Planstraße

Holbeinstraße

Wangener Straße B32

Saarlandstraße

Flappachstraße

Stadtbach

Bushaltestelle

Immenweg

Ölschwang

Langholzweg

Saarlandstraße

Immenweg

Holbeinstraße

Planungsrechtliche Festsetzungen	
Flächen für den Gemeinbedarf Zweckbestimmung siehe Planeinschrieb	0,6
1,3	a
max. GH in m ü. NN EFH in m ü. NN siehe Planeinschrieb	

Örtliche Bauvorschriften
FD / 0° - 3°

max. GH = 497,5
EFH = 492,6
KiTa
24,4 m

"soziellen und kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen"

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA1	0,4
1,2	o
max. GH in m ü. NN EFH in m ü. NN siehe Planeinschrieb	

Örtliche Bauvorschriften
FD / 0° - 3°

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA1	0,4
1,2	a
max. GH in m ü. NN EFH in m ü. NN siehe Planeinschrieb	

Örtliche Bauvorschriften
FD / 0° - 3°

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA2	0,4
1,2	o
max. GH in m ü. NN EFH in m ü. NN siehe Planeinschrieb	

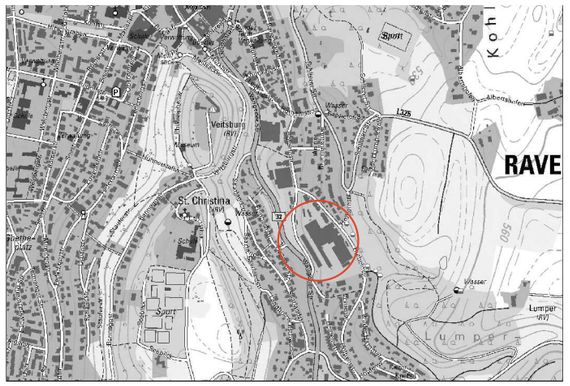
Örtliche Bauvorschriften
FD / 0° - 3°

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA2	0,4
1,2	a
max. GH in m ü. NN EFH in m ü. NN siehe Planeinschrieb	

Örtliche Bauvorschriften
FD / 0° - 3°

B1: max. GH = 514,4, EFH = 497,5
A1: max. GH = 516,6, EFH = 493,0
A2: max. GH = 507,6, EFH = 493,05
B2: max. GH = 514,4, EFH = 497,5
B3: max. GH = 514,4, EFH = 497,5
D1: max. GH = 518,3, EFH = 498,5
D2: max. GH = 518,3, EFH = 498,5
D3: max. GH = 518,3, EFH = 498,5
C1: max. GH = 517,4, EFH = 497,5
C2: max. GH = 502,4; max. GH = 508,2, EFH = 497,5
F1: max. GH = 521,6, EFH = 500,5
F2: max. GH = 517,6, EFH = 499,5
F3: max. GH = 519,6, EFH = 501,5
F4: max. GH = 514,7, EFH = 499,5

ÜBERSICHTSKARTE



Stadt Ravensburg

LAGEPLANBEZEICHNUNG

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN MIT ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN

"AREAL ZWISCHEN WANGENER- UND HOLBEINSTRASSE"

M 1:1500

baldauf ARCHITEKTEN STADTPLANER

STADT RAVENSBURG

Stadtplanungsamt
vom 19.02.2021/ 20.05.2021