

**Sitzungsvorlage 2021/131**

Verfasser:  
Amt für Bildung, Soziales und Sport, Margarita Greinacher

Stand: 22.04.2021

Az. 564.1

Beteiligung:  
Amt für Architektur und Gebäudemanagement

Bildungs-, Sport - und Sozialausschuss	14.05.2021	öffentlich
Gemeinderat	28.06.2021	öffentlich

**Satzung zur Änderung der Miet- und Benutzungsordnung für die Alte Spohnhalle in Ravensburg**

**Beschlussvorschlag:**

1. Die Satzung zur Änderung der Miet- und Benutzungsordnung für die Alte Spohnhalle in Ravensburg wird wie in Anlage 1 dargestellt beschlossen.
2. Der Anpassung der Mietpreisregelung für die Alte Spohnhalle wird zugestimmt.

**Sachverhalt:**

Die bereits bestehende Miet- und Benutzungsordnung vom 26.03.2007 wurde zuletzt geändert am 27.04.2009.

Eine Aktualisierung ist aus folgenden Gründen erforderlich:

1. Der Gemeinderat hat im Rahmen der Haushaltskonsolidierung beschlossen, dass die Raumnutzungsentgelte für Dritte in städtischen Räumen und Hallen angepasst werden und zur Haushaltskonsolidierung beitragen sollen. Darunter fällt auch die Miet- und Benutzungsordnung für die Alte Spohnhalle.
2. Aufgrund des Zusammenschlusses vom Amt Schule, Jugend und Sport mit dem Amt für Familie und Soziales zum Amt für Bildung, Soziales und Sport ergibt sich eine Änderung der Amtsbezeichnung, jetzt durch "zuständiges Fachamt" in der Benutzungsordnung aufgeführt.
3. Die weibliche Form, wie Nutzer/innen, Antragsteller/innen..., wird in der Miet- und Benutzungsordnung ergänzt und mit aufgeführt.
4. Die Mietpreisregelungen werden durch die erforderlichen aktuellen Sätze angepasst. Sie ist Anlage und Teil der Miet- und Benutzungsordnung.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Erhöhung der Mietpreisregelung werden voraussichtlich 1/3 höhere Mieteinnahmen erwartet. Bisher waren die Mieteinnahmen, je nach Belegung im Durchschnitt ca. 2.600 €. pro Jahr. Künftig werden Einnahmen in Höhe von ca. 3.400 € pro Jahr erwartet.

Inkrafttreten:

Die Erhöhung tritt zum 01.09.2021, zu Beginn des neuen Schuljahres, in Kraft.

**Kosten und Finanzierung:**

<b>Ergebnishaushalt (konsumtiver Aufwand und Ertrag)</b>	
<b>Gesamtkosten der Maßnahme</b>	<b>€</b>
<b>Mittelbereitstellung im Haushaltsplan</b>	
Kostenstelle (10-stellig)	4241010040
Bezeichnung Kostenstelle	Ged. Sportfl. bis 27 x 45m Breiten-sport (RV)
Seite im Haushaltsplan	399 ff
Planansatz ordentlicher Ertrag	3.400 €
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	34110300 Saal- und Raummieten

**Anlage/n:**

Anlage 1:  
Satzung zur Änderung der Miet- und Benutzungsordnung für die Alte Spohnhalle in Ravensburg.

Anlage 2:  
Mietpreisregelung für die Alte Spohnhalle Ravensburg (Stand 09/2021)