

SONDERFÖRDERPROGRAMM ZUR
KLIMAAANPASSUNG IN URBANEN RÄUMEN

„SCHUSSEN PARK“

Baudezernat / Stadtplanungsamt, Gemeinderat ö 27.09.2021

AGENDA

1. Bewerbung / Projektskizze / Zuwendungsantrag
2. Bestandssituation / Sanierungsgebiet
3. Maßnahmenübersicht

TERMINE NACH VORGABE ZUWENDUNGSGEBER

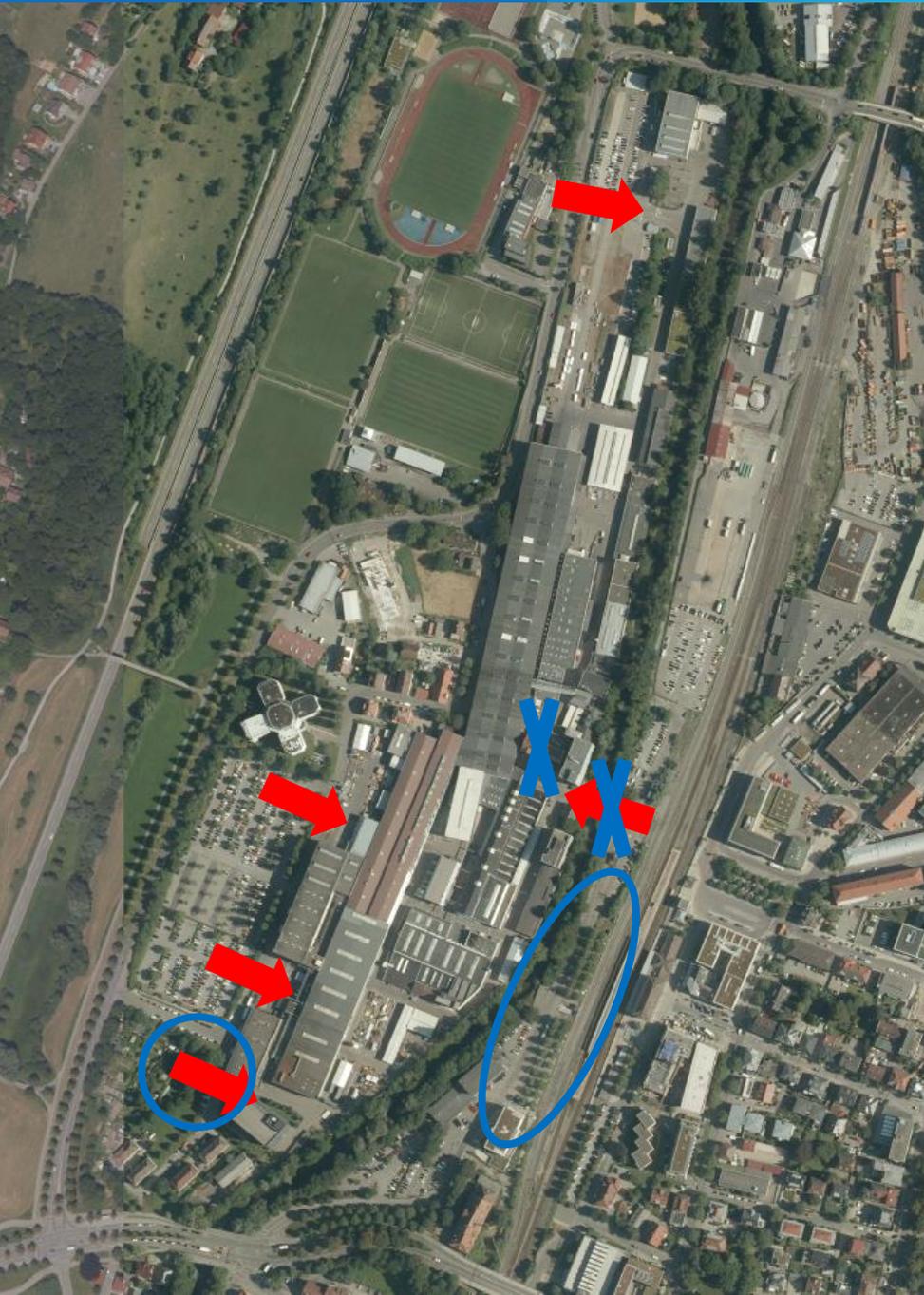
30.07.2020	Bewerbung
	Technischer Ausschuss 23.09.2020
12.02.2021	Projektskizze (1. Phase)
	Gemeinderat 27.09.2021
19.08.2021	Koordinierungsgespräch mit BBSR
27.09.2021	Zuwendungsantrag (2. Phase) nach GR-Beschluss

