

**Ortschaftsrat Taldorf**  
öffentlich am 21.04.2009

**Errichten eines Verbindungsbaus als Wintergarten mit Kachelofen,  
Am Reutehof 68, 72, Oberzell**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat, dem vorliegenden Baugesuch zuzustimmen.

**1. Sachverhalt:**

Der Bauherr Heinrich W. Esseln plant einen Verbindungsbau als Wintergarten mit Kachelofen zwischen den Gebäuden "Am Reutehof 68 und 72".

**Beurteilung:**

Die Zulässigkeit des Bauvorhabens wird vorläufig nach § 34 BauGB, § 4 BauNVO WA beurteilt.

Das Bauordnungsamt erhebt keine Bedenken.

Einwendungen sind keine bekannt.