

41112 Grundschule Oberzell: Zusammenlegung und Digitalisierung

Kostenschätzung nach Din 276

Stand: Vorentwurfsplanung 1.Bauabschnitt

Datum: 27.01.2022

Bemerkungen zur Kostenschätzung

Kostenschätzung beinhaltet alle Maßnahmen für den 1.Bauabschnitt 2022 gemäß Vorentwurf
 Inklusive Vorarbeiten und Aufzugsinstallation für 2.Bauabschnitt 2023
 Nicht enthalten sind die Kosten für die lose Möblierung der Klassenräume und des Lehrerzimmers
 Die Installation einer Photovoltaikanlage wird aktuell durch AG geprüft und ist nicht berücksichtigt
 Nicht berücksichtigt sind Kosten für Interimsmaßnahmen

Kostengruppen - alle Kosten netto		Summe Kostengruppen
100	Grundstück	nicht enthalten
200	Herrichten und Erschließen	nicht enthalten
300	Bauwerk - Baukonstruktion	311.936,96 €
340	Innenwände	84.523,85 €
340	Türen	10.235,00 €
350	Deckenbekleidungen	82.788,91 €
350	Deckenbeläge	12.285,32 €
380	Bauk. Einbauten	32.200,00 €
390	Schutzmaßnahmen, Baureinigung	15.914,38 €
390	Baustelleneinrichtung	22.000,00 €
390	Zuschlag Bestandssituation	51.989,49 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	275.940,00 €
	Elektroarbeiten	220.940,00 €
	Angabe IB Roth	
	Aufzugsanlage neu	55.000,00 €
	SUMME KG 300+400	587.876,96 €
500	Außenanlagen	nicht enthalten
600	Ausstattung und Kunstwerke	nicht enthalten
700	Baunebenkosten	146.969,24 €
	Summe netto	734.846,19 €
	zzgl. MwSt 19%	139.620,78 €
	SUMME BRUTTO	874.466,97 €

Aufgestellt 27.01.2021