2 - gruppige Kinderkrippe mit Ganztagesbetreuung
Kostenschätzung nach DIN 276 nach Gewerken

Baukostenindex: Stand 01/09

Zusammenstellung

KG	Bauelement	Kosten	KG Gesamtkosten	Anteil an KG
100	Grundstück			
200	Herrichten und Erschliessen		7.856,25 €	
	Erschliessen	7.856,25 €		
	Verlegung Gasversorgung, Überbauung Abwassersammler			
300	Bauwerk - Bauwerkkonstruktion		193.865,00 €	78,06%
	Baumeisterarbeiten	23.584,00 €		12,17%
	Zimmermannsarbeiten	55.341,00 €		28,55%
	Dachdeckerarbeiten	18.830,00 €		9,71%
	Flaschnerarbeiten	2.400,00 €		1,24%
	Verglasungsarbeiten	16.420,00 €		8,47%
	Trockenbau	21.380,00 €		11,03%
	Sonnenschutz	4.705,00 €		2,43%
	Estricharbeiten	11.200,00 €		5,78%
	Fliesenlegerarbeiten/ Werkstein	7.040,00 €		3,63%
	Bodenlegerarbeiten	11.266,00 €		5,81%
	Malerarbeiten	6.574,00 €		3,39%
	Schreinerarbeiten	12.325,00 €		6,36%
	Schließanlage	1.200,00 €		0,62%
	Baureinigung	1.600,00 €		0,83%
400	Bauwerktechnische Anlagen		39.250,00 €	15,80%
	Sanitärinstallation	8.550,00 €		21,78%
	Heizungsinstallation	10.500,00 €		26,75%
	Lufttechnische Anlagen	1.500,00 €		3,82%
	Elektroinstallation	17.500,00 €		44,59%
	Küche	1.200,00 €		3,06%
500	Außenanlagen		10.250,00 €	4,13%
600	Ausstattung		5.000,00 €	2,01%
	einfacher Standard			
	Gesamt KG 200-600 netto		256.221,25 €	100,00%
700	Baunebenkosten		66.000,00 €	25,76%
	Projektsteuerung	9.500,00 €		
	Architekt	25.000,00 €		
	Statik	12.000,00 €		
	SIGE	1.000,00 €		
	Bodengutachten	8.000,00 €		
	Schallschutz u. Raumakustik	2.500,00 €		
	Vermessung	1.500,00 €		
	Baugenehmigung	1.000,00 €		
	Prüfstatik	5.500,00 €		
	Erstellung Gebäude netto		322.221,25€	
	Mehrwertsteuer 19%		61.222,04€	
	Erstellung und Erschließung Gebäude brutto		383.443,29€	
	abzgl. Enthaltenen Sonderkosten grundstücksbedingt			
	KG 200 Umleitung der Gasversorgung		-9.348,94 €	
	KG 300 Überbauung des vorh. Abwassersammlers		-5.950,00 €	
	Reine Erstellungskosten Gebäude brutto		368.144,35 €	