Katholische
Gesamtkirchengemeinde
Ravensburg

Telefon: (0751) 363 34 – 19
Telefax: (0751) 363 34 – 20
E-mail: Iris.sauter@rv.drs.de

Wilhelmstr. 2
88212 Ravensburg

Bearbeiter: Iris Sauter

11. März 2020

Stadt Ravensburg
Amt für Soziales und Familie
Frau Bastin
Seestr. 9
88214 Ravensburg

KITA St. Ludmilla /Purzelbaum , Möttelinstr. 35, 88212 Ravensburg
Maßnahme: Umsetzung Brandschutz 2020

Sehr geehrte Frau Bastin,

die o.g. Maßnahme im Bereich Brandschutz für die Kindertagesstätte St. Ludmilla/Purzelbaum, Ravensburg, verursacht Gesamtkosten von brutto 96.207,93 €.
Wir beantragen hiermit die Übernahme von 85 % der Kosten als Investitionszuschuss durch die Stadt Ravensburg.
Wir bitten um baldige Freigabe der städtischen Mittel (Ausschreibung der Gewerke ist erfolgt. Vergabe erfolgt in 03/2020, um den Baubeginn 01.06.2020 und Einzugstermin KITA Gruppe St. Andreas zum neuen KITA Jahr 2020/2021 einhalten zu können)
Für Fragen stehen wir gerne zur Verfügung und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

Sauter
Gebäudemanagement
Kath. Gesamtkirchengemeinde Ravensburg

Anlage:
Gewerkeschätzung (Grundlage Abstimmung mit AGM)

KITA ST. LUDMILLA , RAVENSBURG

BRANDSCHUTZ ST. LUDMILLA UND ST. ANDREAS

STAND 12/2019, 03/2020

GEWERKESCHÄTZUNG = KOSTENBERECHNUNG

KATHOLISCHE GESAMTKIRCHENGEMEINDE
VERTR. DURCH HERRN RIQUARTZ
WILHELMSTRASSE 2
88212 RAVENSBURG

FRANZ PETEK
FREIER ARCHITEKT

FRANZ PETEK
Dipl.-Ing (FH)
Seestraße 4
88214 Ravensburg

Tel. +49 (0) 751 53585
Fax +49 (0) 751 58105
info@petek-architektur.de
www.petek-architektur.de

Franz Petek Freier Architekt, 88214 Ravensburg

Kostenaufstellung

Gewerkeschätzung

Projekt

02/0516

Brandschutz KITA St. Ludmilla

Bauvorhaben

Brandschutztechnische Aufrüstung
KITA St. Ludmilla
Möttelinstraße 35
88212 Ravensburg

Bauherr

Kath.Gesamtkirchengemeinde Ravensburg
Herr Riquartz
Wilhelmstraße 2
88212 Ravensburg

Leistung (LV)

01

Umbauarbeiten

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- **Gesamt, Netto:**	**2.060,00 EUR**
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	391,40 EUR
- **Gesamt, Brutto:**	**2.451,40 EUR**

Erstellt und Geprüft von ...

FRANZ PETEK, FR. ARCHITEKT

.....

(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 30

LV-Kostenaufstellung, Leistungsverzeichnis

Planverfasser ...
Franz Petek
Freier Architekt
Seestraße 4
88214 Ravensburg
Tel.: 0751 - 5 35 85
Fax: 0751 - 5 81 05
Mobil: 0171 - 2 62 86 93
info@petek-architektur.de

Kostenaufstellung

01 LV Umbauarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)

Besondere Hinweise

Arbeiten gegen Stunden- und Materialnachweis dürfen nur auf ausdrückliche Anordnung durch die Bauherrschaft ausgeführt werden.
Die Rapportzettel müssen folgende Angaben enthalten:
Namen und Berufe der Arbeiter
Zahl der tatsächlich geleisteten Stunden
Art der Arbeit(en)
Maschinenstunden
Art und Menge der verbrauchten Materialien
Die Rapportberichte sind täglich der Bauherrschaft zur Anerkennung vorzulegen. Stundenzettel welche älter als zwei AT sind, werden grundsätzlich nicht anerkannt.
Stundensätze müssen sämtliche Zuschläge für Unkosten wie fahrtkosten, Wegegelder, Soziallasten usw., Risiko und Gewinn beinhalten.
Aufsichtsstunden, also Stunden für Bauleiter und nicht mitarbeitende Poliere etc. werden nicht vergütet.
Die nachfolgenden Stundenlohnarbeiten beinhalten im wesentlichen die Herstellung von Treppenfundamenten im Freien sowie geringfügige Abbrucharbeiten im Inneren.

1 **Stunden Vorarbeiter** KG:320

Verrechnungssatz Vorarbeiter für erforderliche Abbruch- und Umbauarbeiten, die Vergütung erfolgt nur auf ausdrückliches Verlöangen der Bauleitung und muss vor der Ausführung beauftragt werden.

