fehlbeträge des ordentlichen Ergebnisses	0,00
10	Sonderposten	86.753.255,51
11	Rückstellungen	3.583.597,82
12	Verbindlichkeiten	32.719.831,03
13	Passive Rechnungsabgrenzungsposten	8.194.022,21
14	<b>Gesamtbetrag auf der Passivseite</b> (Summe aus 7 bis 13)	<b>453.399.599,10</b>

- 
- 3.2. Prüfung der Eröffnungsbilanz der Stadt Ravensburg  
Vorlage: 2022/112

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

**Kenntnisnahme:**

Der Gemeinderat nimmt vom Bericht des Rechnungsprüfungsamtes Kenntnis.

- 
4. Verschiedenes, Wünsche und Anfragen  
- ggf. Tischvorlage

Beratungsergebnis: stattgefunden

Ortsverwaltung Schmaelgg  
06.04.2022

gez. Heike Rauch  
Schriftführung