

Ergebnisprotokoll Werksausschuss **17.10.2018, Nr. WA 2018/03**

Öffentlich

1. Bericht der Werksleitung
- Mündlicher Bericht

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Ergebnis:

Der Werksausschuss nimmt den Bericht der Werksleitung zur Kenntnis.

2. Bericht über den Sachstand bei der Generalinstandsetzung Marienplatzgarage –
Quartalsbericht 3/2018
- Kenntnisnahme
Vorlage: DS 2018/325

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Ergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

3. Errichtung von Ladeinfrastruktur in den Parkierungseinrichtungen der Stadtwerke
- Vorberatung
Vorlage: DS 2018/326

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 10 Nein 1 Enthaltung 1

Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

1. Die städtischen Parkierungseinrichtungen Marienplatzgarage, PH Bahnstadt, PH

Rauenegg und PD Oberamtei werden mit insgesamt 46 Ladepunkten für Elektromobilität ausgestattet.

2. Im Vermögensplan 2018 sind für diese Maßnahmen im PH Bahnstadt und Rauenegg, sowie im PD Oberamtei keine Mittel bereitgestellt. Die fehlenden 234.000 € (ohne Berücksichtigung der Fördermittel) werden durch Umschichtungen im Vermögensplan der Stadtwerke bereitgestellt.
3. Die Fachplanungsleistungen im PH Bahnstadt und Rauenegg, sowie im PD Oberamtei werden an das Ingenieurbüro Schwarz aus Ravensburg vergeben.
4. Die Werkleitung wird ermächtigt, die notwendigen Arbeiten auszuschreiben und an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.
5. Für die Schaffung von Ladeinfrastruktur in der Marienplatzgarage werden 250.000 Euro in den Vermögensplan 2019 aufgenommen.
6. Die baulichen Maßnahmen am Gebäude und die Elektroinstallation in der Marienplatzgarage werden über die bestehenden Aufträge aus der Generalinstandsetzung abgewickelt. Weiterhin wird die Werkleitung ermächtigt, die notwendige Trafostation für die Marienplatzgarage auszuschreiben und zu vergeben, sobald der Wirtschaftsplan 2019 von der Rechtsaufsichtsbehörde genehmigt wurde.

**4. Erhöhung der Parkentgelte für Dauerparker zum 01.01.2019 in den städtischen Parkierungseinrichtungen
- Vorberatung
Vorlage: DS 2018/323**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

Die Parkentgelte für Dauerparker in den städtischen Parkierungseinrichtungen werden zum 01.01.2019 erhöht.

Für Dauerparker gelten die nachfolgenden Entgelte (brutto) pro Monat:

Marienplatzgarage ab Wiedereröffnung	137,60 Euro
Globalkarte für 4 Parkhäuser ab Wiedereröffnung	146,00 Euro
Globalkarte für 4 Parkhäuser bis zur Wiedereröffnung	106,20 Euro
Parkdeck Oberamtei	97,80 Euro
Parkdeck Oberamtei Außenstellplätze (Polizei)	50,50 Euro
Parkhaus Rauenegg	82,60 Euro
Parkhaus Bahnstadt	82,60 Euro
P+R Bahnhof Monatskarte	38,00 Euro
P+R Bahnhof Jahreskarte	380,00 Euro
Parkplatz Escher-Wyss-Straße	40,00 Euro

**5. Tarifierpassung im stadtbus Ravensburg Weingarten zum 01.01.2019
- Kenntnisnahme
Vorlage: DS 2018/324**

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Ergebnis:

Die Tarifierpassung wird zur Kenntnis genommen.

**6. Durchführung der Betriebsführung für die Parkierungseinrichtungen der Stadtwerke Ravensburg in Eigenregie
- Vorberatung
Vorlage: DS 2018/327**

Beratungsergebnis: abgesetzt

**7. Grundleitungssanierung Eissporthalle / Flappachbad / Eschachbad
Vorlage: DS 2018/328**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

1. Auf den Grundstücken der Eissporthalle, des Flappachbades und des Eschachbad werden in den Jahren 2019 bis 2021 alle schadhaften Grundleitungen der Schadensklassen 2 bis 5 saniert.
2. Die Gesamtkosten von 277.000 Euro werden in die Wirtschaftspläne der Stadtwerke Ravensburg für die Jahre 2019 bis 2021 aufgenommen.
3. Die Werkleitung wird ermächtigt, die Ingenieurleistungen nach § 43 HOAI (Ingenieurbauwerke) zu vergeben.
4. Die Werkleitung wird ermächtigt, nach Genehmigung des Wirtschaftsplans 2019 durch das Regierungspräsidium die Maßnahme auszuschreiben und den Auftrag an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot zu vergeben.

-
- 8. Grundsatzbeschluss zum Verkauf der Wärme- und Photovoltaikanlagen der Stadt Ravensburg sowie der Stadtwerke Ravensburg an die Technische Werke Schussental GmbH & Co. KG und Verkauf/Kauf der Lüftungsanlagen der Stadtwerke Ravensburg an/durch die Stadt Ravensburg.**
- Vorberatung
Vorlage: DS 2018/330

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

1. Dem Verkauf der Photovoltaik- und Wärmeanlagen der Stadtwerke Ravensburg zum Restbuchwert und der Wärmeanlagen der Stadt Ravensburg zu einem angemessenen Preis an die Technische Werke Schussental GmbH & Co. KG (TWS KG) wird vorbehaltlich der vergaberechtlichen Prüfung zugestimmt.
2. Dem Verkauf/Kauf der sich im Eigentum der Stadtwerke Ravensburg befindlichen Lüftungsanlagen an/durch die Stadt Ravensburg wird zugestimmt.

-
- 9. Bestellung des Abschlussprüfers für das Wirtschaftsjahr 2018**
- Vorberatung
Vorlage: DS 2018/322

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

Mit der Prüfung des Jahresabschlusses der Stadtwerke für das Wirtschaftsjahr 2018 wird die **EversheimStuible Treuberater GmbH, Stuttgart** beauftragt.

-
- 10. Bekanntgaben, Verschiedenes**
- ggf. Tischvorlage

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Ergebnis:

s. Niederschrift

Verteiler:

1. Stadträte
2. alle städt. Ämter
3. Presse

Geschäftsstelle Gemeinderat
22.10.2018

gez. Ulrike Engele