

Darstellung der Mehrkosten und Einsparpotentiale in Kostenfortschreibung (Stand 09.04.2021) zum bisherigen genehmigten Kostenrahmen Gemeinderatsbeschluss 30.08.2018 (Baukosten zum Gemeinderatsbeschluss berechnet aus KOSTENBERECHNUNG vom 30.08.2018 zu Projekt 007)						
LB	Gewerk	Kosten GRBE	Mehr/Minderkosten Stand 09.04.2021	Kostenfortschreibung Stand 09.04.2021	Einsparungen	Einsparpotential Stand 15.04.2021
Nr.		brutto	brutto	brutto	Beschreibung	

KG 300 Bauwerk-Baukonstruktion						
Gewerk	GRBE 2018	Mehr/Minderkosten	KFS 09.04.2021	Einsparungen	Einsparpotential	
ABBRUCH+ENTSORGUNGSARBEITEN	178.853,89 €	-56.865,41 €	121.988,48 €			
ABBRUCH+ENTSORGUNGSARBEITEN - bereits beauftragt	178.853,89 €	-56.865,41 €	121.988,48 €			
ABBRUCH+ENTSORGUNGSARBEITEN - noch nicht beauftragt						
ROHBAUARBEITEN	132.463,54 €	-383,13 €	132.080,41 €			
ROHBAUARBEITEN - bereits beauftragt	3.600,00 €	13.480,41 €	17.080,41 €			
ROHBAUARBEITEN - noch nicht beauftragt	128.863,54 €	-13.863,54 €	115.000,00 €			
HOLZBAUARBEITEN	229.609,67 €	-74.814,34 €	154.795,33 €			
HOLZBAUARBEITEN - beauftragt		2.195,33 €	2.195,33 €			
HOLZBAUARBEITEN - noch nicht beauftragt	229.609,67 €	-77.009,67 €	152.600,00 €			
DACHDECKERARBEITEN	0,00 €	4.311,37 €	4.311,37 €			
DACHDECKERARBEITEN - beauftragt		4.311,37 €	4.311,37 €			
FIASCHNERARBEITEN	3.986,50 €	-685,31 €	3.301,19 €			
FLASCHNERARBEITEN - beauftragt	3.986,50 €	-685,31 €	3.301,19 €			
SCHLOSSERARBEITEN	22.693,30 €	81.587,26 €	104.280,56 €			
SCHLOSSERARBEITEN - beauftragt	22.693,30 €	40.587,26 €	63.280,56 €			
SCHLOSSERARBEITEN - noch nicht beauftragt		41.000,00 €	41.000,00 €			
METALLBAUARBEITEN (Innentüren+Glaswände)	95.059,19 €	60.066,20 €	155.125,39 €			
METALLBAUARBEITEN - beauftragt	71.163,99 €	11.461,40 €	82.625,39 €			
METALLBAUARBEITEN - noch nicht beauftragt	23.895,20 €	48.604,80 €	72.500,00 €			
TROCKENBAUARBEITEN (mit Brandschutzverkleidungen)	408.013,46 €	186.986,54 €	595.000,00 €			
TROCKENBAUARBEITEN - beauftragt	262.507,50 €	202.492,50 €	465.000,00 €			
TROCKENBAUARBEITEN - noch nicht beauftragt	145.505,96 €	-15.505,96 €	130.000,00 €			
PUTZBAUARBEITEN	90.787,79 €	38.531,91 €	129.319,70 €			
PUTZARBEITEN - beauftragt	90.787,79 €	-29.468,09 €	61.319,70 €			
PUTZARBEITEN - noch nicht beauftragt	0,00 €	68.000,00 €	68.000,00 €			
ESTRICHARBEITEN	4.447,03 €	355,76 €	4.802,79 €			
ESTRICHARBEITEN- beauftragt						
ESTRICHARBEITEN - noch nicht beauftragt	4.447,03 €	355,76 €	4.802,79 €			
FLIESENARBEITEN	8.665,58 €	692,75 €	9.358,33 €			
FLIESENARBEITEN- beauftragt						
FLIESENARBEITEN - noch nicht beauftragt	8.665,58 €	692,75 €	9.358,33 €			

