



Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 1



Stadt Ravensburg
Entwicklungsstrategie Bahnstadt
Entwicklungskonzept
Bahnhofsumfeld/ Postblock
September 2009

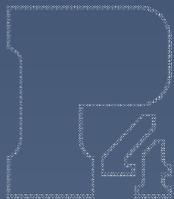


Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 2

 **Planungsgruppe 4 GmbH**
Architekten & Stadtplaner
Wolfrum & Partner
Postfach 100000, Ravensburg 89073, S. 10711, Bismarck
Telefon +49 30 896 30 30 | Fax +49 30 896 30 66
pg4@pg4.de | www.pg4.de



Bahnstadt heute



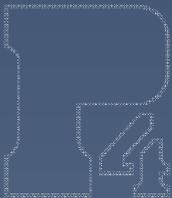


Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 3

 **Planungsgruppe 4 GmbH**
Architekten & Stadtplaner
Wolff & Partner Ullrich & Partner
Jahnstr. 10a Postfach 100001 D-73071 Bietigheim
Tel. +49 30 896 30 30 | Fax +49 30 896 30 66
pg4@pg4.de | www.pg4.de



Bahnstadt heute



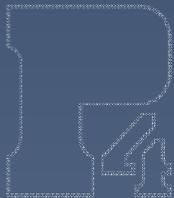


Stadt Ravensburg

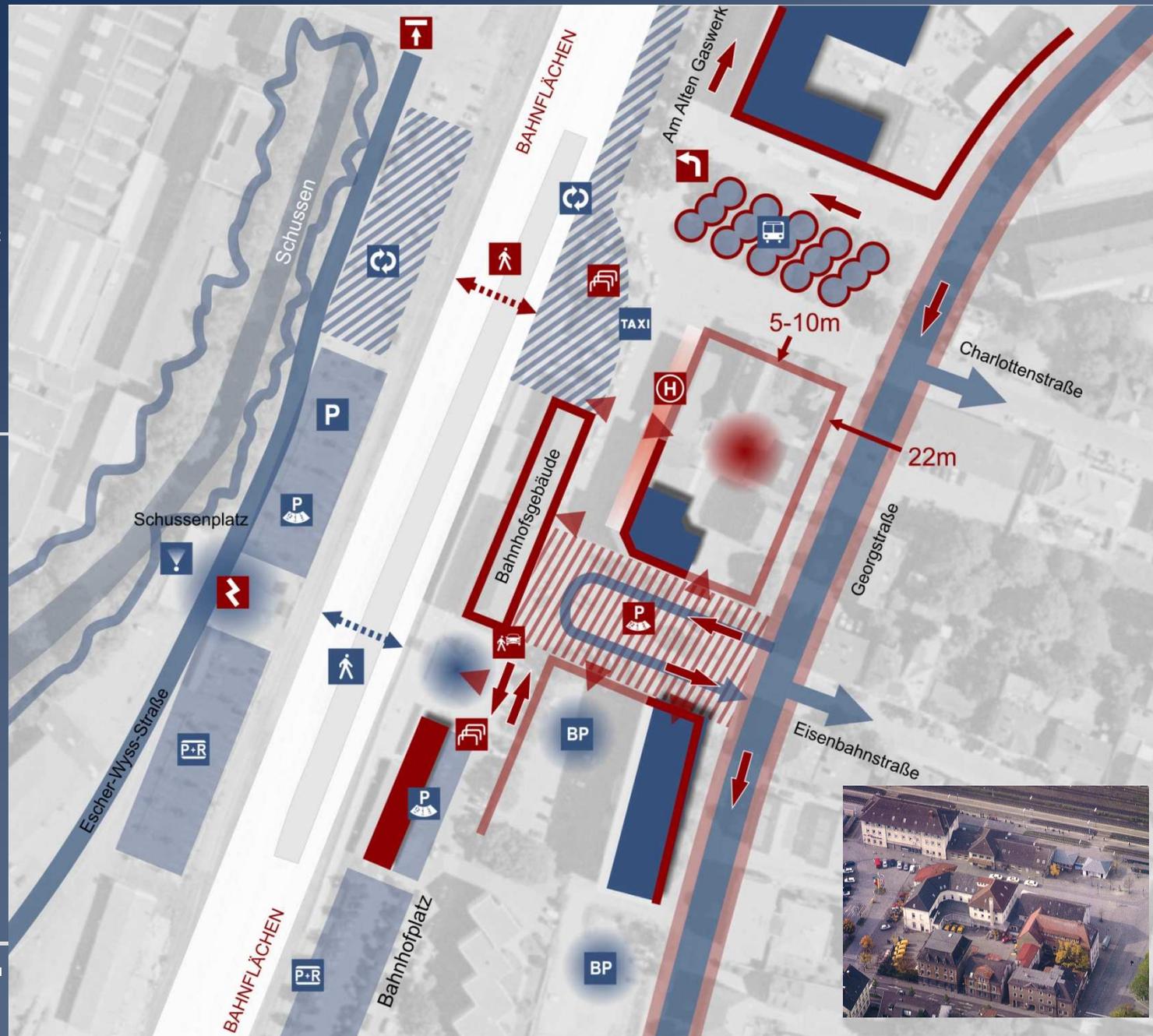
Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 4



