

Ortschaftsrat Taldorf
öffentlich am 07.07.2009

Abbruch des best. Gebäudes und Erstellen eines 5-Familienhauses mit 5 Garagenstellplätzen und 4 offenen Stellplätzen, Josef-Strobel-Str. 15, Oberzell

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat, dem vorliegenden Baugesuch zuzustimmen.

Sachverhalt:

Die Junker GmbH, Wohnbau, aus Weingarten plant den Abbruch des bestehenden Gebäudes und die Erstellung eines 5-Familienhauses mit 5 Garagenstellplätzen und 4 offenen Stellplätzen auf dem Flst. Nr. 2395/6.

Beurteilung:

Die Zulässigkeit des Bauvorhabens beurteilt sich nach § 34 BauGB, § 4 BauNVO WA.

Das Bauordnungsamt erhebt derzeit keine Bedenken.

Es sind bis dato keine Widersprüche der Angrenzer eingegangen, jedoch ist die Anhörung noch nicht abgeschlossen.