

Norbert Roth GmbH · Kohlstattweg 12 · 88326 Aulendorf

Stadt Ravensburg
Amt für Architektur und Gebäudemanagement
z. Hd. Frau Büttgenbach
Salamanderweg 22
88212 Ravensburg

Aulendorf, 05.02.2020
275 STRVNW

Maßnahmenbeschreibung

Bauvorhaben:

Haus „B“ Obergeschoss
Sanierung Elektrotechnik
Einbau Datennetz
Nachrüstung Brandmeldeanlage
Gemeinschaftsschule Süd
Schulzentrum Ravensburg
Riempp Weg 4
88214 Ravensburg

Bauherr:

Stadt Ravensburg
Architektur und Gebäudemanagement
Salamanderweg 22
88212 Ravensburg

Architekt:

Jutz Architekten
Freie Architekten Dipl. Ing. FH
Eisenbahnstraße 34
88212 Ravensburg

Geplante Umbauarbeiten

Da die Elektroinstallationen in der Gemeinschaftsschule Süd größtenteils aus der Erstinstallation stammen, gibt es hier in allen Bereichen Sanierungsbedarf. Im Einzelnen handelt es sich hierbei um folgende Bereiche:

- Austausch der gesamten Elektroverteilungen um diese auf den Stand der Technik zu bringen. (z.B. Nachrüstung Fehlerstromschutzschalter nach DIN, Erneuerung Schaltschrank die Fingersicher sind nach DIN, Anpassung Sicherungen an Leitungsquerschnitte, Einbau Federklemmen). Des Weiteren müssen die Verteiler aus den notwendigen Fluren entfernt werden um der Leitungsanlagenrichtlinie zu entsprechen.
- Erneuerung der Verkabelung um diese den Verbrauchern anzupassen und diese aus den notwendigen Fluchtwegen soweit möglich zu beseitigen.
- Einbau von neuen Kabelwegen um die Leitungen der DIN entsprechend ausführen zu können, da der Bestand teilweise 2-adrig verlegt ist.
- Anbindung Strom, Daten und Telefon an Haus H
- Ergänzung der Sicherheitsbeleuchtung in den notwendigen Fluchtwegen nach Brandschutzauflagen
- Austausch der Feldgeräte wie z.B. Schalter und Steckdosen, da diese teilweise Kontaktschwierigkeiten haben, defekt sind und keine Kindersicherung haben.
- Austausch der Beleuchtung da die Kondensatoren teilweise PCB- haltig sind.
- Ergänzung der Brandschutzmaßnahmen und Brandschottungen nach Brandschutzauflagen
- Nachrüstung Überspannungsschutz
- Erweiterung Daten- Telefonverkabelung in allen Gebäuden um die Gesamtstruktur zukunftssicher aufbauen zu können
- Nachrüstung der gesamten Räume mittels Rauchmeldern zur Brandfrüherkennung nach Brandschutzauflagen
- Aufrüstung der ELA-Anlage für Pausengong und zur Alarmierung

Mit freundlichen Grüßen aus Tannhausen

Norbert Roth

Norbert Roth
Geschäftsführer