

Anlage 3

Ermittlung der Anlagewerte (Gebäudewerte) des Eigenbetriebs zum 01.01.2020

WE	Anlagennr. Gebäude	Wert zum Stichtag 01.01.2020	Wert zum Stichtag 31.12.2020	Anlagennr. Grundstücke	Wert zum Stichtag 01.01.2020	Wert zum Stichtag 31.12.2020
168 Wohnprojekt Südstadt	10101361	1.091.675,00 €	1.076.839,00 €	10101249	496.200,00 €	496.200,00 €
	10101362	1.093.237,00 €	1.078.380,00 €			
	10101363	898.147,00 €	885.941,00 €			
	10101364	898.232,00 €	886.025,00 €			
	10101365	283.242,00 €	276.743,00 €			
151 Ziegel-/Bismarckstraße	10101690	162.413,00 €	151.585,00 €	10101225	635.600,00 €	635.600,00 €
	10101691	98.706,00 €	91.113,00 €			
	10101692	97.538,00 €	90.035,00 €			
	10101693	97.538,00 €	90.035,00 €			
	10101694	140.505,00 €	129.697,00 €			
	10101695	140.505,00 €	129.697,00 €			
143 Garten-/Untere Burachstr.	10101680	120.764,00 €	111.474,00 €	10101216	828.500,00 €	828.500,00 €
	10101075	1,00 €	1,00 €			
	10101681	132.619,00 €	120.563,00 €			
	10101076	1,00 €	1,00 €			
	10101682	152.757,00 €	138.870,00 €			
	10101683	140.507,00 €	127.734,00 €			
	10101077	1,00 €	1,00 €			
	10101684	140.507,00 €	127.734,00 €			
	10101078	1,00 €	1,00 €			
	10101685	84.087,00 €	76.443,00 €			
	10101686	86.081,00 €	79.459,00 €			
	10101687	86.081,00 €	79.459,00 €			
	10101688	86.081,00 €	79.459,00 €			
	10101689	85.049,00 €	78.507,00 €			
171 u. 172 Franz-Stapf-Str. 26-32	10101167	44.806,00 €	41.819,00 €	10101241	533.000,00 €	533.000,00 €
	10101168	44.806,00 €	41.819,00 €	10101242	708.480,00 €	708.480,00 €
	10101169	41.391,00 €	38.632,00 €			
	10101170	41.391,00 €	38.632,00 €			
153 Ufer-/Kanalstraße	10101652	151.261,00 €	137.510,00 €	10101227	200.160,00 €	200.160,00 €
	10101136	1,00 €	1,00 €			
	10101653	151.261,00 €	137.510,00 €			
	10101654	76.102,00 €	69.184,00 €			
	10101655	57.075,00 €	51.886,00 €			
	10101656	57.075,00 €	51.886,00 €			
	10101736	1,00 €	1,00 €			
	10101137	1,00 €	1,00 €			
	10101657	215.280,00 €	203.320,00 €			
	10101658	215.280,00 €	203.320,00 €			
	10101659	108.475,00 €	98.614,00 €			
10101660	148.624,00 €	135.113,00 €				
154 u. 155 Am Schussendamm 28-32	10101661	27.582,00 €	22.066,00 €	10101229	25.040,00 €	25.040,00 €
	10101662	27.582,00 €	22.066,00 €	10101230	36.480,00 €	36.480,00 €
	10101663	27.569,00 €	22.055,00 €			
	10101664	27.569,00 €	22.055,00 €			
	10101665	27.569,00 €	22.055,00 €			
156-159 Barbenweg 1-10	10101666	27.376,00 €	21.901,00 €	10101231	26.660,00 €	26.660,00 €
	10101668	27.376,00 €	21.901,00 €	10101232	21.520,00 €	21.520,00 €
	10101667	27.376,00 €	21.901,00 €	10101233	37.920,00 €	37.920,00 €
	10101669	27.376,00 €	21.901,00 €	10101234	41.320,00 €	41.320,00 €
	10101670	27.513,00 €	22.010,00 €			
	10101673	27.376,00 €	21.901,00 €			
	10101671	27.513,00 €	22.010,00 €			
	10101674	27.376,00 €	21.901,00 €			
	10101672	27.513,00 €	22.010,00 €			
10101675	27.376,00 €	21.901,00 €				
160-162 Lerchenweg 19-23/1	10101676	160.233,00 €	140.204,00 €	10101235	45.860,00 €	45.860,00 €
	10101156	1,00 €	1,00 €	10101236	45.400,00 €	45.400,00 €
	10101677	159.292,00 €	139.381,00 €	10101237	39.240,00 €	39.240,00 €
	10101158	1,00 €	1,00 €			
	10101678	65.521,00 €	57.331,00 €			
	10101161	1,00 €	1,00 €			
139 Leonhardstr. 8 u. 8/1	10101180	60.662,00 €	59.831,00 €	10101246	41.800,00 €	41.800,00 €
	10101181	210.273,00 €	207.393,00 €	10101247	27.200,00 €	27.200,00 €
204 Kuppelnaustr. 6/1	10101503	134.749,00 €	128.281,00 €	10101505	212.790,00 €	212.790,00 €
166 Abt-Michler-Str. 5	SOPO 10900593	-134.749,00 €	-128.281,00 €	SOPO 10900592	-212.790,00 €	-212.790,00 €
	10101165	568.310,00 €	557.167,00 €	10101240	166.888,32 €	166.888,32 €
WE 144 Ummenwinkel 6-8	10101166	70.230,00 €	68.853,00 €			
	10101079	1,00 €	1,00 €	10101218	215.513,00 €	215.513,00 €
	10101083	1,00 €	1,00 €			
	10101080	1,00 €	1,00 €			
	10101084	1,00 €	1,00 €			
WE 145 Ummenwinkel 11-19	10101081	1,00 €	1,00 €			
	10101085	1,00 €	1,00 €	10101219	94.245,00 €	94.245,00 €
	10101086	1,00 €	1,00 €			
	10101087	1,00 €	1,00 €			
	10101088	1,00 €	1,00 €			
	10101089	1,00 €	1,00 €			
	10101090	1,00 €	1,00 €			
	10101091	1,00 €	1,00 €			
	10101092	1,00 €	1,00 €			
10101093	1,00 €	1,00 €				
WE 146 Ummenwinkel 42-49	10101094	5.827,00 €	3.885,00 €	10101220	445.849,00 €	445.849,00 €
	10101102	1,00 €	1,00 €			
	10101095	6.431,00 €	4.287,00 €			
	10101103	1,00 €	1,00 €			
	10101096	5.827,00 €	3.885,00 €			
	10101104	1,00 €	1,00 €			
	10101097	5.827,00 €	3.885,00 €			
	10101105	1,00 €	1,00 €			
	10101098	5.827,00 €	3.885,00 €			
	10101106	1,00 €	1,00 €			
	10101099	5.480,00 €	3.653,00 €			
	10101107	1,00 €	1,00 €			
	10101100	5.417,00 €	3.611,00 €			
	10101108	1,00 €	1,00 €			
10101101	5.417,00 €	3.611,00 €				
10101109	1,00 €	1,00 €				

Werte zum 01.01.2020	9.287.267,00 €	4.712.875,32 €	Summe	14.000.142,32 €
Werte zum 31.12.2020	8.802.896,00 €	4.712.875,32 €		13.515.771,32 €
Abschreibung 2020				484.371,00 €