UNTERLAGEN DER PROJEKTSKIZZE

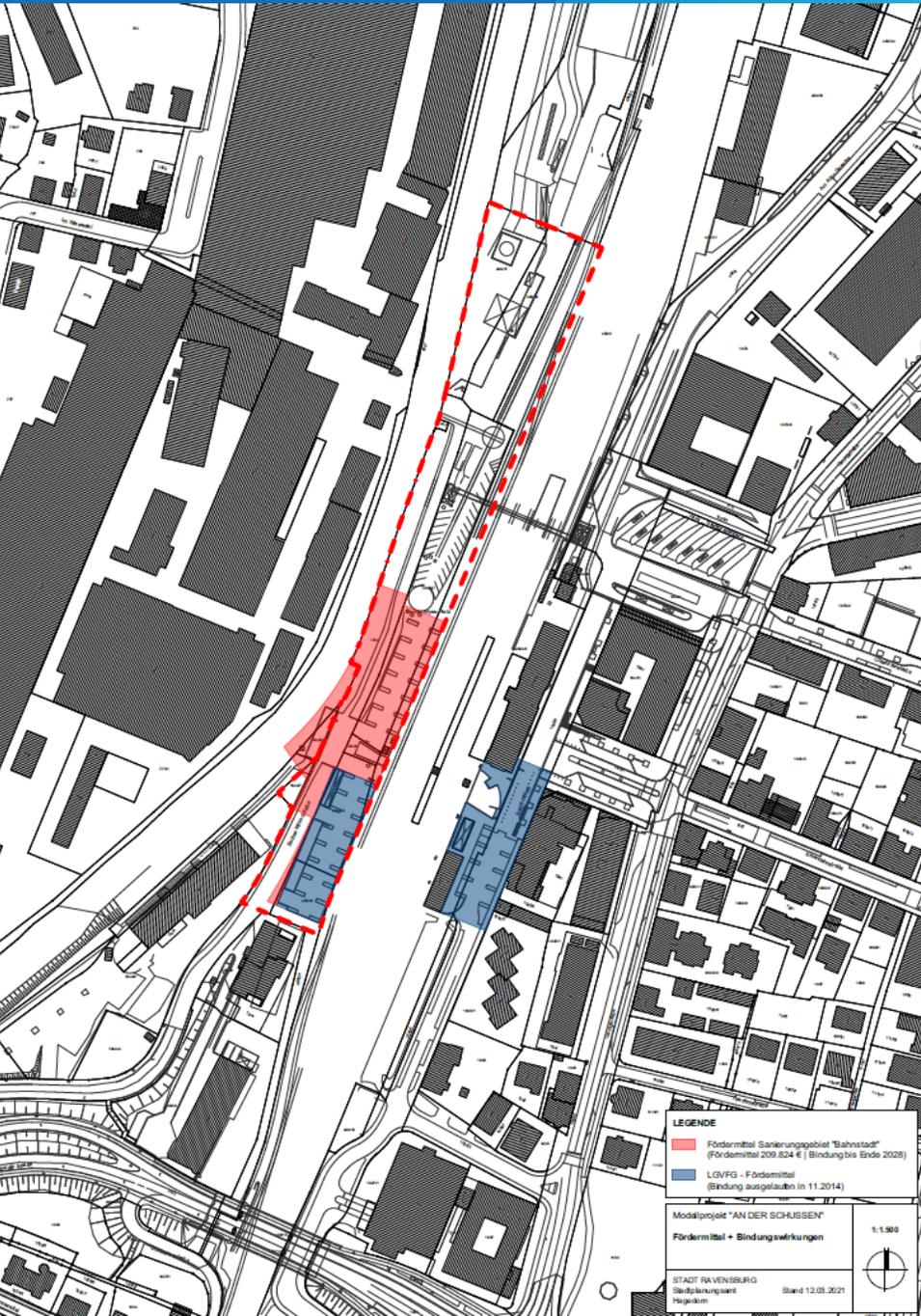


AUFGABEN NACH KOORDINIERUNGSGESPRÄCH

- Sicherstellung Zufahrt Firmengelände EBZ / Andritz Hydro
- Ersatzneubau P&R-Stellplätze / Bushaltestelle
- Abriss EBZ-Gebäude Nr. 3
- Unterhaltungskosten Brücke Escher-Wyss-Straße
- Durchführung Realisierungswettbewerb
- Rückzahlung Sanierungsmittel



