

**Sitzungsvorlage 2022/051**

Verfasser:  
Tiefbauamt, Markus Kolb, Gerd Serfontein

Stand: 27.01.2022

Beteiligung:

Az.

Technischer Ausschuss	16.02.2022	öffentlich
Gemeinderat	21.02.2022	öffentlich

**Fahrbahnsanierungen im Gebiet der Kernstadt 2022  
- Sachstandbeschluss**

**Beschlussvorschlag:**

1. Den vorgeschlagenen Fahrbahnsanierungen mit Gesamtkosten in Höhe von 1.005.000,-€ wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Maßnahmen auszuschreiben und umzusetzen.
3. Die Finanzierung der Fahrbahnsanierungen erfolgt über die vorhandenen Haushaltsmittel "Sanierung von Straßen, Wegen und Ingenieurbauwerken – Straßensanierungen Kernstadt" (Auftrag 7665 4100 1999) in Höhe von 1.005.000,- €.

Die Umsetzung der Maßnahmen steht unter dem Vorbehalt der Genehmigung des Nachtrags des Haushaltsplan 2022 durch das Regierungspräsidium Tübingen

## Sachverhalt:

### **Sanierung Straßen, Treppen und Stege**

Die beiliegende Prioritätenliste für die Kernstadt wird laufend fortgeschrieben.

Unabhängig davon ergeben sich aber auch durch Baumaßnahmen Dritter Notwendigkeiten, dass das Tiefbauamt eine Straßenerneuerung vornimmt.

Es zeigt sich, dass die gravierendsten Schäden an denjenigen Straßen auftreten, die bisher nicht erstmalig hergestellt (erstmalig erschlossen) und somit noch nie grundhaft hergestellt wurden. Für diese Straßen müsste von den Anliegern Erschließungsbeiträge erhoben werden.

Außerdem besteht ein hoher Sanierungsbedarf dadurch, dass in den letzten Jahren zu wenig in die Sanierung von Straßen im Stadtgebiet investiert wurde.

Die Verwaltung schlägt vor, dieses Jahr folgende Straßen, Treppen und Stege zu sanieren:

### **Eugen-Bolz-Straße**

In der Eugen-Bolz-Straße wurden 2018 seitens der TWS die Stromhausanschlüsse erneuert. Das Tiefbauamt hat im Anschluss an diese Maßnahme den Gehweg am westlichen Fahrbahnrand samt Bordsteinen erneuert. Da die Fahrbahn und vor allem der gegenüberliegende Gehweg starke Schäden aufweisen, sollten diese in diesem Jahr behoben werden. Die Eugen-Bolz-Straße wird daher mittels eines Vollausbaus grundhaft saniert.

### **Robert-Bosch-Straße**

Der südliche Gehweg der Robert-Bosch-Straße wurde 2017 durch das Tiefbauamt neu hergestellt. Die Fahrbahn und der nördliche Gehweg der Robert-Bosch-Straße befinden sich immer noch in einem sehr schlechten Zustand. Der Fahrbahnbelag weist viele Risse und große Unebenheiten auf. Die Betonbordsteine sind brüchig und müssen durch Granitbordsteine ersetzt werden. Verantwortlich für den schlechten Zustand sind die unterdimensionierten Asphalt-schichten, die dem Verkehr in der Straße nicht mehr gewachsen sind. Der bestehende Asphalt muss deshalb komplett ausgebaut und durch stärkere Asphalt-schichten ersetzt werden.

### **Schwarzwäldle**

Der asphaltierte Weg zum Schwarzwäldle (Verlängerung der Schlierer Straße / Kohlenbrunnen) ist in einem sehr schlechten Zustand. Es gibt viele Setzungen und das Oberflächenwasser fließt nicht mehr ab. Der Weg wird kostengünstig im Hocheinbau, d.h. durch Überbauen des bestehenden Asphalts mit einer Asphalttrag- und Deckschicht saniert.

### **Treppenweg Rudolfstraße**

Die Treppe verbindet die Federburgstraße mit der Rudolfstraße / Oberamteigasse. Die Treppe aus dem Jahr 1930 ist veraltet und muss häufig kleinflächig repariert werden.

Die Tritthöhen sind ungleichmäßig und alle Belagsflächen sind schadhaft. Die Treppe soll komplett abgerissen werden und in einer hochwertigeren Ausführung in derselben Lage wiederhergestellt werden.

## Steg in der Höll

Am Ende des Treppenwegs in der Höll (vom Schulzentrum Hochgerichtsstraße kommend) befindet sich ein Brückensteg über den Höllbach. Dieser Steg ist komplett marode und muss relativ kurzfristig ersetzt werden.

Es liegt noch keine Kostenberechnung vor, deshalb wurden die Kosten geschätzt.

### Kosten und Finanzierung:

#### Finanzhaushalt:

Eugen-Bolz-Straße	350.000 €
Robert-Bosch-Straße	340.000 €
Schwarzwäldle	55.000 €
Treppenweg Rudolfstraße	220.000 €
Steg in der Höll	40.000 €
<b>Gesamtkosten</b>	<b>1.005.000 €</b>

Finanzhaushalt (investive Auszahlungen und Einzahlungen)	
<b>Gesamtkosten der Maßnahme</b>	<b>1.005.000 €</b>
<b>Mittelbereitstellung im Haushaltsplan</b>	
Auftrag	7665 4100 1999
Bezeichnung	Sanierung Straßen/Wege/Ingenieurbauwerke
Seite im Nachtragsplan	142
Planansatz Auszahlung	1.500.000 €
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	78720000 Auszahlungen für Tiefbaumaßnahmen
ergebniswirksame Folgekosten im Ergebnishaushalt	
<b>jährliche Folgekosten netto gesamt</b>	<b>20.100 €</b>
davon Sachaufwand	€
davon Personalaufwand	€
davon Abschreibungen (Durchschnitt)	20.100 €
davon Zuschussauflösungen (Durchschnitt)	€
davon Erträge	€

### Anlage/n:

Anlage 1: Prioritätenliste Straßensanierungen