Situationsanalyse

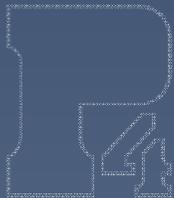


Stadt Ravensburg

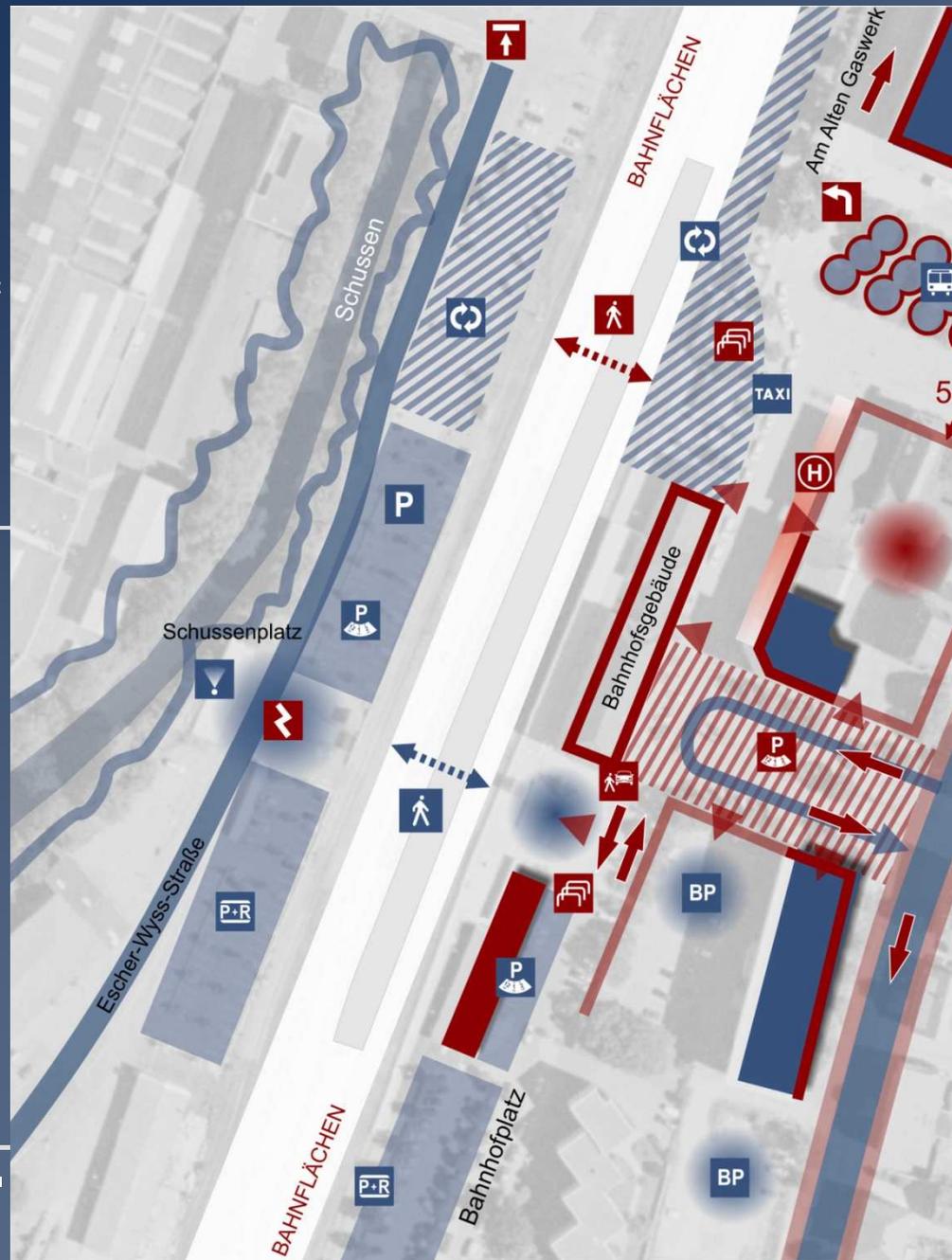
Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 5





Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 6

Anforderungen der unterschiedlichen Verkehrsträger

- **MIV**
- Nutzungen mit Publikumsverkehr im Umfeld des Bahnhofs benötigen ausreichendes Angebot an Kurzzeitparkplätzen
- Kiss and Ride Parkplätze im direkten Umfeld des Bahnhofszugangs
- Klare Regelung/ Beschilderung der Zufahrt zum Bahnhof
- Schutz vor Vandalismus und Diebstahl bei abgestellten Fahrzeugen

- **Fahrradfahrer**
- Bedarf an sicheren und trockenen Abstellplätzen für Räder im direkten Umfeld des Bahnhofs (evtl. Radstation)
- Notwendigkeit einer eigenen Beschilderung für Radfahrer zu Zielen im Stadtgebiet und im Umland

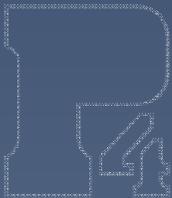


Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 7

Anforderungen der unterschiedlichen Verkehrsträger

- **ÖPNV und Taxi**
- Kurze Wege zu Haltestellen
- Übersichtliches Informationssystem
- Attraktive, gut beleuchtete und überdachte Wartebereiche
- Geregelte Aufstellflächen für Taxis

- **Fußgänger**
- Verkehrssicherheit im gesamten Bahnhofsumfeld
- Attraktiver Stadteingang und Aufenthaltsflächen
- Eindeutige Wegführung zur Innenstadt oder den Bushaltestellen (Beschilderung, Gestaltung)



Stadt Ravensburg

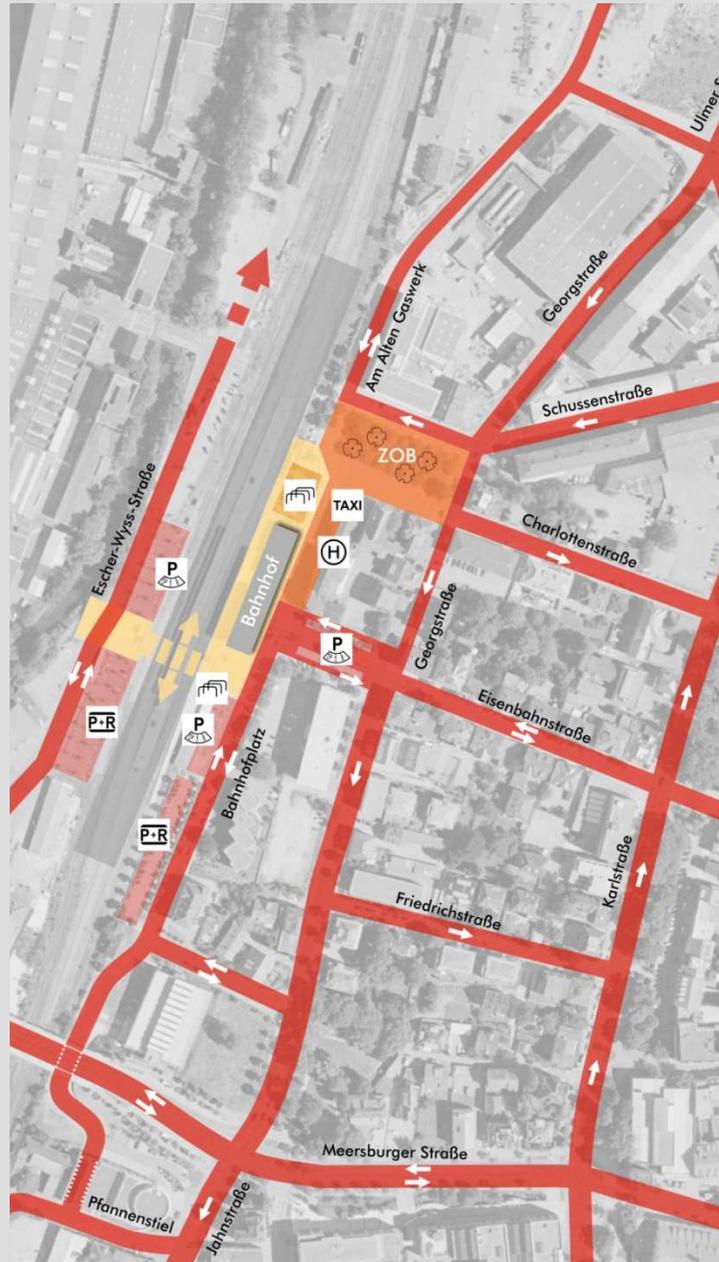
Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 8