4 h EP 60,00 GP 240,00

2 **Stunden Facharbeiter** KG:320

Verrechnungssatz Facharbeiter für erforderliche Abbruch- und Umbauarbeiten

16 h EP 50,00 GP 800,00

3 **Stunden Helfer** KG:320

Wie vor beschrieben jedoch Verrechnungssatz Helfer

16 h EP 45,00 GP 720,00

4 **Material** KG:320

wie vor beschrieben jedoch Verrechnungssatz für Material und Maschineneinsatz auf Einzelnachweis

1 psch EP 300,00 GP 300,00

LV-Zusammenfassung

01	LV	Umbauarbeiten

Nr.	Bezeichnung	Seite	Gesamt

Gesamtsumme: LV 01 Umbauarbeiten

Gesamtsumme, Netto:	**2.060,00 EUR**
zzgl. MwSt. (19,0 %):	391,40 EUR
Gesamtsumme, Brutto:	**2.451,40 EUR**

Kostenaufstellung

Gewerkeschätzung

Projekt

02/0516

Brandschutz KITA St. Ludmilla

Bauvorhaben

Brandchutztechnische Aufrüstung
KITA St. Ludmilla
Möttelinstraße 35
88212 Ravensburg

Bauherr

Kath.Gesamtkirchengemeinde Ravensburg
Herr Riquartz
Wilhelmstraße 2
88212 Ravensburg

Leistung (LV)

13

Stahlbau- und Schlosserarbeiten

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- **Gesamt, Netto:**	**17.562,00 EUR**
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	3.336,78 EUR
- **Gesamt, Brutto:**	**20.898,78 EUR**

Erstellt und Geprüft von ...

FRANZ PETEK FREIER ARCHITEKT

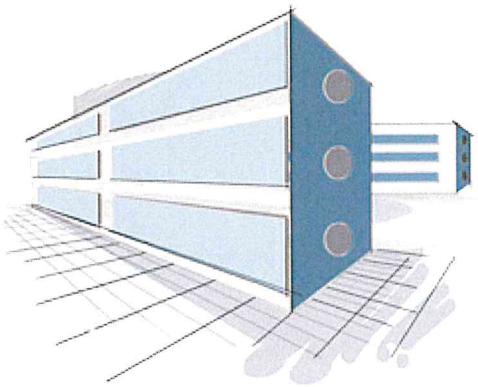
.....

(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 30

LV-Kostenaufstellung, Leistungsverzeichnis



Planverfasser

Franz Petek
Freier Architekt
Seestraße 4
88214 Ravensburg
Tel.: 0751 - 5 35 85
Fax: 0751 - 5 81 05
Mobil: 0171 - 2 62 86 93
info@petek-architektur.de

Kostenaufstellung

13	**LV**	**Stahlbau- und Schlosserarbeiten**
01	Titel	Differenzstufen

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)

01 Titel Differenzstufen

Hinweistext

Alle nachfolgend beschriebenen Arbeiten sind, falls im Einzelnen nichts gegenteiliges gefordert ist, in feuerverzinkter Ausführung anzubieten.
Vom Architekten werden Ausführungspläne zur Verfügung gestellt, Werkstattpläne oder weitere Planunterlagen sind Sache des AN und werden nicht gesondert vergütet.

01.1 **Treppe** KG:370

Herstellen, liefern und montieren einer Differenztreppe mit Ausgangspodest belegt mit Gitterrosten 30 x 5 mm, Oberfläche wie gefordert, Flachstahlwangen 200 mm, kraftschlüssig mit den Trittstufen verbunden, auf bauseitigem Fundament mit Kopfplatten befestigt, Podest 1.200 x 1000 mm i.L.,
Treppe 1000 mm breit,
2 Tritte = 3 Steigungen ca. 180 x 270 mm
Geländeranlage dazu passend, aus Flachstahl 40 x 2 mm, Waagerechte Füllungen gleicher Dimension mit zwei Edelstahlhandläufen Ø 5/4" oben, 1" auf ca 450 mm, Geländerhöhe 1.000 mm, Differenzpfosten am Podest 80 x 80 mm, gem. beigefügter Skizze 4.2

1 St EP 3.600,00 GP 3.600,00

***Bedarfspos.

01.2 **Zuschlag** KG:370

Zuschlag zu vor beschriebener Position für das farbige Beschichten, RAL-Farbton nach Angabe des AG

1 St EP 350,00 - Nur EP -

01.3 **Versetzen** KG:370

Abmontieren und versetzen sowie neu montieren der vorh. Differenztreppe mit kleinem Podest wie vor beschrieben einschl. Geländer

1 St EP 400,00 GP 400,00

Summe Titel 01

Differenzstufen, Netto: 4.000,00 EUR

Kostenaufstellung

13	**LV**	**Stahlbau- und Schlosserarbeiten**
02	Titel	Fluchttreppe

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)

02 Titel Fluchttreppe

Hinweistext

Alle nachfolgend beschriebenen Arbeiten sind, falls im Einzelnen nichts gegenteiliges gefordert ist, in feuerverzinkter Ausführung anzubieten.
Vom Architekten werden Ausführungspläne zur Verfügung gestellt, Werkstattpläne oder weitere Planunterlagen sind Sache des AN und werden nicht gesondert vergütet.

***Bedarfspos.

02.1 **Fluchttreppe** KG:370

Herstellen, liefern und montieren einer zweiläufigen, geraden Treppenanlage mit zwei Podesten, Seitenwangen aus Flachstahl 220 mm hoch, Dicke nach stat. Erfordernis, dazwischen Gitterroststufen MW 30 x 5 mm, kraftschlüssig miteinander verbunden, Steigungsverhältnis 13 bzw 11 Stg. 160 x 270 mm, Laufbreite 1000 mm, Podestbreite 1.100 bzw. 1.027 mm, Podeste abgestützt mit QR 80, Wandstärke nach statischer Erfordernis, komplette Geländeranlage innen und aussen, aus Flachstahl 40 x 2 mm, Geländerfüllungen waagerecht gleicher Dimension, mit zwei Edelstahlhandläufen Ø 5/4" oben, 1" auf ca. 450 mm Höhe, Geländerhöhe 1.000 mm Alle Verbindungen geschraubt bzw. geschweißt keine vor-Ort Schweißungen gef. gem. beigefügter Skizze 4.1.

