

Projekt 001-008 - Bautechnische Instandsetzung, Rathaus Nebengebäude

**LISTE KOSTENVERFOLGUNG**

Alle Einzelpreise in EUR brutto

VE	St	LV - Bezeichnung	KB 30.08.18	KB 17.02.2020	KAnschlag	Abger.LV o. Abz.	Ko. Feststellung	Kostenprognose
<b>K O S T E N B E R E C H N U N G</b>								
<b>STAND 17.02.2020 ( Baupreisindex 106, 100 = Juni 2018 -&gt; 6%)</b>								
<b>KGR 300</b>								
3.110	S	Baustelleneinrichtung	9.948,40	28.189,91				28.200,00
3.459	S	Abbruch- und Rückbauarbeiten, inkl. Entsorgung	86.026,58	112.705,36				112.700,00
3.451	S	Gerüstarbeiten+ BE-Treppenaufgang	5.426,40	43.087,31				43.100,00
3.330	S	Stahlbeton, Stahl - und Mauererarbeiten	91.094,50	112.837,47				112.900,00
3.334	S	Zimmererarbeiten (Decken, Wände, WD o. Geschossd.)	134.286,74	118.553,12				118.500,00
3.334	S	Zimmererarbeiten (Dach+Fassade)	30.374,27	54.929,21				54.900,00
3.338	S	Dachdeckerarbeiten (Ausbesserung + Dach in NE4)	7.368,48	50.253,70				50.300,00
3.339	S	Klempnerarbeiten (Rinnen+Fallrohre+Verblechungen neu)	11.942,84	29.486,01				29.500,00
3.340	S	Trockenbauarbeiten (Wand, Boden+Decke)	240.493,54	280.310,05				280.300,00
3.350	S	Putz- und Stuckarbeiten (innen)	9.639,00	33.973,55				34.000,00
3.350	S	Putz- und Stuckarbeiten (aussen)	14.384,13	17.456,41				17.500,00
3.352	S	Fliesen- und Plattenarbeiten	10.262,56	11.245,79				11.200,00
3.332	S	Natursteinarbeiten	19.665,35	21.194,89				21.200,00
3.355	S	Schreinerarbeiten	22.570,25	24.583,26				24.600,00
3.355	S	Innentüren	61.523,00	79.146,90				79.200,00
3.356	S	Parkettarbeiten	69.204,93	67.182,56				67.200,00
3.358	S	Sonnenschutzarbeiten	19.501,72	23.075,61				23.100,00
3.361	S	Fensterbauarbeiten	48.623,40	56.788,70				56.800,00
3.360	S	Schlosserarbeiten (Geländer)	13.566,00	15.486,66				15.500,00
3.363	S	Maler- und Tapezierarbeiten (innen)	53.273,21	77.192,59				77.200,00
3.363	S	Malerarbeiten (aussen)	28.705,78	31.509,59				31.500,00
3.999	S	Gebäudereinigungsarbeiten	2.380,00	4.664,80				4.700,00
<b>SUMME KGR 300 - KOSTENBERECHNUNG</b>			<b>990.261,06</b>	<b>1.293.853,45</b>				<b>1.294.100,00</b>
<b>KGR 400</b>								
4.381	S	Gas-,Wasser- und Abwasseranlagen	29.512,00	30.012,99				30.000,00
4.379	S	Raumlufttechnische Anlagen	8.627,50	23.645,30				23.700,00
4.380	S	Wärmeversorgungsanlagen	76.436,08	73.971,59				74.000,00
4.384	S	Blitzschutzanlagen	8.500,00	9.010,00				9.000,00

Projekt 001-008 - Bautechnische Instandsetzung, Rathaus Nebengebäude

**LISTE KOSTENVERFOLGUNG**

Alle Einzelpreise in EUR brutto

VE	St	LV - Bezeichnung	KB 30.08.18	KB 17.02.2020	KAnschlag	Abger.LV o. Abz.	Ko. Feststellung	Kostenprognose
4.382	S	Nieder- und Mittelspannungsanlagen	207.357,50	331.811,27				331.800,00
4.382	S	Leuchten und Lampen (Flure+öffentl. Bereiche)	35.105,00	44.779,70				45.000,00
		<b>SUMME KGR 400 - KOSTENBERECHNUNG</b>	<b>365.538,08</b>	<b>513.230,85</b>				<b>513.500,00</b>
		<b>KGR 500</b>						
5.000	S	Außenanlagen						
		<b>SUMME KGR 500 - KOSTENBERECHNUNG</b>						
		<b>KGR 600</b>						
6.000	S	Ausstattung und Kunstwerke						
		<b>SUMME KGR 600 - KOSTENBERECHNUNG</b>						
		<b>KGR 700</b>						
7.100	A	Bauherrenaufgaben (4% von Gesamtbrutto 2.372.411,41)	72.560,20	94.896,45				94.900,00
7.300	A	Architekten- und Ingenieurleistungen	212.923,57	274.926,14				274.900,00
7.350	A	Tragwerksplanung	44.625,00	70.913,94				71.900,00
7.360	A	TGA Planung	33.763,32	34.376,87				34.400,00
7.360	A	Elektro Planung	57.743,96	75.960,18				76.000,00
7.420	S	Schallschutz und Raumakustik	3.999,99	3.303,84				3.300,00
7.410	V	Einzelberatung Bauphysik IB Straub		696,15	696,15	696,15	696,15	700,00
7.410	S	Thermische Bauphysik	3.999,99	2.750,49				2.750,00
7.410	V	Wärme + Feuchteschutz IB Maßong		1.249,50	1.249,50			1.250,00
7.440	S	Vermessung	5.950,00	5.950,00				6.000,00
7.470	S	Sicherheits- und Gesundheitsschutz	11.900,00	11.900,00				12.000,00
7.470	F	Bauteiluntersuchungen		2.072,56	2.072,56	2.072,56	2.072,56	2.000,00
7.400	S	Gutachten, Beratung und Untersuchungen	47.600,00	45.527,44				45.500,00
7.700	S	Allgemeine Baunebenkosten	11.900,00	11.900,00				11.900,00
7.900	S	Sonstige Baunebenkosten	23.800,00	23.800,00				23.800,00
		<b>SUMME KGR 700 - KOSTENBERECHNUNG</b>	<b>530.766,05</b>	<b>660.223,56</b>	<b>4.018,21</b>	<b>2.768,71</b>	<b>2.768,71</b>	<b>661.300,00</b>
10	S	Sicherheitsrückstellung (5% vom Gesamtbrutto 2.467.307,86)	94.328,25	123.365,40				123.400,00
		<b>GESAMTSUMME KOSTENBERECHNUNG</b>	<b>1.980.893,44</b>	<b>2.590.673,26</b>	<b>4.018,21</b>	<b>2.768,71</b>	<b>2.768,71</b>	<b>2.592.300,00</b>