Erschließungsschemata

Status Quo



Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 9



Erschließungsschemata

Variante 1

- + Großzügige Fußgängerachse zum Bahnhof
- + Durchgehende Straßenanbindung aus Richtung Süden (keine Sackgasse)
- + Kompakte Aufstellfläche für Taxis schafft Freiräume vor dem Bahnhofsgebäude
- Keine klare Trennung der Verkehrsträger
- Fußgängerachse auf der ‚falschen‘ Seite, Hauptverkehrsströme entlang der südlichen Platzkante
- Umfangreiche Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes erforderlich
- Nutzungskonflikte zwischen Fußgängern und KFZ im Eingangsbereich der Unterführung



Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 10



Erschließungsschemata

Variante 2

- + Klare Trennung der Verkehrsträger
- + Behebung von Nutzungskonflikten im Eingangsbereich zur Unterführung
- + Aufweitung der Fußwege auf dem Bahnhofsvorplatz
- + Beibehaltung von Kurzzeitparkplätzen im Bahnhofsvorfeld
- + Integration bereits realisierter Baumaßnahmen (Bahnhofsvorplatz) zum Teil möglich
- + Kompakte Aufstellfläche für Taxis schafft Freiräume vor dem Bahnhofsgebäude
- Straße ‚Bahnhofplatz‘ als Sackgasse
- Keine Haltemöglichkeit unmittelbar vor dem Bahnhofsgebäude

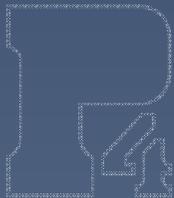


Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 11



Erschließungsschemata

Variante 3

- + Klare Trennung der Verkehrsträger
- + Vorplatz als großzügiger und attraktiver Stadteingang mit potenziell hoher Aufenthaltsqualität
- + Behebung von Nutzungskonflikten im Eingangsbereich zur Unterführung
- Keine Haltemöglichkeit unmittelbar vor dem Bahnhofsgebäude
- Umfangreiche Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes erforderlich
- Wegfall der Kurzzeitparkplätze im Bahnhofsvorfeld



Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 12

Planungsziele Verkehr/ Stadtraum

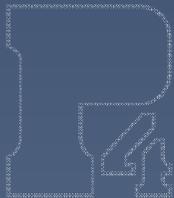
- Deutliche Aufwertung des Angebotes für Fahrradfahrer (überdachte Stellplätze, **Radstation** mit Serviceangeboten)
- Kundenorientierter **Ausbau des ZOB** (evtl. auch elektronische Informationssysteme, Konzentration auf wenige Haltestellen)
- Erhalt von **Kurzzeitparkplätzen** im Umfeld des Bahnhofs
- Funktionsgerechter **Ausbau der Georgstraße** im Bereich des Postblocks (Verbreiterung des Straßenraums auf 22m)
- Verstärkte Nutzung des **westlichen Bahnhofseingangs** und des dortigen Parkplatzangebotes



Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept
Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 13

Planungsziele Verkehr/ Stadtraum

- Zügige Realisierung des Postblocks als **Impulsprojekt** für weitere Maßnahmen in der Bahnstadt
- Erhalt historischer Bezüge (Erhalt des Eckgebäudes am Postblock)
- Schaffung eines attraktiven **Stadteingangs**/ Aufwertung des Bahnhofsvorplatzes
- Klare Gliederung/ **Trennung** der unterschiedlichen Verkehrsträger
- Schaffung eines zusammenhängenden **Fußgängerbereichs** vor dem Bahnhofsgebäude
- Wiederherstellung der **Fußgängerbrücke** nördlich des Bahnhofs mit direktem Zugang zum Bahnsteig



Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 14



Entwicklungskonzept Var. 1

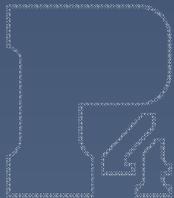


Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

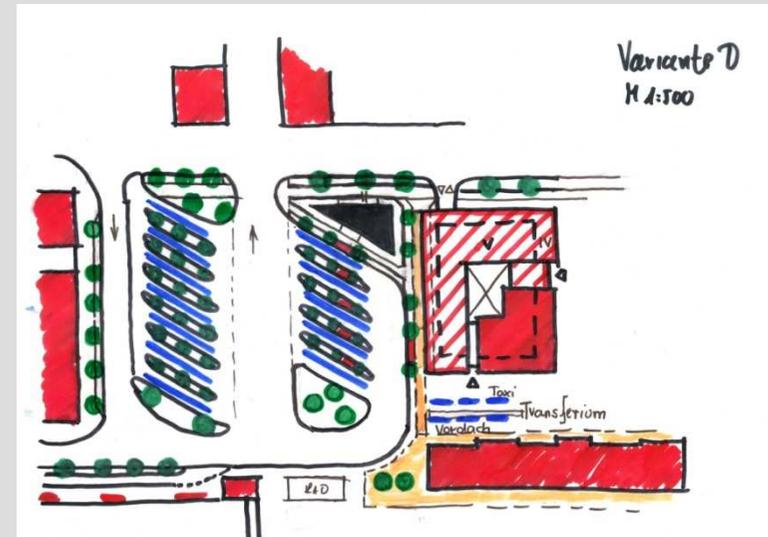
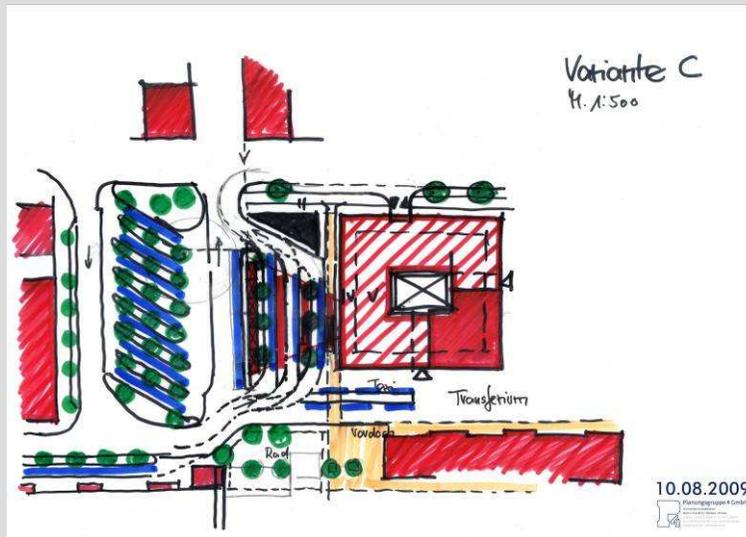
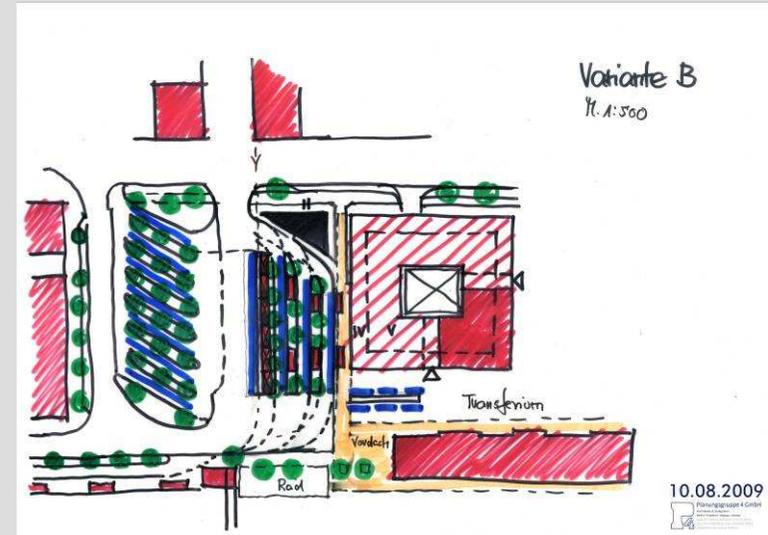
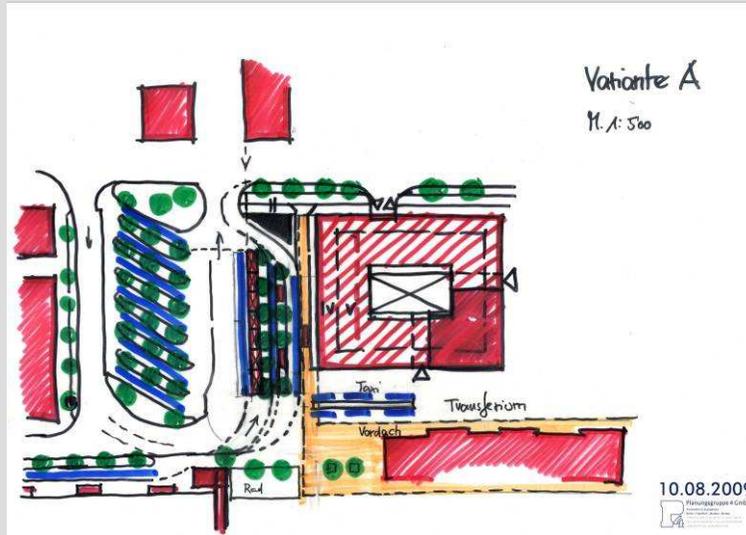
Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 15