SKIZZE ZUR RÜCKZAHLUNG DER SANIERUNGSMITTEL



neuer Abgrenzungsvorschlag

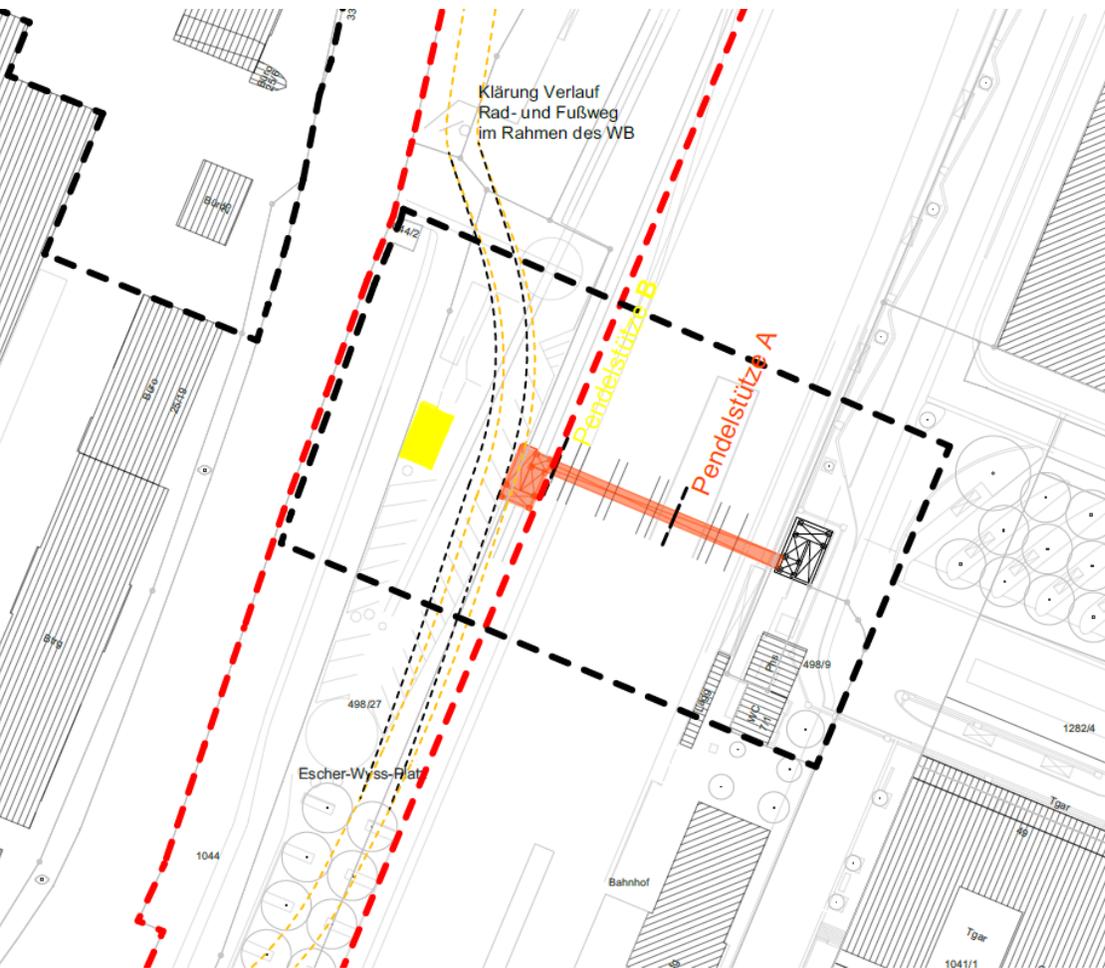
SANIERUNGSGEBIET

Satzungsbeschluss vom 10.12.2018





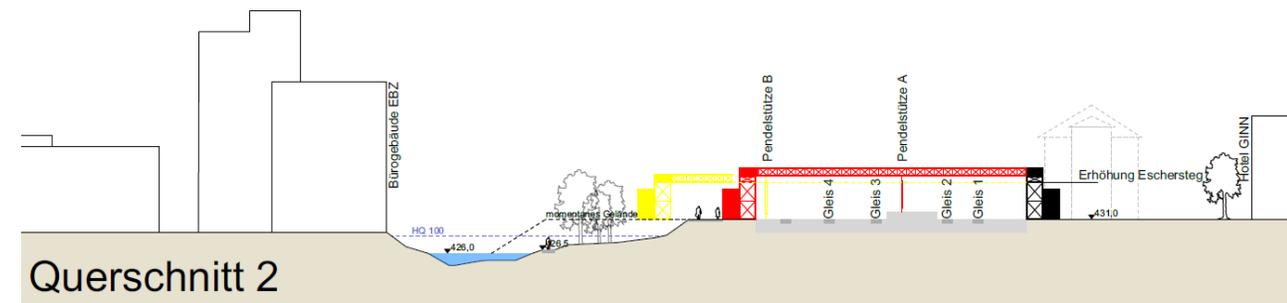
ABGRENZUNG FFH-GEBIET



WIEDERAUFBAU ESCHERSTEG

Wiederaufbau Eschersteg (verkürzt)