1 St EP 24.000,00 - Nur EP -

02.2 **Gerüsttreppe** KG:370

anmieten gem. Angebot Fa. Meschenmoser Gerüstbau GmbH vom 25.02.2020

1 St EP 12.422,00 GP 12.422,00

***Bedarfspos.

02.3 **Zuschlag** KG:370

Zuschlag zu vor beschriebener Position für das farbige beschichten nach RAL, Farbton nach Wahl des AG

1 St EP 1.500,00 - Nur EP -

Summe Titel 02

Fluchttreppe, Netto: 12.422,00 EUR

Kostenaufstellung

13	**LV**	**Stahlbau- und Schlosserarbeiten**
03	Titel	Stundenlohnarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)

03 Titel Stundenlohnarbeiten

Besondere Hinweise

Arbeiten gegen Stunden- und Materialnachweis dürfen nur auf ausdrückliche Anordnung durch die Bauherrschaft ausgeführt werden.
Die Rapportzettel müssen folgende Angaben enthalten:
Namen und Berufe der Arbeiter
Zahl der tatsächlich geleisteten Stunden
Art der Arbeit(en)
Maschinenstunden
Art und Menge der verbrauchten Materialien
Die Rapportberichte sind täglich der Bauherrschaft zur Anerkennung vorzulegen. Stundenzettel welche älter als zwei AT sind, werden grundsätzlich nicht anerkannt.
Stundensätze müssen sämtliche Zuschläge für Unkosten wie fahrtkosten, Wegegelder, Soziallasten usw., Risiko und Gewinn beinhalten.
Aufsichtsstunden, also Stunden für Bauleiter und nicht mitarbeitende Poliere etc. werden nicht vergütet.

03.1 **Stunden Facharbeiter** KG:372

Verrechnungssatz Facharbeiter für erforderliche Umbauarbeiten

8 h EP 55,00 GP 440,00

03.2 **Stunden Helfer** KG:372

Wie vor beschrieben jedoch Verrechnungssatz Helfer

8 h EP 50,00 GP 400,00

03.3 **Material** KG:372

wie vor beschrieben jedoch Verrechnungssatz für Material und Maschineneinsatz auf Einzelnachweis

1 psch EP 300,00 GP 300,00

Summe Titel 03

Stundenlohnarbeiten, Netto: 1.140,00 EUR

LV-Zusammenfassung

13 LV Stahlbau- und Schlosserarbeiten

Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt
01	Titel	Differenzstufen	5	4.000,00
02	Titel	Fluchttreppe	6	12.422,00
03	Titel	Stundenlohnarbeiten	7	1.140,00

Gesamtsumme: LV 13 Stahlbau- und Schlosserarbeiten

Gesamtsumme, Netto:	**17.562,00 EUR**
zzgl. MwSt. (19,0 %):	3.336,78 EUR
Gesamtsumme, Brutto:	**20.898,78 EUR**

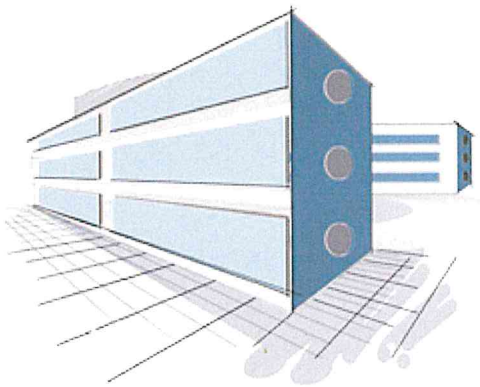
Kostenaufstellung

Gewerkeschätzung

Projekt

02/0516

Brandschutz KITA St. Ludmilla



Bauvorhaben

Brandschutztechnische Aufrüstung
KITA St. Ludmilla
Möttelinstraße 35
88212 Ravensburg

Bauherr

Kath.Gesamtkirchengemeinde Ravensburg
Herr Riquartz
Wilhelmstraße 2
88212 Ravensburg

Planverfasser
Franz Petek
Freier Architekt
Seestraße 4
88214 Ravensburg
Tel.: 0751 - 5 35 85
Fax: 0751 - 5 81 05
Mobil: 0171 - 2 62 86 93
info@petek-architektur.de

Leistung (LV)

26

Fenster, Außentüren

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- **Gesamt, Netto:**	**39.945,00 EUR**
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	7.589,55 EUR
- **Gesamt, Brutto:**	**47.534,55 EUR**

Erstellt und Geprüft von ...

FRANZ PETEK FREIER ARCHITEKT

.....

(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 30

LV-Kostenaufstellung, Leistungsverzeichnis

Kostenaufstellung

26 **LV** **Fenster, Außentüren**
01 Titel Demontage St. Ludmilla

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)

01 Titel Demontage St. Ludmilla

Hinweistext

Sämtliche Abbruch- und Demontagemassen gehen in Eigentum des Auftragnehmers über und sind umweltgerecht zu Entsorgen. Die Demontage hat sorgfältig OHNE Leibungsbeschädigung zu erfolgen und darf nur in direkter Verbindung mit der Neumontage erfolgen. Ein Offenstehen der Einrichtungen muss vermieden werden. Sämtliche Transport- und Entsorgungskosten sind in die Einheitspreise einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet.
Sämtliche Türen und Fenster sind in den beigefügten Skizzen dargestell so dass ene auskömmliche Bepreisung erfolgen kann.