Varianten zur Erweiterung des ZOB





Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 16

Planungsgruppe 4 GmbH
Architekten & Stadtplaner
Wolff & Partner U. W. Müller & Partner
Postfach 100000, Ravensburg 73071, Baden
Tel. +49 53 895 30 30 | Fax +49 53 895 30 50
pg4@pg4.de | www.pg4.de



Entwicklungskonzept Var. 2

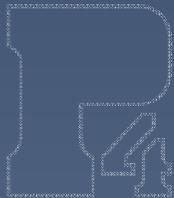


Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 17

Planungsgruppe 4 GmbH
Architekten & Planungsunternehmen
Wohnen + Freizeitsport + Mobilität + Umwelt
Postfach 100000, Ravensburg 73071, Baden-Württemberg
Telefon +49 50 896 30 30 | Fax +49 50 896 30 66
p4@p4.de | www.p4.de

Wesentliche Inhalte des Entwicklungskonzeptes

- Trennung der einzelnen Verkehrsträger
- Schaffung eines **Transferiums**
- ZOB-Erweiterung
- Wiederaufbau des Escherstegs
- Neubau eines durchgehenden Glasdachs
- Aufwertung der Radstellplätze/ Neubau einer Radstation
- Neubebauung des Postblocks
- Zusätzliches Parkplatzangebot

