

Stadtkämmerei Abgabenabteilung

**Hochrechnung 2021****Auswirkungen einer Grundsteuer B - Erhöhung Hebesatz von 400% auf 500%**

Beispiele	Meßbetrag	Hebesatz alt	Steuer pro Jahr	Hebesatz neu	Steuer pro Jahr	Erhöhung pro Jahr	
Reihenhaus Baujahr 1965	57,56 €	400%	230,24 €	500%	287,80 €	57,56 €	
Reihenhaus Baujahr 1987	72,18 €	400%	288,72 €	500%	360,90 €	72,18 €	
Einfamilienhaus Baujahr 1994	82,58 €	400%	330,32 €	500%	412,90 €	82,58 €	
Einfamilienhaus Baujahr 2018	89,06 €	400%	356,24 €	500%	445,30 €	89,06 €	
Zweifamilienhaus Baujahr 1998	110,63 €	400%	442,52 €	500%	553,15 €	110,63 €	
Eigentumswohnung Baujahr 1997, 68qm	31,14 €	400%	124,56 €	500%	155,70 €	31,14 €	
Eigentumswohnung Baujahr 1976, 95qm	48,31 €	400%	193,24 €	500%	241,55 €	48,31 €	
Eigentumswohnung Baujahr 1993, 95qm	69,07 €	400%	276,28 €	500%	345,35 €	69,07 €	
<b>Hochrechnung</b>	<b>Gesamtstadt</b>		<b>2.183.785,00 €</b>		<b>8.735.141,00 €</b>	<b>10.918.925,00 €</b>	<b>2.183.784,00 €</b>

**Aufteilung des aktuellen Aufkommens Grundsteuer A (Land- und forstwirtschaftliche Betriebe)**

Grundsteuer A	Anzahl Steuerpflichtige	Gesamtsumme	Anteil an Gesamtsteuerpflichtigen	Aufkommen neu
0 - 100 €	410	7.461 €	60,20%	
100- 500 €	189	55.751 €	27,80%	
500 - 1.000 €	72	47.657 €	10,60%	
1.000 - 1.700 €	8	10.395 €	1,20%	
über 1700 €	2	14.018 €	0,30%	
<b>Hochrechnung</b>	<b>Gesamtstadt</b>	<b>135.282 €</b>		<b>270.564,00 €</b>