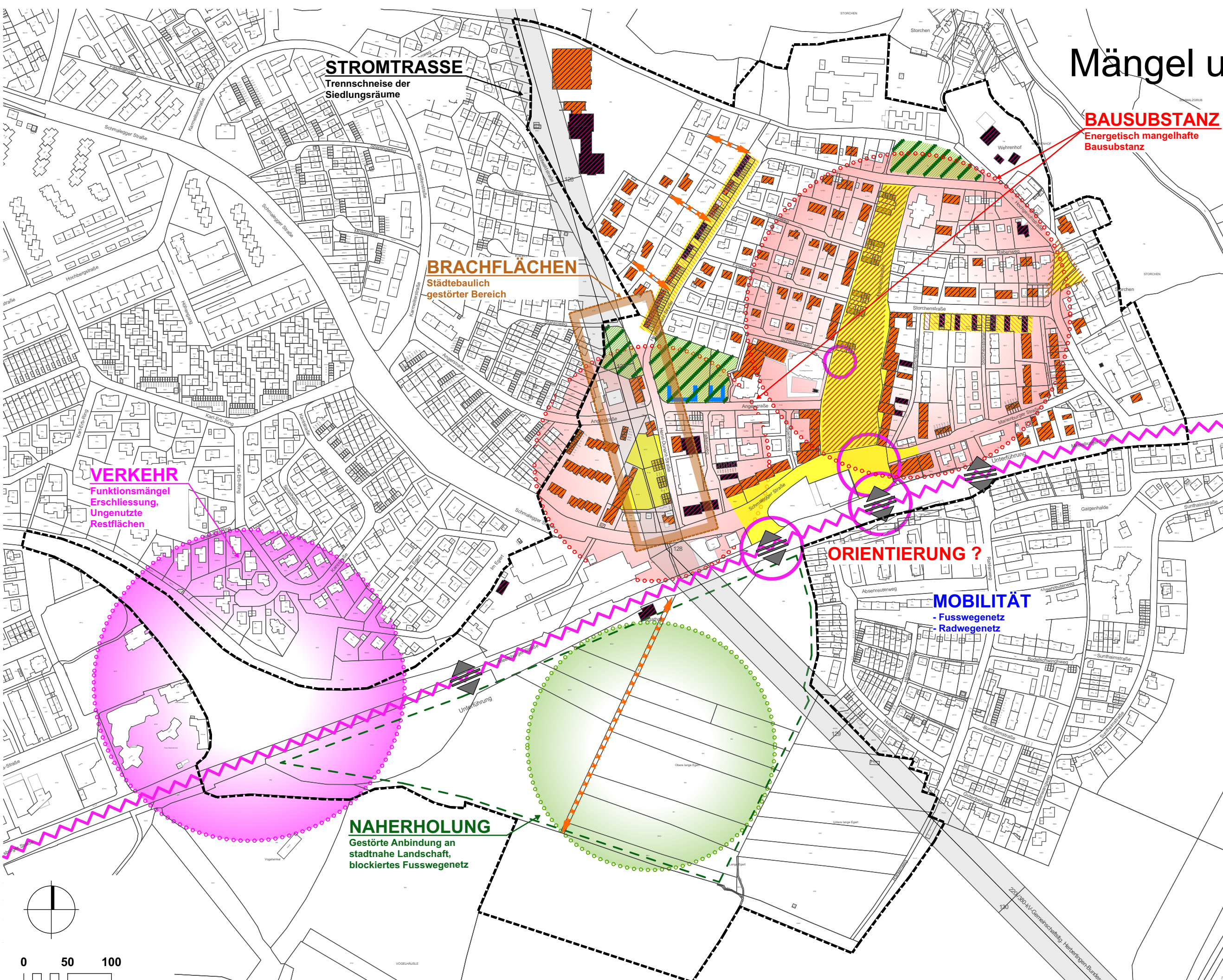


Mängel und Konflikte



BAUSUBSTANZ
Energetisch mangelhafte Bausubstanz

STROMTRASSE
Trennschneise der Siedlungsräume

BRACHFLÄCHEN
Städtebaulich gestörter Bereich

VERKEHR
Funktionsmängel
Erschließung,
Ungenutzte
Restflächen

NAHERHOLUNG
Gestörte Anbindung an
stadtnahe Landschaft,
blockiertes Fusswegenetz

ORIENTIERUNG ?

MOBILITÄT
- Fusswegenetz
- Radwegenetz

-  MANGELHAFTE BAUSUBSTANZ
-  HÄUFUNG SCHLECHTER BAUSUBSTANZ
-  UNGEORDNETE / UNATTRAKTIVE FLÄCHEN
-  FEHLENDE RAUMKANTE
-  PROBLEMFELD VERKEHR
-  IMMISSIONEN MIT VERLÄRMUNGSZONE
-  ERSCHLIESSUNGS-MÄNGEL
-  PROBLEMATISCHE PARZELLENSTRUKTUR
-  GESTÖRTER STADTRAUM ENTWICKLUNGSFLÄCHE
-  STÖRENDES GEWERBE
-  GESTÖRTE GRÜNRÄUME
-  GESTÖRTE FUSSWEGE-BEZIEHUNGEN

**SANIERUNG
WESTSTADT
RAVENSBURG**