01.1 **Fensterdemontage** KG:334

Vorhandene Holzfenster 1,15 x 2,40 m einschl. Verglasung und Blechaussenfensterbank komplett ausbauen und umweltgerecht entsorgen.

1 St EP 160,00 GP 160,00

01.2 **Balkontüre** KG:334

Wie Position 01.1 jedoch:
Größe 1,34 x 2,47 m

1 St EP 190,00 GP 190,00

01.3 **Sonnenschutz** KG:338

Wie Position 01.1 jedoch:
Demontage der Rollläden einschl Führungsschienen,
Größe 1,15 x 2,40 m

1 St EP 80,00 GP 80,00

01.4 **Sonnenschutz** KG:338

Wie Position 01.1 jedoch:
Größe 1,34 x 2,47

1 St EP 90,00 GP 90,00

01.5 **Eingangstüre** KG:334

Wie Position 01.1 jedoch:
Eingangstüre 1,49 x 2,625

1 St EP 275,00 GP 275,00

Übertrag: 795,00

Kostenaufstellung

26 **LV** **Fenster, Außentüren**
01 Titel Demontage St. Ludmilla

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	795,00
01.6	**Treppenhaustüre** Wie Position 01.1 (Seite 10) jedoch: Treppenhaustüre mit einem senkrechten LA Größe 1,295 x 2,54 m			KG:334
		1 St	EP 250,00	GP 250,00
***Bedarfspos. **01.7**	**Kellertüre** Wie Position 01.1 (Seite 10) jedoch: Kellertüren aus Stahlblech 1,01 x 2,01 m			KG:334
		2 St	EP 200,00	- Nur EP -

Summe Titel 01

Demontage St. Ludmilla, Netto: 1.045,00 EUR

Kostenaufstellung

26	**LV**	**Fenster, Außentüren**
02	Titel	Demontage St. Andreas

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)

02 Titel Demontage St. Andreas

Hinweistext

Sämtliche Abbruch- und Demontagemassen gehen in Eigentum des Auftragnehmers über und sind umweltgerecht zu Entsorgen. Die Demontage hat sorgfältig OHNE Leibungsbeschädigung zu erfolgen und darf nur in direkter Verbindung mit der Neumontage erfolgen. Ein Offenstehen der Einrichtungen muss vermieden werden. Sämtliche Transport- und Entsorgungskosten sind in die Einheitspreise einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet.
Sämtliche Türen und Fenster sind in den beigefügten Skizzen dargestell so dass ene auskömmliche Bepreisung erfolgen kann.

***Bedarfspos.

02.1 **Fensterdemontage** KG:334

Vorhandene Holzfenster 1,815 x 2,17 m einschl. Verglasung und Blechaussenfensterbank komplett ausbauen und umweltgerecht entsorgen.

1 St EP 220,00 - Nur EP -

02.2 **Balkontüre** KG:334

Wie Position 02.1 jedoch:
Größe 1,115 x 2,2,26 m

1 St EP 190,00 GP 190,00

***Bedarfspos.

02.3 **Demontage Rolladen** KG:338

Wie Position 02.1 jedoch:
Demontage Rolladen einschl, Führungsschienen
Größe 1,815 x 2,17 m

1 St EP 90,00 - Nur EP -

02.4 **Demontage Rolladen** KG:338

Wie Position 02.1 jedoch:
Demontage Rolladen einschl. Führungsschienen
Größe 1,115 x 2,26 m

1 St EP 80,00 GP 80,00

Übertrag: 270,00

Kostenaufstellung

26 **LV** **Fenster, Außentüren**
02 Titel Demontage St. Andreas

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	270,00
02.5	**Innentürelement** Wie Position 02.1 (Seite 12) jedoch: Demontage Innentürelement Größe 2,26 x 2,775 m	**1 St**	EP 325,00	GP 325,00
				KG:344
02.6	**Eingangstüre** Wie Position 02.1 (Seite 12) jedoch: Demontage Eingangstüre Größe 1,115 x 2,485 m	**1 St**	EP 275,00	GP 275,00
				KG:344

Summe Titel 02

Demontage St. Andreas, Netto: **870,00 EUR**

Kostenaufstellung

26	**LV**	**Fenster, Außentüren**
03	Titel	Fenster + Türen neu St. Ludmilla

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)

03 Titel Fenster + Türen neu St. Ludmilla

03.1 **Neue Balkontüre** KG:334

Herstellen, liefern und montieren einer Balkontüre
1,15 x 2,40 m als Drehtüre ausgeführt, filigrane
Kiefernholzprofile nach statischen Erfordernissen dimensioniert
mit Oberlicht in der Ansicht Stichbogen Kippbeschlag mit
verlängertem OLI-Öffner, darüber Rollladenkasten alles farbig
lasierend endbehandelt nach Wahl des AG verdeckt leigender
Einhanddrehkippbeschlag, Fabr. ROTO o. gl.
..... gew. Produkt Edelstahlolive mit
Sicherungsknopf, nach aussen in Fluchtrichtung aufschlagend
3-Scheibenisolierverglasung aussen 2 x VSG, u=0,7 W/m2K,
Scheibendicke nach stat. Erfordernissen Dichtungen weiß oder
hellgrau Rahmenverbreiterung 70 mm seitl. und oben wegen
gemauertem Anschlag, Montage nach RAL
Ansicht gem. beigefügter Skizze miteiner senkrechten und
wasagerechten Sprosse, glasteilend

1 St EP 2.000,00 GP 2.000,00

03.2 **Balkontüre** KG:334

Wie Position 03.1 jedoch:
zweiflügelige Ausführung, Größe 1,34 x 2,47 m

1 St EP 2.400,00 GP 2.400,00

03.3 **Festverglasung** KG:344

Herstellen, liefern und montieren einer zweischeibigen
Festferglasung als Vorsatzglas vor dem vorhandenen Fenster
eingebaut, Stichbogen, geforderte Feuerwiderstandsdauer F 30
mit Prüfzeugnis!
Größe 1,195 x 1,695 m.

