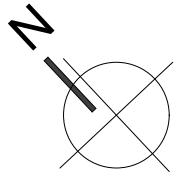




Nutzflächen		
DG + 4.OG		
Wohnen:		
- WHG 1: 131 m² + Terrasse 24 m²	=	155 m²
- WHG 2: 129 m² + Terrasse 28 m²	=	157 m²
3.OG		
Wohnen:		
- WHG 3: 133,5 m²		
- WHG 4: 64,5 m²		
- WHG 5: 74,5 m²		
- WHG 6: 74,0 m²	=	346,5 m²
2.OG		
Wohnen:		
- WHG 7: 133,5 m²		
- WHG 8: 64,5 m²		
- WHG 9: 74,5 m²		
- WHG 10: 74,0 m²	=	346,5 m²
1.OG		
Büro / Wohnen / Nebenr.:		
Wohnen:		
- WHG 11: 138 m² + Terrasse 30 m²	=	168 m²
Büro:		
- Büro : 157 m²	=	157 m²
Nebenräume:		
- Abstellräume: 70,5 m²	=	70,5 m²
EG		
Büro/Wohnen:		
- Eingang: 38 m²	=	38 m²
Tanzschule:		
- Gesamte Fl.: 514 m²	=	514 m²
Garage 13 Stpl.:		
- Zufahrt + Stellplätze +Nebenr.:	=	412 m²
UG		
Tiefgarage 67 Stpl.:		
- Zufahrt + Stellplätze + Nebenr.:	=	2138 m²

Gesamtnutzfläche:	
Wohnen:	= 1173 m²
Büro / Praxen:	= 157 m²
Tanzschule:	= 514 m²
Tiefgarage/ Garage, 80 Stpl.	= 2620 m²



Lageplan m 1/ 500



