

Ergebnisprotokoll Betriebsausschuss Städt. Wohnungen Ravensburg - Videositzung
01.12.2021, Nr. BASWO 2021/03

öffentlich

-
-
1. Vorläufiger Jahresabschluss 2020 und Quartalsbericht 3. Quartal 2021 des Eigenbetriebs Städtische Wohnungen Ravensburg
Vorlage: 2021/352

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Ergebnis:

1. Der Betriebsausschuss nimmt den Bericht über das vorläufige Jahresergebnis 2020 zur Kenntnis.
2. Der Betriebsausschuss nimmt den Quartalsbericht zum 3. Quartal 2021 zur Kenntnis.

-
-
2. Projektbericht zur Schaffung von gefördertem Wohnraum
Vorlage: 2021/353

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

1. Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.
2. Der Vorgehensweise zur weiteren Projektentwicklung "Ortsmitte III Schmalegg" wird im Grundsatz zugestimmt. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Modalitäten des Grundstücksübertrages auf den Eigenbetrieb auszuhandeln und dem Gremium zur Zustimmung vorzulegen. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Objektplaner unter Anwendung der DA-30-02 'Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen' auszuwählen und mit den Leistungsphasen 1 - 4 zu beauftragen. Entwurf und Kostenberechnung sind den zuständigen Gremien nach Leistungsphase 3 zur Beratung vorzulegen.
3. Der Vorgehensweise im Projekt "Grünlandsiedlung" wird im Grundsatz zugestimmt. Die Verwaltung wird ermächtigt, einen Objektplaner für die Leistungsphasen 1 - 4 zu beauftragen. Entwurf und Kostenberechnung sind den zuständigen Gremien nach Leistungsphase 3 zur Beratung vorzulegen.

-
3. Wohnprojekt Südstadt
- Umbau des bestehenden Aufenthaltsraumes, Büros und Waschraumes zu zwei weiteren Wohnungen
Vorlage: 2021/334

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Der Eigenbetrieb städtische Wohnungen Ravensburg wird beauftragt:

1. die Bauleistungen gemäß der vorgelegten Planunterlagen und der vom Architekt ermittelten Kostenberechnung auszuschreiben, die aus den Ausschreibungen hervorgegangenen wirtschaftlichsten Anbieter zu beauftragen und das Bauvorhaben zügig umzusetzen sowie
2. die am Projekt beteiligten Planer und Ingenieure über die LPH 6 weiter zu beauftragen.

-
4. Bekanntgaben, Verschiedenes (ggf. Tischvorlage)

Beratungsergebnis: keine Punkte zur Beratung

Amt für Kommunikation, Politik und Gesellschaft
02.12.2021

gez. Ulrike Engele
Schriftführung