



## Markuskindergarten

# Erweiterung Markuskindergarten

### Projektbeschreibung

Der Gemeinderat hat 2017 wegen des Bedarfs an Betreuungsplätzen entschieden, den Markuskindergarten um eine altersgemischte Gruppe zu erweitern.

Die Erweiterung sollte in Modulbauweise erfolgen.

Nach zweimaliger Ausschreibung konnte der Auftrag vergeben werden.

Der Markuskindergarten steht auf einem Aufschüttungs-gelände mit Altlasten. Die Erweiterung musste deshalb mit Bohrpfählen gegründet und zur Prävention mit einer Gasdrainage unter dem Gebäude ausgestattet werden.

Im Neubau gibt es jetzt Räume für die dritte Gruppe, einen Bewegungsraum, Sanitärraum und das Büro.

Im Bestandsgebäude erfolgte der Umbau für einen neuen Raum für das Mittagessen mit Aufwärmküche. Durch die neuen Räume waren Verschiebungen mit Umbauten bei anderen Räumen und ein weiterer Modul an der Ostseite notwendig. Das Angebot wird abgerundet durch einen Kreativraum, einen Personalraum und ein Behinderten-WC. Der Eingang als Bindeglied zwischen Bestand und Neubau wurde barrierefrei in die Mozartstraße verlegt.

Die für den Kindergarten angemietete Wohnung im benachbarten Mehrfamilienhaus dient nun wieder Wohnzwecken.

Mit den vorhandenen Spielgeräten ist eine neue Außenspielfläche mit Sand/Matschcke gestaltet worden.

### Daten & Fakten

Projektkosten:	1.814.064,00 €
Fördermittel:	97.346,25 €
Planungsbeginn:	2017
Bauzeit:	März 2018 – August 2019
Projektleitung:	Cornelia Hoffmann-Felder
Architekt Baugesuch Architekt Bauleitung	Prof. Dr. Sahner Dr. Ewald
Statik Modulbau Statik Bestand	IB Häussler IB Auberle
Außenanlagen:	Freiraum König
Altlasten Fachbauleitung:	Berghof Analytik + Umweltengineering
Planung Gasdrainage:	IB Umwelttechnik Bojahr

## Ansichten



Außenspielfläche



Spielflur



Speiseraum



Gruppenraum

## Fazit

Es war für die Stadt Ravensburg das erste Mal, dass ein Kindergartengebäude in Modulbauweise errichtet wurde.

Die Bauvorbereitung für die Module war durch Verzögerungen und wegen des Untergrundes komplex, die Aufstellung erfolgte dann binnen 3 Tagen und nach weiteren 2 Wochen waren die Räume betriebsfertig.

Der neue Gebäudeteil ist ansprechend und zeitgemäß.

AGM

Kinder und Mitarbeitende fühlen sich sehr wohl.

Die Ausstattung im Anbau mit bodentiefen Fenstern, Parkettboden und Dämmplatten sorgt für Helligkeit und eine angenehme Atmosphäre. Besonders gern genutzt wird der Bewegungsraum. Auch der breite Flur lädt zum Spielen ein.

Durch die großzügige Gestaltung des "neuen" Markuskindgartens war es uns möglich, unser Konzept in ein teiloffenes zu verändern. Jedem Gruppenraum konnte ein spezieller Spiel- und Bildungsbereich zugeordnet werden.

Es ist sehr angenehm, in den neuen Räumlichkeiten zu arbeiten. Allerdings war der Weg zum neuen Kindergarten lang und steinig!

Renate Müller, Kindergartenleiterin