

Sitzungsvorlage DS 2009/415

Ortsverwaltung Taldorf

(Stand: 17.09.2009)

Ortschaftsrat Taldorf
öffentlich am 22.09.2009

Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Am Wald 13, Oberzell

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat, dem vorliegenden Baugesuch zuzustimmen.

1. Sachverhalt:

Die Bauherren Tanja und Daniel Miller planen den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage im Baugebiet Leim-Nord in Oberzell auf dem Flurstück 2636.

Beurteilung:

Die Zulässigkeit des Bauvorhabens beurteilt sich nach §30 (1) BauGB, §4 BauNVO WA.

Das Bauordnungsamt erhebt keine Bedenken.

Derzeit liegen keine Einwendungen vor.