Gewerk	GRBE 2018	Mehr/Minderkosten	KFS 09.04.2021	Einsparungen	Einsparpotential
BODENBELÄGE	51.266,08 €	26.065,89 €	77.331,97 €		
BODENBELÄGE - beauftragt	11.094,54 €	-164,84 €	10.929,70 €		
BODENBELÄGE - noch nicht beauftragt	40.171,54 €	26.230,73 €	66.402,27 €		
NATURSTEINARBEITEN	7.278,52 €	621,48 €	7.900,00 €		
NATURSTEINARBEITEN - beauftragt			0,00 €		
NATURSTEINARBEITEN - noch nicht beauftragt	7.278,52 €	621,48 €	7.900,00 €		
SCHREINER / TISCHLERARBEITEN	198.384,26 €	143.314,57 €	341.698,83 €		
SCHREINER / TISCHLERARBEITEN - beauftragt	159.054,76 €	132.644,07 €	291.698,83 €		
SCHREINER / TISCHLERARBEITEN - noch nicht beauftragt	39.329,50 €	10.670,50 €	50.000,00 €		
MALERARBEITEN	205.341,77 €	-35.256,40 €	170.085,37 €		
MALERARBEITEN - beauftragt	23.476,89 €	-1.391,52 €	22.085,37 €		
MALERARBEITEN - noch nicht beauftragt	181.864,88 €	-33.864,88 €	148.000,00 €		
GERÜSTARBEITEN	30.125,85 €	183.350,68 €	213.476,53 €		
GERÜSTARBEITEN - beauftragt	30.125,85 €	183.350,68 €	213.476,53 €		
GERÜSTARBEITEN - noch nicht beauftragt					
SONSTIGES ARBEITEN + BAUREINIGUNG	28.066,15 €	5.670,89 €	33.737,04 €		
SONSTIGES ARBEITEN + BAUREINIGUNG - beauftragt	18.546,15 €	-329,11 €	18.217,04 €		
SONSTIGES ARBEITEN + BAUREINIGUNG - noch nicht beauftragt	9.520,00 €	6.000,00 €	15.520,00 €		
Kostengruppe	GRBE 2018	Mehrkosten	KFS 09.04.2021		Einsparpotential
KG 300 SUMME	1.695.042,58 €	563.550,71 €	2.258.593,29 €		

KG 400 Bauwerk-Technische Anlagen					
Gewerk	GRBE 2018	Mehr/Minderkosten	KFS 09.04.2021	Einsparungen	Einsparpotential
SANITÄRARBEITEN	48.327,66 €	0,00 €	48.327,66 €		
SANITÄRARBEITEN - beauftragt	48.327,66 €	0,00 €	48.327,66 €		
SANITÄRARBEITEN - noch nicht beauftragt					
WÄRMEVERSORGUNG	68.255,81 €	51.844,50 €	120.100,31 €		
WÄRMEVERSORGUNG - beauftragt	68.255,81 €	51.844,50 €	120.100,31 €		
WÄRMEVERSORGUNG - noch nicht beauftragt					
LUFTECHNISCHE ANLAGEN	162.977,44 €	72.057,68 €	235.035,12 €		
LUFTECHNISCHE ANLAGEN - beauftragt	162.977,44 €	72.057,68 €	235.035,12 €		
LUFTECHNISCHE ANLAGEN - noch nicht beauftragt					
ELEKTROARBEITEN + SONDERLEUCHTEN	1.092.682,64 €	272.786,10 €	1.365.468,74 €		
ELEKTROARBEITEN + SONDERLEUCHTEN - beauftragt	1.092.682,64 €	272.786,10 €	1.365.468,74 €		
ELEKTROARBEITEN + SONDERLEUCHTEN - noch nicht beauftragt					
AUFZUGSANLAGEN	857,68 €	0,00 €	857,68 €		
AUFZUGSANLAGEN - beauftragt	857,68 €	0,00 €	857,68 €		
AUFZUGSANLAGEN - noch nicht beauftragt					

