

Projekt: 21-021

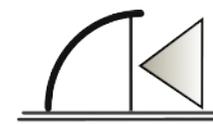


WALDORFKINDERGARTEN RAVENSBURG  
- Naturgruppen am Tobel

Kostenschätzung - nach DIN 276

Ifd. Nr.	Kosten-gruppe	Bezeichnung der Kostengruppe	Bezugs-einheit	Menge	Kennwert [€/Einheit]	Kosten (brutto)	% von 300+400	% von Gesamt
1	100	Grundstück Verkehrswert Nebenkosten	€/m <sup>2</sup> %	m <sup>2</sup> FBG	0,00	- €		
2	200	Vorbereitende Massnahmen	psch.		26.800,00	26.800 €	13,1%	7,3%
3	300	Bauwerk - Baukonstruktionen	m <sup>2</sup> BGF	125 m <sup>2</sup>	1.452,00	181.500 €	88,4%	49,6%
4	400	Bauwerk - Technische Anlagen	m <sup>2</sup> BGF	125 m <sup>2</sup>	190,00	23.750 €	11,6%	6,5%
5	<b>300+400</b>	<b>Bauwerk - gesamt</b>	<b>m<sup>2</sup> BGF</b>	<b>125 m<sup>2</sup></b>	<b>1.642,00</b>	<b>205.250 €</b>	<b>100%</b>	56,1%
6	500	Außenanlagen	m <sup>2</sup> AUF	1.100 m <sup>2</sup>	70,00	77.000 €	37,5%	21,0%
7	600	Ausstattung und Kunstwerke	psch.		47.100,00	47.100 €	23,0%	12,9%
8	700	Baunebenkosten	% von KG 300+400		psch.	9.900 €	4,8%	2,7%
9	800	Finanzierung	ohne Ansatz					
10		<b>Gesamtkosten</b>				<b>366.050 €</b>	178,34 %	100%
10		<b>Gesamtkosten gerundet</b>				<b>367.000 €</b>		

Stand 29.10.2021



ALFRED KÜHLBORN - FREIER ARCHITEKT  
Elchdamm 195/33 13503 Berlin  
TEL 0170/3274536  
buero@kuehlborn-architekt.de