

Sitzungsvorlage DS 2019/036

Amt für Architektur und
Gebäudemanagement
Reinhard Rothenhäusler
(Stand: **04.02.2019**)

Mitwirkung:

Gemeinderat

öffentlich am 18.02.2019

Aktenzeichen: 008-001

**Musikschule in die Bauhütte
- Auswahlgremium für die Vergabe der Planungsleistung
Architektur/Objektplanung**

Beschlussvorschlag:

Folgende Stadträte werden für das Auswahlgremium zur Vergabe der Planungsleistung Architektur/Objektplanung für den Umbau der Bauhütte für die Musikschule benannt:

Mitglied Auswahlgremium

StellvertreterIN

Sachverhalt:

1. Beschlusslage

Der Gemeinderat hat öffentlich 10.12.2018 u. a. beschlossen:

"...Die Verwaltung wird beauftragt, die Architektenleistungen, die Ingenieurleistungen für Tragwerk und die Technischen Ausrüstungen, jeweils als Los, europaweit im Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb auszuschreiben.

Die Vergabe auf der Grundlage der Erstangebote nach § 17 Abs. 11 VgV ist vorzubehalten.

Im Rahmen des Erstangebote sind die ausgewählten Büros zu einem Präsentationstermin in einem Auswahlgremium einzuladen.

Bei den Wertungen ist Teilnehmern (Einzelbüros/Bietergemeinschaften) mit 4 Mitarbeitern (m/w/d) sowie dieser Bürogröße entsprechendem Umsatz und technischer Ausstattung jeweils die volle Punktzahl in diesen Unterkriterien zu geben..."

2. Sachstand

Die Leistungen wurden, wie beschlossen, europaweit ausgeschrieben.

Dem Ausschuss für Umwelt und Technik war es für die Objektplanung wichtig Planungsbüros zu finden, die einfühlsam mit dem Kulturdenkmal umgehen können. Wichtig ist dem Ausschuss, dass sich die ausgewählten Teilnehmer, einem Auswahlgremium vorstellen. Dabei sollen die Büros ihren Umgang mit Kulturdenkmälern aufzeigen.

Vorgesehen in den Vergabeunterlagen ist, dass ein Auswahlgremium über die Vergabe der Planungsleistungen entscheidet. Die Besetzung des Auswahlgremiums ist in den Vergabeunterlagen nicht festgelegt.

Das Schwergewicht der Planung liegt bei der Objektplanung (Architektur); deshalb soll dieses Auswahlgremium auch aus Mitgliedern des Gemeinderats und der Verwaltung. Maßgebend für den Umgang besetzt sein.

Die Verwaltung schlägt vor für das Auswahlgremium 6 Mitglieder des Gemeinderats und jeweils für den Verhinderungsfall 1 Stellvertreter zu benennen.

Die Verwaltung ist mit 5 Mitgliedern im Auswahlgremium vertreten.

Die anderen Planungsleistungen werden durch ein verwaltungsinternes Auswahlgremium vergeben.

3. Termin

Die Teilnahmeanträge werden derzeit ausgewertet um die fünf Büros, die zur Vorstellung eingeladen werden, nach den Auswahlkriterien auszuwählen.

Den Teilnahmeantrag haben acht Büros abgegeben. Ein Büro hat leider nur Unterlagen ohne den geforderten Teilnahmeantrag abgegeben; es ist aus der Wertung zu nehmen.

Die ausgewählten Büros haben bis Mitte März die Angebote abzugeben.

Das Auswahlgremium tagt

am 20. März 2019 von ca. 8.30 Uhr bis 16.00 Uhr.