Gewerk	GRBE 2018	Mehr/Minderkosten	KFS 09.04.2021	Einsparungen	Einsparpotential
NUTZUNGSSPEZIFISCHE ANLAGEN	18.024,93 €	0,00 €	18.024,93 €		
NUTZUNGSSPEZIFISCHE ANLAGEN - beauftragt	18.024,93 €	0,00 €	18.024,93 €		
NUTZUNGSSPEZIFISCHE ANLAGEN - noch nicht beauftragt					
SONSTIGE ARBEITEN	25.450,35 €	293,34 €	25.743,69 €		
SONSTIGE ARBEITEN - beauftragt	25.450,35 €	293,34 €	25.743,69 €		
SONSTIGE ARBEITEN - noch nicht beauftragt					
KG 400 SUMME	1.416.576,51 €	396.981,62 €	1.813.558,13 €		

Gewerk	GRBE 2018	Mehr/Minderkosten	KFS 09.04.2021	Einsparungen	Einsparpotential
AUSSENANLAGEN	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
AUSSENANLAGEN - beauftragt	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
AUSSENANLAGEN - noch nicht beauftragt					
KG 500 SUMME	0,00 €	0,00 €	0,00 €		

Gewerk	GRBE 2018	Mehr/Minderkosten	KFS 09.04.2021	Einsparungen	Einsparpotential
AUSSTATTUNG	6.000,00 €	34.000,00 €	40.000,00 €		
AUSSTATTUNG - beauftragt	6.000,00 €	34.000,00 €	40.000,00 €		
AUSSTATTUNG - noch nicht beauftragt					
KG 600 SUMME	6.000,00 €	34.000,00 €	40.000,00 €		

Gewerk	GRBE 2018	Mehr/Minderkosten	KFS 09.04.2021	Einsparungen	Einsparpotential
BAUHERRENAUFGABE	160.000,00 €	84.000,00 €	244.000,00 €		
BAUHERRENAUFGABE - beauftragt	160.000,00 €	84.000,00 €	244.000,00 €		
BAUHERRENAUFGABE - noch nicht beauftragt					
ARCHITEKTEN UND INGENIEURLEISTUNGEN	616.309,48 €	97.566,28 €	713.875,76 €		
ARCHITEKTEN UND INGENIEURLEISTUNGEN - beauftragt	616.309,48 €	97.566,28 €	713.875,76 €		
ARCHITEKTEN UND INGENIEURLEISTUNGEN - noch nicht beauftragt					
GUTACHTEN + BERATUNGEN	75.000,00 €	44.671,84 €	119.671,84 €		
GUTACHTEN, BERATUNGEN - beauftragt	75.000,00 €	44.671,84 €	119.671,84 €		
GUTACHTEN, BERATUNGEN - noch nicht beauftragt					
ALLGEMEINE BAUNEKENKOSTEN	100.000,00 €	-45.463,73 €	54.536,27 €		
ALLGEMEINE BAUNEKENKOSTEN - beauftragt	100.000,00 €	-45.463,73 €	54.536,27 €		
ALLGEMEINE BAUNEKENKOSTEN - noch nicht beauftragt					
ALLGEMEINE BAUNEKENKOSTEN	30.000,00 €	0,00 €	30.000,00 €		
SONSTIGE BAUNEKENKOSTEN - beauftragt	30.000,00 €	0,00 €	30.000,00 €		
SONSTIGE BAUNEKENKOSTEN - noch nicht beauftragt					
KG 700 SUMME	981.309,48 €	180.774,39 €	1.162.083,87 €		

Kostengruppe	GRBE 2018	Mehrkosten	KFS 09.04.2021	Summe Einsparung
KG 300-700 SUMME brutto	4.098.928,57 €	1.175.306,72 €	5.274.235,29 €	