Entwicklungskonzept Var. 2

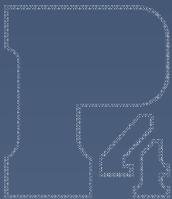


Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 18



ZOB-Erweiterung Richtung Süden



Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 19



Entwicklungskonzept Var. 2a



Stadt Ravensburg

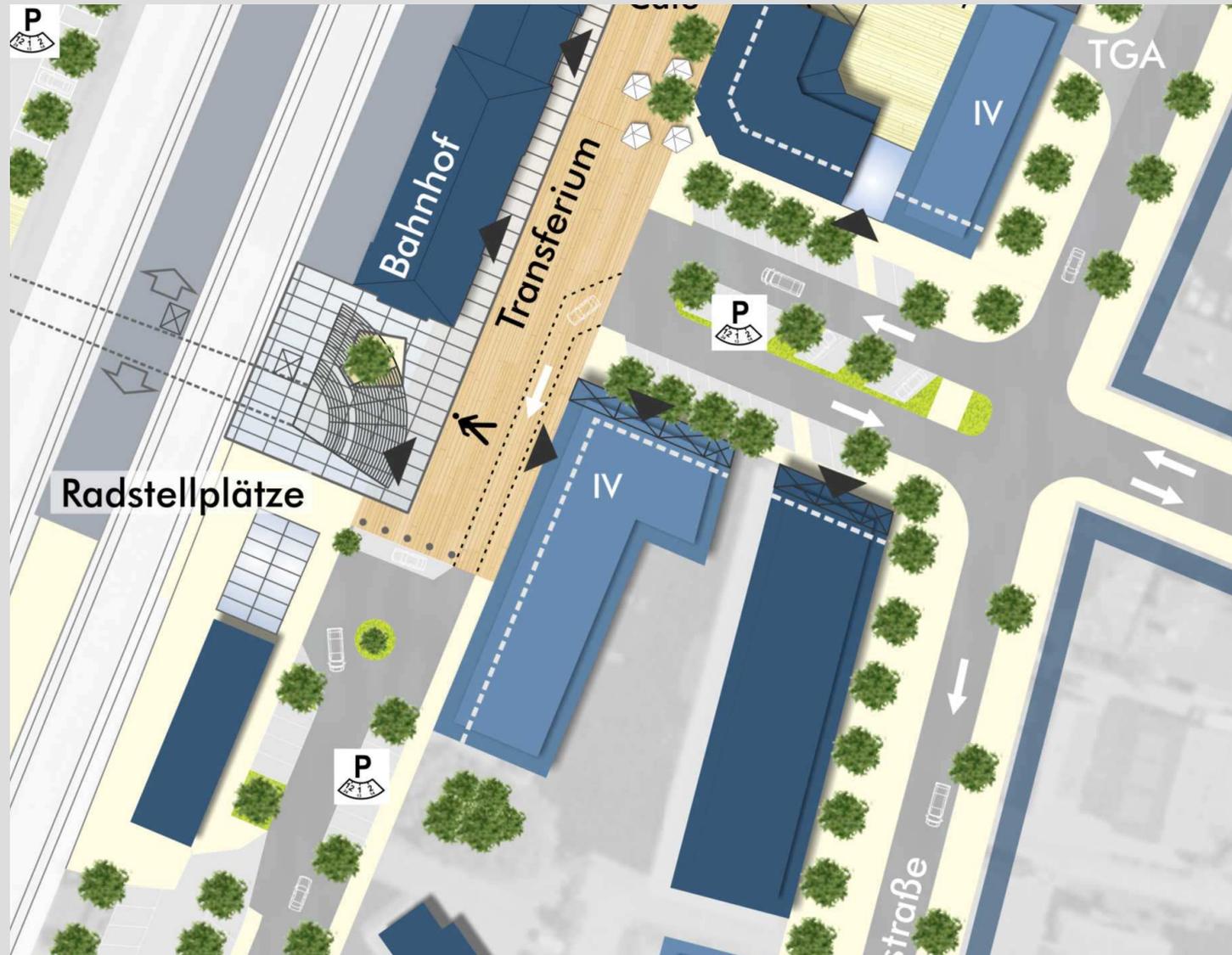
Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Seite 20



Entwicklungskonzept Var. 2a



Stadt Ravensburg

Entwicklungs-
Strategie Bahnstadt

Entwicklungs-
konzept

Bahnhofsumfeld/
Postblock



Vielen Dank



Seite 21



Planungsgruppe 4 GmbH
Architekten & Planungsunternehmen
Helm- & Fiedlerstr. 10 • 70372 Stuttgart
Postfach 101010 • 70301 Stuttgart
Telefon +49 7141 9090 3030 • Fax +49 7141 9090 3030
pg4@pg4.de • www.pg4.de