Wiederaufbaukosten ursprüngl. Zustand: 2.261.000 EUR



Maßnahmenübersicht

Durchführung Realisierungswettbewerb

Planungs- und Baukosten Frei- und Verkehrsanlagen

Wiederaufbau Eschersteg

Grunderwerb DB

Planungs- und Baukosten P&R-Stellplätze

Planungs- und Baukosten Zufahrt Andritz Hydro

Rückzahlung Sanierungsmittel

Erstattung

3.000.000 EUR

Weitere Maßnahmen

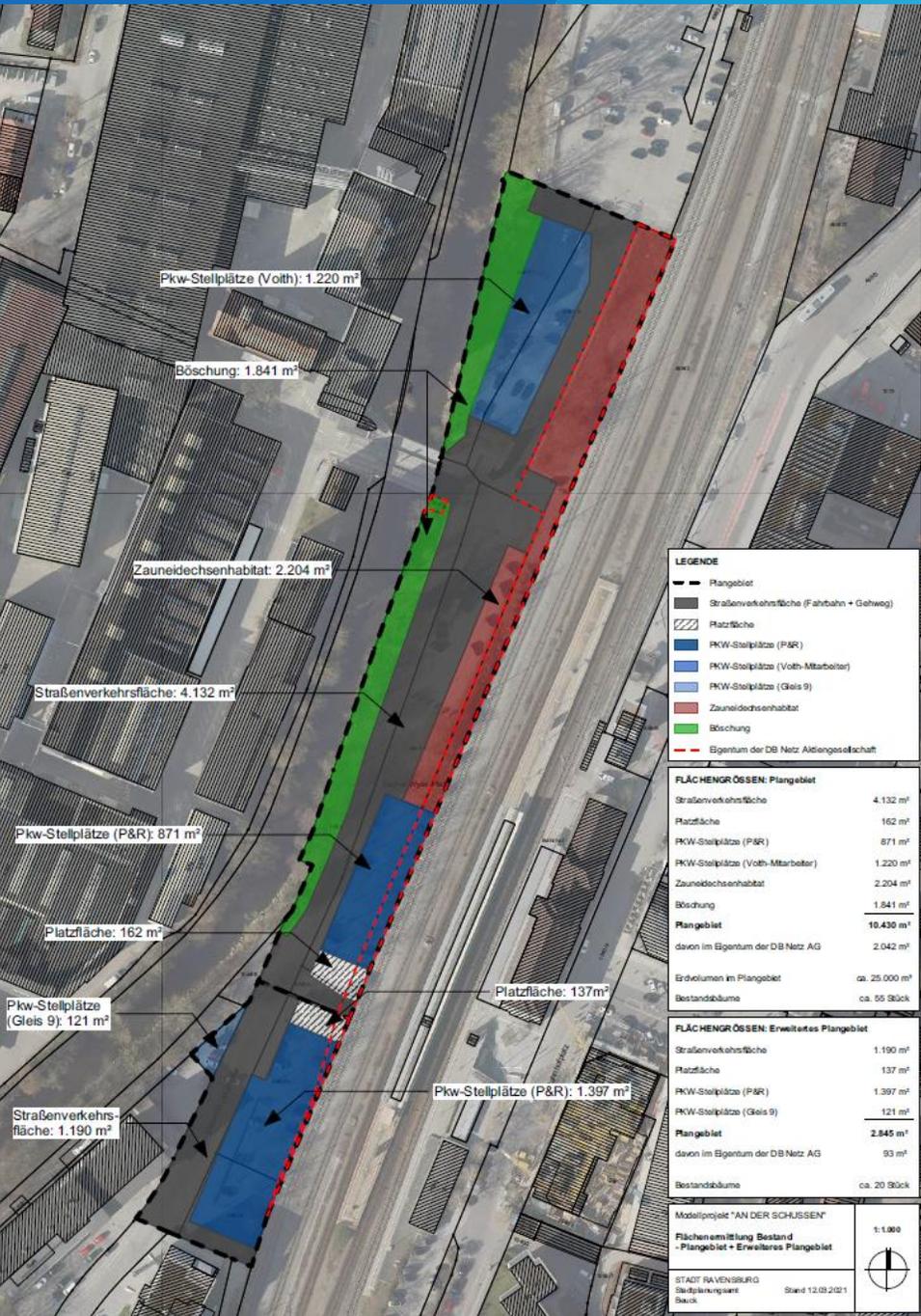
Verlegung Feuerwehrtechnik

Abriss EBZ Gebäude Nr. 3 sowie Verlegung IT-Infrastruktur

Unterhaltung Brücke Escher-Wyss-Str.

VIELEN DANK
FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

BESTANDSSITUATION



LEGENDE

- Plangebiet
- Straßenverkehrsfläche (Fahrbahn + Gehweg)
- ▨ Platzfläche
- Pkw-Stellplätze (P&R)
- Pkw-Stellplätze (Voith-Mitarbeiter)
- Pkw-Stellplätze (Gleis 9)
- Zauneidechsenhabitat
