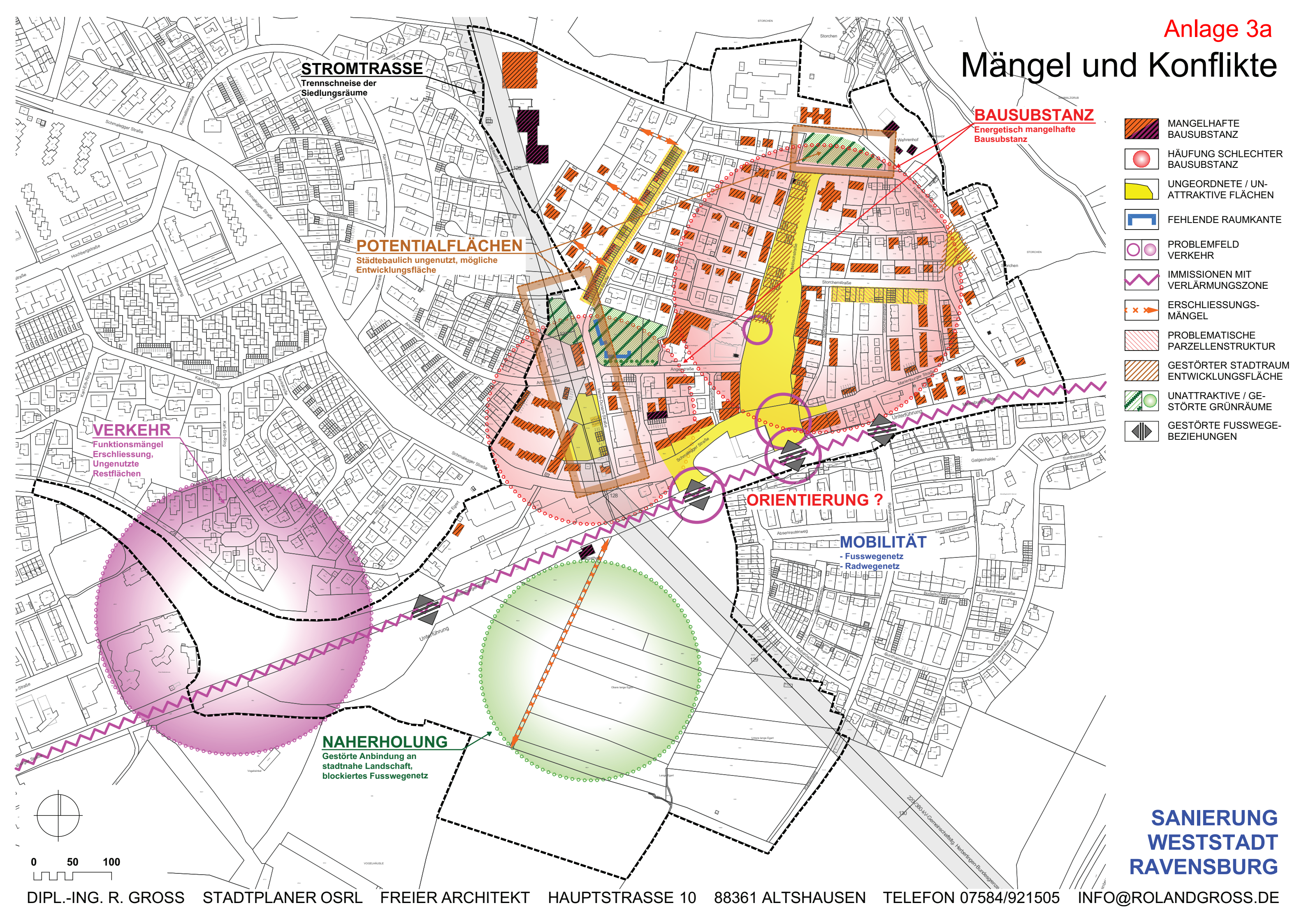


Mängel und Konflikte



STROMTRASSE
Trennschneise der
Siedlungsräume

POTENTIALFLÄCHEN
Städtebaulich ungenutzt, mögliche
Entwicklungsfläche

VERKEHR
Funktionsmängel
Erschliessung,
Ungenutzte
Restflächen

NAHERHOLUNG
Gestörte Anbindung an
stadtnahe Landschaft,
blockiertes Fusswegenetz

BAUSUBSTANZ
Energetisch mangelhafte
Bausubstanz

ORIENTIERUNG ?

MOBILITÄT
- Fusswegenetz
- Radwegenetz

- MANGELHAFTE
BAUSUBSTANZ
- HÄUFUNG SCHLECHTER
BAUSUBSTANZ
- UNGEORDNETE / UN-
ATTRAKTIVE FLÄCHEN
- FEHLENDE RAUMKANTE
- PROBLEMFELD
VERKEHR
- IMMISSIONEN MIT
VERLÄRMUNGSZONE
- ERSCHLIESSUNGS-
MÄNGEL
- PROBLEMATISCHE
PARZELLENSTRUKTUR
- GESTÖRTER STADTRAUM
ENTWICKLUNGSFLÄCHE
- UNATTRAKTIVE / GE-
STÖRTE GRÜNRÄUME
- GESTÖRTE FUSSWEGE-
BEZIEHUNGEN

**SANIERUNG
WESTSTADT
RAVENSBURG**