2 St EP 2.750,00 GP 5.500,00

03.4 **Eingangstüre** KG:334

Herstellen, liefern und montieren der Eingangstüre als
Stockrahmentüre konzipiert, mit thermisch getrennter
Bodenschiene, feststehendem, verglastem Seitenteil, Türblatt
mit senkrechten Glasausschnitten verglast mit 2 x VSG,
Wetterschenkel, schweres, selbstverriegelndes
PZ-Einsteckschloss Fünffachverriegelung mit Panikfunktion,
ohne Zylinder, mit Knauf aussen, Drücker innen, alessia von
griffwerk und Rosetten in Edelstahl. Weiter ist das Türblatt mit
einer Schallex-Dichtung und Gleitschienen-Obentürschliessser
sowie leicht laufenden Bändern anzuschlagen. Die Ausführung
erfolgt in Kiefernholz komplett lasierend, endbehandelte
Oberfläche nach Wahl des AG, Türelement Klimaklasse 3,
geforderte Widerstandsklasse einbruchhemmend RC 2, belegt

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: 9.900,00

Kostenaufstellung

26	LV	**Fenster, Außentüren**
03	Titel	Fenster + Türen neu St. Ludmilla

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	9.900,00
	mit entsprechenden (Einzel)Prüfzeugnissen. Geforderte Feuerwiderstandsdauer und Brandqualität T 30 RS Festverglastes Oberlicht mit 2 x VSG ebenfalls durch entsprechende Prüfzeugnisse belegt Aufteilung gem. beigefügter Skizze Größe 1,49 x 2,625 m. Bauseits werden elt. Kindergartensicherungen eingebaut, die Zusammenarbeit mit dem Elektriker ist daher unerlässlich und eigenverantwortlich zu koordinieren.	**1 St**	EP 5.750,00	GP 5.750,00
03.5	**Treppenhaustüre**			KG:334
	Wie Position 03.4 (Seite 14) jedoch: als Treppenhaustüre mit Oberlicht, geschlossenes Türblatt mit senkrechtem Glasausschnitt und festverglastem OLI. elt. Türöffner Größe 1,295 x 2,54 m T 30 RS,	**1 St**	EP 4.650,00	GP 4.650,00
03.6	**Treppenhaustüre**			KG:334
	Wie Position 03.4 (Seite 14) jedoch: Größe 1,23 x 2,35 m T 30 RS	**1 St**	EP 4.450,00	GP 4.450,00
***Bedarfspos. **03.7**	**Stahl-Rauchschutztür T 30 RS**			KG:344
	Stahl-Rauchschutztür T 30 RS, Fabrikat Hörmann o.gl. ..... mit Prüfzeugnis und bauaufsichtlicher Zulassung geprüft nach DIN 18095 Einflügeliges Türelement. Anschlagart DIN rechts bzw. links nach Wahl des AG, Türblatt verzinkt und grundiert ähnlich RAL 9002 (Grauweiß), 62 mm dick, 3-seitig gefälzt, Blechdicke 1,0 mm. Eckzarge verzinkt und grundiert ähnlich RAL 9002 (Grauweiß), 1,5 mm dick, mit dreiseitiger Dichtung und unterem Auflaufdichtung für Schleifdichtung im Türblatt. Befestigung der Zarge durch Schraubmontage, Anzahl 3 Stck. je Seite. Einsteckschloss mit Wechsel, pz-vorgerichtet. Kunststoff-Drückergarnitur schwarz. Drücker festdrehbar gelagert, für Profilzylinder verwendbar. Rauchschutztüren mit 2 Sicherungszapfen. 2 Konstruktionsbänder. Obentürschließer nach DIN EN 1154.			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: 24.750,00

Kostenaufstellung

26	**LV**	**Fenster, Außentüren**
03	Titel	Fenster + Türen neu St. Ludmilla

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	24.750,00
	Liefern und nach Herstellervorschrift einbauen Baurichtmaß (BxH mm): 1,01 x 2,01 m Evetuell notwendige Abnahmen nach dem Einbau sind in den EP einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet.	**2 Stk**	EP 2.000,00	- Nur EP -
03.8	**Rollläden** KG:338 Herstellen, liefern und montieren von Kunststofrolläden in bauseitige Führungsschienen montiert, mit ALU-Endstab, Lichtschlitzen und wärmegedämmten Deckel innen, Elektroantrieb, Anschluss bauseits Größe 1,15 x 2,40 m	**1 St**	EP 450,00	GP 450,00
03.9	**Rolladen** KG:338 Wie Position 03.8 jedoch: Größe 1,34 x 2,47 m	**1 St**	EP 600,00	GP 600,00
Summe Titel 03			**Fenster + Türen neu St. Ludmilla, Netto:**	**25.800,00 EUR**

