

Auswirkungen einer Grundsteuer B - Erhöhung Hebesatz von 370% auf 400%

Beispiele	Meßbetrag	Hebesatz alt	Steuer pro Jahr	Hebesatz neu	Steuer pro Jahr	Erhöhung pro Jahr	Summe	
Reihenhaus Baujahr 1965	57,56 €	370%	212,97 €	400%	230,24 €	17,27 €		
Reihenhaus Baujahr 1987	72,18 €	370%	267,06 €	400%	288,72 €	21,66 €		
Einfamilienhaus Baujahr 1994	82,58 €	370%	305,54 €	400%	330,32 €	24,78 €		
Einfamilienhaus Baujahr 2018	89,06 €	370%	329,52 €	400%	356,24 €	26,72 €		
Zweifamilienhaus Baujahr 1998	110,63 €	370%	409,33 €	400%	442,52 €	33,19 €		
Eigentumswohnung Baujahr 1997 68qm	31,14 €	370%	115,22 €	400%	124,56 €	9,34 €		
Eigentumswohnung Baujahr 1976, 95qm	48,31 €	370%	178,75 €	400%	193,24 €	14,49 €		
Eigentumswohnung Baujahr 1993 95qm	69,07 €	370%	255,56 €	400%	276,28 €	20,72 €		
Hochrechnung	Gesamtstadt		2.172.783,56 €		8.039.299,17 €		8.625.750,80 €	ca. 650.000 €

Auswirkungen einer Grundsteuer A - Erhöhung Hebesatz von 230% auf 250%

Land- und forstwirtschaftlicher Betrieb	269,04 €	230%	618,79 €	250%	672,60 €	53,81		
Stückländerei	11,35 €	230%	26,11 €	250%	28,38 €	2,27		
Hochrechnung	Gesamtstadt		53.922,99 €		124.023,14 €		134.807,47 €	ca. 10.000 €