

Ergebnisprotokoll Technische Ausschuss

14.07.2021, Nr. TA 2021/07

öffentlich

-
-
1. Umbau der Bauhütte zur Musikschule
- Projektbericht
Vorlage: 2021/198

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Ergebnis:

Der Projektbericht wird zur Kenntnis genommen

-
-
2. Leitfaden Nachhaltiges Bauen
- Grundsatzbeschluss zur Anwendung und Prinzipien zur Weiterentwicklung
Vorlage: 2021/176

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

1. Die Stadt Ravensburg verpflichtet sich, den vom Eigenbetrieb Immobilien des Landkreises Ravensburg (IKP) für die Gebäude des Landkreises erstellten Leitfaden für Nachhaltiges Bauen (LNB) künftig für ausgewählte städtische Bauprojekten anzuwenden.
2. Der LNB ist in enger Abstimmung mit dem Landkreis weiterzuentwickeln.
3. Für die Vergleichbarkeit von Bauprojekten soll eine möglichst große Vernetzung mit der Region angestrebt werden.
4. Für die Begleitung der Anwendung des LNB sollen langfristig strategische und regionale Partner für die Betreuung, Umsetzung und Evaluierung gefunden und gefördert werden.
5. Die Stadt Ravensburg verpflichtet sich, regelmäßig und projektbezogen über die Anwendungserfolge des LNB zu berichten.

-
-
3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Untereschacher Straße 2"
- Auslegungsbeschluss
- Beratung im ORE am 13.07.2021
Vorlage: 2021/191

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 1

Beschluss:

1. Dem Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Untereschacher Straße 2" bestehend aus Lageplan, textlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften mit Planzeichenerklärung vom 14.06.2021 und Begründung vom 14.06.2021 sowie dem Vorhaben- und Erschließungsplan jeweils vom 28.04.2021, wird zugestimmt.
2. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wird gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für die Dauer eines Monats, mindestens jedoch für die Dauer von 30 Tagen, öffentlich ausgelegt sowie die förmliche Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

-
-
4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnen an der Weißenauer Halde"
- Erneuter Auslegungsbeschluss
- Beratung im ORE am 13.07.2021
Vorlage: 2021/192

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

1. Dem Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Wohnen an der Weißenauer Halde" bestehend aus Lageplan, textlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften mit Planzeichenerklärung vom 05.02.2019/19.05.2021 und Begründung 05.02.2019/19.05.2021, sowie dem Vorhaben- und Erschließungsplan vom 05.02.2019/19.05.2021 wird zugestimmt.
2. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wird gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 4 a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich ausgelegt.

-
-
5. Neuaufteilung des Straßenraums und Förderung des Umweltverbundes in der Jahn- und Friedrichshafener Straße
- Beratung im ORE am 13.07.2021
Vorlage: 2021/187

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

Beschluss:

1. Der Ortschaftsrat und der Technische Ausschuss nehmen die dargestellte Vorplanung zur Kenntnis.
2. Der Ortschaftsrat und der Technische Ausschuss beschließen als Grundsatzbeschluss, dass die vorgestellte Planung weiterverfolgt und die weiteren Planungsschritte eingeleitet werden.
Ein Satzungsbeschluss wird seitens des Tiefbauamts zu gegebener Zeit eingeholt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt diese dargestellte Maßnahme im Sonderprogramm "Stadt und Land" und in Kombination LGVFG anzumelden und Fördermittel zu generieren.

-
-
6. Umsetzung von Radverkehrsmaßnahmen 2021
- Sachbeschluss
Vorlage: 2021/197

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Beschluss:

1. Die Maßnahmen in der "Stadionstraße, Abschnitt Metzger Straße bis Einmündung Bleicher Straße", "Meersburger Straße, Einmündung Büchelweg" sowie in der "Weißener Straße" werden entsprechend der Entwurfsplanungen vom 10.05.2021 vom Ingenieurbüro Deages mit Gesamtkosten von 233.000 € umgesetzt.
2. Die Finanzierung erfolgt über den Auftrag "Investives Radwegeprogramm" (Auftragsnummer 766541001008) im Finanzhaushalt 2021. Unter dieser Auftragsnummer sind 250.000 € im Haushaltsjahr 2021 eingestellt.

-
-
7. Anfrage FDP Fraktion vom 28.06.2021
- Umsetzung CO2-Maßnahmen im Gebäudesektor

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Ergebnis:

s. Niederschrift

-
-
8. Bekanntgaben, Verschiedenes (ggf. Tischvorlage)

Beratungsergebnis: Keine Punkte zur Beratung

Amt für Kommunikation, Politik und Gesellschaft
19.07.2021

gez. Ulrike Engele
Schriftführung