Kostenaufstellung

26	LV	Fenster, Außentüren
04	Titel	Fenster und Tüern St. Andreas

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)

04 Titel Fenster und Tüern St. Andreas

***Bedarfspos.

04.1 **Neues Fensterelement** KG:334

Herstellen, liefern und montieren eines Fensterelements best. aus einer Drehbalkontüre sowie seitl. DK-Fenster mit festverglastem Unterlicht
filigrane Kiefernholzprofile nach statischen Erfordernissen dimensioniert, darüber Rollladenkasten alles farbig lasierend endbehandelt nach Wahl des AG verdeckt leigender Einhanddrehkippbeschlag, Fabr. ROTO o. gl.
..... gew. Produkt Edelstahlolive mit Sicherungsknopf, nach aussen in Fluchtrichtung aufschlagend 3-Scheibenisolierverglasung aussen 2 x VSG, u=0,7 W/m2K, Scheibendicke nach stat. Erfordernissen Dichtungen weiß oder hellgrau Rahmenverbreiterung 70 mm seitl. und oben wegen gemauertem Anschlag, Montage nach RAL
Ansicht gem. beigefügter Skizze Größe 1,815 x 2,17 m

1 St EP 2.250,00 - Nur EP -

04.2 **Balkontüre** KG:334

Wie Position 04.1 jedoch:
Einflügelige Balkontüre mit waagerechter, glasteilender Sprosse, Größe 1,34 x 2,47 m Größe 1,115 x 2,26 einschl. 70 mm Rahmenverbreiterung umlaufend

1 St EP 1.450,00 GP 1.450,00

04.3 **Windfang** KG:344

Herstellen, liefern und montieren des rauchdichten Innenelements best. aus zwei feststehenden, mit VSG verglasten Seitenteilen, dreiteilgem Oberlicht ebenfalls feststehend und mit VSG verglast, mittig angeordneter Drehtüre, Türblatt geschlossen mit einem senkrechten Ausschitt. Beschläge und Qualitäten wie in Pos 03.4 beschrieben. Ausführung in farbig lasierendem Kiefernholz, Farbton nach Wahl des AG.

1 St EP 4.100,00 GP 4.100,00

04.4 **Eingangstüre** KG:334

Herstellen, liefern und montieren der Eingangstüre als Stockrahmentüre konzipiert, mit thermisch getrennter Bodenschiene, Türblatt mit zwei Glasausschnitten verglast mit 2 x VSG, Wetterschenkel, schweres, selbstverriegelndes PZ-Einsteckschloss Fünffachverriegelung mit Panikfunktion, ohne Zylinder, mit Knauf aussen, Drücker innen, alessia von griffwerk und Rosetten in Edelstahl. Weiter ist das Türblatt mit einer Schallex-Dichtung und Gleitschienen-Obentürschliessser sowie leicht laufenden Bändern anzuschlagen. Die Ausführung

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: 5.550,00

Kostenaufstellung

26	LV	**Fenster, Außentüren**
04	Titel	Fenster und Tüern St. Andreas

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	5.550,00
	erfolgt in Kiefernholz komplett lasierend, endbehandelte Oberfläche nach Wahl des AG, Türelement Klimaklasse 3, geforderte Widerstandsklasse einbruchhemmend RC 2, belegt mit entsprechenden (Einzel)Prüfzeugnissen. Geforderte Feuerwiderstandsdauer und Brandqualität RD Festverglastes Oberlicht mit 2 x VSG mit vier aufgesetzten Sprossen innen und aussen,alles durch entsprechende Prüfzeugnisse belegt Aufteilung gem. beigefügter Skizze Größe 1,115 x 2,485 m	**1 St**	EP 4.550,00	GP 4.550,00
04.5	**Rollläden** KG:338 Herstellen, liefern und montieren von Kunststofrolläden in bauseitige Führungsschienen montiert, mit ALU-Endstab, Lichtschlitzen und wärmegedämmten Deckel innen, Elektroantrieb, Anschluss bauseits Größe 1,81 x 2,17 m	**1 St**	EP 550,00	GP 550,00
04.6	**Rolladen** KG:338 Wie Position 04.5 jedoch: Größe 1,115 x 2,26 m	**1 St**	EP 450,00	GP 450,00

Summe Titel 04

Fenster und Tüern St. Andreas, Netto: 11.100,00 EUR

Kostenaufstellung

26	**LV**	**Fenster, Außentüren**
05	Titel	Stundenlohnarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)

05 Titel Stundenlohnarbeiten

Besondere Hinweise

Arbeiten gegen Stunden- und Materialnachweis dürfen nur auf ausdrückliche Anordnung durch die Bauherrschaft ausgeführt werden.
Die Rapportzettel müssen folgende Angaben enthalten:
Namen und Berufe der Arbeiter
Zahl der tatsächlich geleisteten Stunden
Art der Arbeit(en)
Maschinenstunden
Art und Menge der verbrauchten Materialien
Die Rapportberichte sind täglich der Bauherrschaft zur Anerkennung vorzulegen. Stundenzettel welche älter als zwei AT sind, werden grundsätzlich nicht anerkannt.
Stundensätze müssen sämtliche Zuschläge für Unkosten wie fahrtkosten, Wegegelder, Soziallasten usw., Risiko und Gewinn beinhalten.
Aufsichtsstunden, also Stunden für Bauleiter und nicht mitarbeitende Poliere etc. werden nicht vergütet.

