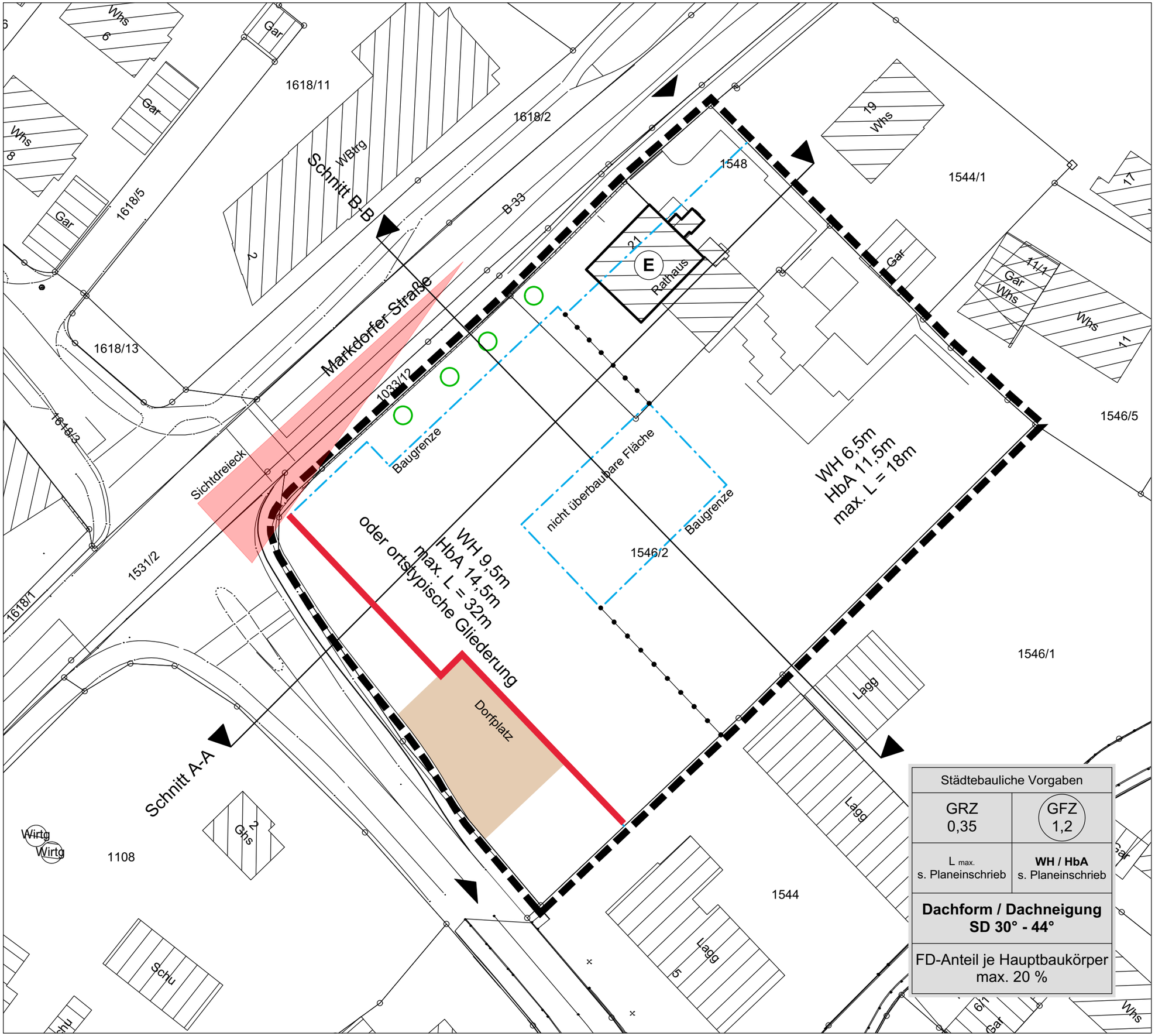
Anlage 1




| Städtebauliche Vorgaben | |
|---|---|
| GRZ 0,35 | GFZ 1,2 |
| L max. s. Planeinschrieb | **WH / HbA** s. Planeinschrieb |
| **Dachform / Dachneigung SD 30° - 44°** | |
| FD-Anteil je Hauptbaukörper max. 20 % | |

vorläufige Abgrenzung zwischen Dorfplatz und Kaufgegenstand

Legende

- Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen
- WH max. zulässige Wandhöhe
- HbA max. zulässige Höhe baulicher Anlagen
- max. L max. Gebäudelänge Hauptbaukörper
- Ein- / Ausfahrt
- E zu erhaltende Objekte
- herzustellende Baumreihe

Stadt Ravensburg

**Städtebauliche Rahmenbedingungen**
**Ortsmitte Bavendorf**

M 1:500

11.03.2019 SPA / Ch Storch