Stadt Ravensburg – Entwicklung ´Schussenpark´

- ENTWURF -

Stadt Ravensburg

Struktur / Ablauf Dialog zum Wettbewerbsverfahren

WETTBEWERBSVERFAHREN | BEGLEITENDER DIALOG

Projektvorbereitung

- Festlegen Form Wettbewerbsverfahren (Abstimmen mit dem für die Betreuung / Begleitung des Wettbewerbs beauftragten Büro, ggf. mit AKBW und/oder dem Fördermittelgeber)
- Festlegen Geltungsbereich Wettbewerbsgebiet (ggf. Erweiterung bisher skizzierter Flächenumgriff)
- Festlegen ggf. (politischer) Leitplanken und planerischen Rahmenbedingungen (u.a. Eschersteg, Wegfall Stellplätze, Wegfall Zufahrt, Verlagerung Halt Flixbus, Haltebucht für Busse Schienenersatzverkehr, …)
- Anschieben erforderlicher Fachgutachten für Wettbewerbs-Verfahren / Bebauungsplan-Verfahren
- Zusammentragen und Auswerten bereits vorhandener Gutachten und inhaltlich tangierender Planungskonzepte (u.a. Städtebauliche Rahmenplanung an der Schussen, Ergebnis Ideenwettbewerb Stadteingang an Bahnhof und erlebbarer Schussen, Klimaanpassungskonzept, Freiraumentwicklungskonzept, …

- Lokalisieren und Bestimmen Stakeholder / Akteurs-gruppen
- Vorbereiten begleitende Öffentlichkeitsarbeit
- Festlegen Ablauf / Struktur Dialog und Beteiligungs-formate (Online-/ Präsenz- /Hybridveranstaltung) und Beteiligungsformat/-angebot
- Klären Fahrplan / Zeitachse

1. Quartal 22

Sitzung Gemeinderat 21.02.22
Skizzieren Wettbewerbsverfahren und Prozessstruktur Dialog

Stakeholder-Meeting 08.03.22
Rückkopplug zentrale Eckpunkte / Themen Aufgabenstellung für Wettbewerb (digitales Format)

Online-Bürgerforum 21.03.22
mit vorheriger Anmeldung / Bewerbung (ca. 70 Teilnehmende)
Reflexion Stakeholder-Meeting und Rückkopplug zentrale Eckpunkte / Themen Aufgabenstellung für Wettbewerb

2. Quartal 22

Wettbewerbsverfahren

- Formulieren Eckpunkte Aufgabenstellung
- Ausarbeitung Entwurf Auslobung
  Teil A – Formalien
  Teil B – Aufgabenstellung
  Teil C – Unterlagen
- Bewerbungsphase Büro für Teilnahme am Wettbewerb
- Preisrichtervorbesprechung am 26.04.22 *
- Ausgabe Unterlagen konkurrierendes Verfahren
- Kolloquium am dd.mm.22 * (ggf. öffentliche Begehung)
- Abgabe Entwürfe konkurrierendes Verfahren
- Vorprüfung
- Preisgerichtssitzung am 11.11.22 *

** 2 Vertreterinnen aus Bürgerschaft vertreten m Preisgericht als Fachberater durch Bewerbungs-/Losverfahren*

Sitzung Gemeinderat 23.05.22
Beschluss Aufgabenstellung Wettbewerbsverfahren

2. Halbjahr 22

Öffentliche Ausstellung ab 12.11.22
Erläuterung Ergebnis Wettbewerbsverfahren, ggf. Festhalten erster Hinweise zu den Preisträgern für Konkretisierung

1. Halbjahr 23

Entwurfsplanung und Umsetzung

- Verhandlungsverfahren und Beauftragung Büro
- Überarbeitung und Konkretisierung Siegerentwurf
- Ausarbeitung und Abstimmung Entwurfsplanung
- Ausführungsplanung

Öffentliche Informationsveranstaltung
Entwurfsplanung

Sitzung Gemeinderat
Baubeschluss

Begleitende Öffentlichkeitsarbeit

Begleitende Öffentlichkeitsarbeit

Prozessbegleitung/-steuerung - Sitzungen Projektgruppe