05.1 **Stunden Facharbeiter** KG:320

Verrechnungssatz Facharbeiter für erforderliche Umbauarbeiten

8 h EP 58,00 GP 464,00

05.2 **Stunden Helfer** KG:320

Wie vor beschrieben jedoch Verrechnungssatz Helfer

8 h EP 52,00 GP 416,00

05.3 **Material** KG:320

wie vor beschrieben jedoch Verrechnungssatz für Material und Maschineneinsatz auf Einzelnachweis

1 psch EP 250,00 GP 250,00

Summe Titel 05

Stundenlohnarbeiten, Netto: **1.130,00 EUR**

LV-Zusammenfassung

26 LV Fenster, Außentüren

Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt
01	Titel	Demontage St. Ludmilla	10	1.045,00
02	Titel	Demontage St. Andreas	12	870,00
03	Titel	Fenster + Türen neu St. Ludmilla	14	25.800,00
04	Titel	Fenster und Tüern St. Andreas	17	11.100,00
05	Titel	Stundenlohnarbeiten	19	1.130,00

Gesamtsumme: LV 26 Fenster, Außentüren

Gesamtsumme, Netto:	**39.945,00 EUR**
zzgl. MwSt. (19,0 %):	7.589,55 EUR
Gesamtsumme, Brutto:	**47.534,55 EUR**

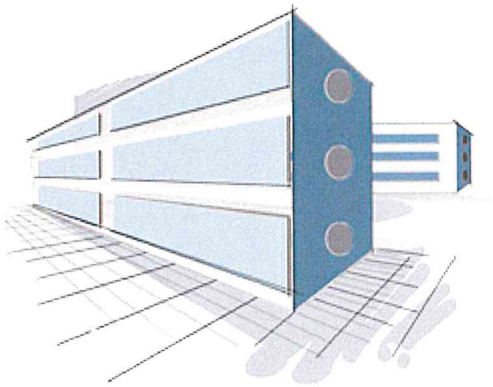
Kostenaufstellung

Gewerkeschätzung

Projekt

02/0516

Brandschutz KITA St. Ludmilla



Bauvorhaben

Brandchutztechnische Aufrüstung
KITA St. Ludmilla
Möttelinstraße 35
88212 Ravensburg

Bauherr

Kath.Gesamtkirchengemeinde Ravensburg
Herr Riquartz
Wilhelmstraße 2
88212 Ravensburg

Planverfasser
Franz Petek
Freier Architekt
Seestraße 4
88214 Ravensburg
Tel.: 0751 - 5 35 85
Fax: 0751 - 5 81 05
Mobil: 0171 - 2 62 86 93
info@petek-architektur.de

Leistung (LV)

33

Baureinigungsarbeiten

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- **Gesamt, Netto:**	**1.700,00 EUR**
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	323,00 EUR
- **Gesamt, Brutto:**	**2.023,00 EUR**

Erstellt und Geprüft von ...

FRANZ PETEK FREIER ARCHITEKT

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 30

Kostenaufstellung

33 **LV** **Baureinigungsarbeiten**
01 Titel Bodenreinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01 Titel	**Bodenreinigung**			
01.1	**Kunststoffböden** KG:352 Maschinelles Reinigen und anschliessendes Einpflegen von Kunststoffbödenaus PVC o.Ä. mit einem umweltverträglichen und füe Kindergärten zugelassenem Reinigungs- und Pflegemittel	**1 psch**	EP 500,00	GP 500,00
***Bedarfspos. **01.2**	**Kautschukböden** KG:352 Wie Position 01.1 jedoch: Kautschukbelag	**1 psch**	EP 300,00	- Nur EP -
01.3	**Natursteinbeläge** KG:352 Wie Position 01.1 jedoch: Reinigung der Natursteinbeläge	**1 psch**	EP 400,00	GP 400,00
Summe Titel 01			**Bodenreinigung, Netto:**	**900,00 EUR**

Kostenaufstellung

33	**LV**	**Baureinigungsarbeiten**
02	Titel	Fensterreinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02	**Titel Fensterreinigung**			
02.1	**Fenster** KG:334 Reinigen der Fenster und Aussentüren einschl. Rahmen und Fensterbänke, innen und aussen	**1 psch**	EP 800,00	GP 800,00
Summe Titel 02			**Fensterreinigung, Netto:**	**800,00 EUR**

LV-Zusammenfassung

33 LV Baureinigungsarbeiten

Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt
01	Titel	Bodenreinigung	22	900,00
02	Titel	Fensterreinigung	23	800,00

Gesamtsumme: LV 33 Baureinigungsarbeiten

Gesamtsumme, Netto:	**1.700,00 EUR**
zzgl. MwSt. (19,0 %):	323,00 EUR
Gesamtsumme, Brutto:	**2.023,00 EUR**

Kostenaufstellung

Gewerkeschätzung

Projekt

02/0516

Brandschutz KITA St. Ludmilla

Bauvorhaben

Brandchutztechnische Aufrüstung
KITA St. Ludmilla
Möttelinstraße 35
88212 Ravensburg

Bauherr

Kath.Gesamtkirchengemeinde Ravensburg
Herr Riquartz
Wilhelmstraße 2
88212 Ravensburg

Leistung (LV)

34

Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- **Gesamt, Netto:**	**4.580,00 EUR**
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	870,20 EUR
- **Gesamt, Brutto:**	**5.450,20 EUR**

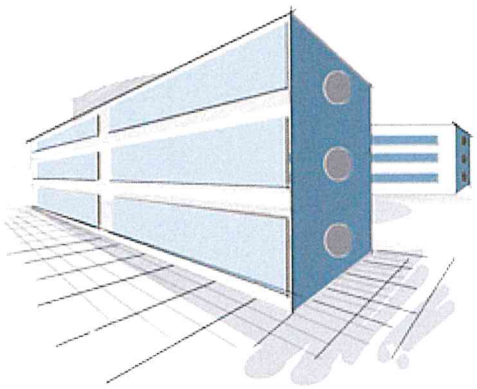
Erstellt und Geprüft von ...