- Böschung
- - - Eigentum der DB Netz Aktiengesellschaft

FLÄCHENGRÖSSEN: Plangebiet

Straßenverkehrsfläche	4.132 m²
Platzfläche	162 m²
Pkw-Stellplätze (P&R)	871 m²
Pkw-Stellplätze (Voith-Mitarbeiter)	1.220 m²
Zauneidechsenhabitat	2.204 m²
Böschung	1.841 m²
Plangebiet	10.430 m²
davon im Eigentum der DB Netz AG	2.042 m²
Erdvolumen im Plangebiet	ca. 25.000 m³
Bestandsblume	ca. 55 Stück

FLÄCHENGRÖSSEN: Erweitertes Plangebiet

Straßenverkehrsfläche	1.190 m²
Platzfläche	137 m²
Pkw-Stellplätze (P&R)	1.397 m²
Pkw-Stellplätze (Gleis 9)	121 m²
Plangebiet	2.845 m²
davon im Eigentum der DB Netz AG	93 m²
Bestandsblume	ca. 20 Stück

Modellprojekt "AN DER SCHUSSEN"
 Flächenermittlung Bestand
 + Plangebiet + Erweitertes Plangebiet
 1:1.000

STADT RAVENSBURG
 Stadtplanungsbüro
 Stand: 12.09.2021
 Sauck

BESTANDSSITUATION