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 30

LV-Kostenaufstellung, Leistungsverzeichnis



Planverfasser
Franz Petek
Freier Architekt
Seestraße 4
88214 Ravensburg
Tel.: 0751 - 5 35 85
Fax: 0751 - 5 81 05
Mobil: 0171 - 2 62 86 93
info@petek-architektur.de

Kostenaufstellung

34	LV	**Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen**
01	Titel	Instandsetzungsarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)

01 Titel Instandsetzungsarbeiten

Besondere Hinweise

Arbeiten gegen Stunden- und Materialnachweis dürfen nur auf ausdrückliche Anordnung durch die Bauherrschaft ausgeführt werden.
Die Rapportzettel müssen folgende Angaben enthalten:
Namen und Berufe der Arbeiter
Zahl der tatsächlich geleisteten Stunden
Art der Arbeit(en)
Maschinenstunden
Art und Menge der verbrauchten Materialien
Die Rapportberichte sind täglich der Bauherrschaft zur Anerkennung vorzulegen. Stundenzettel welche älter als zwei AT sind, werden grundsätzlich nicht anerkannt.
Stundensätze müssen sämtliche Zuschläge für Unkosten wie fahrtkosten, Wegegelder, Soziallasten usw., Risiko und Gewinn beinhalten.
Aufsichtsstunden, also Stunden für Bauleiter und nicht mitarbeitende Poliere etc. werden nicht vergütet.

01.1 **Stunden Facharbeiter** KG:390

Verrechnungssatz Facharbeiter für erforderliche Umbauarbeiten

40 h EP 55,00 GP 2.200,00

01.2 **Stunden Helfer** KG:390

Wie vor beschrieben jedoch Verrechnungssatz Helfer

40 h EP 52,00 GP 2.080,00

01.3 **Material** KG:390

wie vor beschrieben jedoch Verrechnungssatz für Material und Maschineneinsatz auf Einzelnachweis

1 psch EP 300,00 GP 300,00

Summe Titel 01

Instandsetzungsarbeiten, Netto: 4.580,00 EUR

LV-Zusammenfassung

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt
01	Titel	Instandsetzungsarbeiten	26	4.580,00

Gesamtsumme: LV 34 Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtun...

Gesamtsumme, Netto:	**4.580,00 EUR**
zzgl. MwSt. (19,0 %):	870,20 EUR
Gesamtsumme, Brutto:	**5.450,20 EUR**

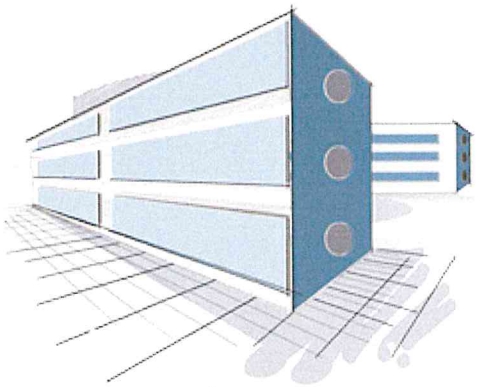
Kostenaufstellung

Gewerkeschätzung

Projekt

02/0516

Brandschutz KITA St. Ludmilla



Bauvorhaben

Brandchutztechnische Aufrüstung
KITA St. Ludmilla
Möttelinstraße 35
88212 Ravensburg

Bauherr

Kath.Gesamtkirchengemeinde Ravensburg
Herr Riquartz
Wilhelmstraße 2
88212 Ravensburg

Planverfasser
Franz Petek
Freier Architekt
Seestraße 4
88214 Ravensburg
Tel.: 0751 - 5 35 85
Fax: 0751 - 5 81 05
Mobil: 0171 - 2 62 86 93
info@petek-architektur.de

Leistung (LV)

70

Nebenkosten

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- **Gesamt, Netto:**	**15.000,00 EUR**
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	2.850,00 EUR
- **Gesamt, Brutto:**	**17.850,00 EUR**

Erstellt und Geprüft von ...

FRANZ PETEK, FR. ARCHITEKT

.....

(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 30

Kostenaufstellung

70	**LV**	**Nebenkosten**
04	Titel	Architektur

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04	**Titel Architektur**			
04.1	**Architektur** KG:730 Planung, Ausschreibung, Objektüberwachung und Abrechnung der Massnahme	**1 psch**	EP 15.000,00	GP 15.000,00
Summe Titel 04			**Architektur, Netto:**	**15.000,00 EUR**

LV-Zusammenfassung

70 LV Nebenkosten

Nr.	Bezeichnung	Seite	Gesamt
04	**Titel Architektur**	29	15.000,00

Gesamtsumme: LV 70 Nebenkosten

Gesamtsumme, Netto:	**15.000,00 EUR**
zzgl. MwSt. (19,0 %):	2.850,00 EUR
Gesamtsumme, Brutto:	**17.850,00 EUR**