

Projekt 185-1 - Brandschutzsanierung historisches Rathaus, Ravensburg

## LISTE KOSTENVERFOLGUNG

Alle Einzelpreise in EUR brutto

VE	LV - Bezeichnung	KVerfolgung AL 25.07.2017	Gebucht BH 22.06.18	KBerechnung 06.07.2018	Ko.Anschlag	Nachträge	Ko. Feststellung	Prognose 06.07.2018
<b>KOSTENVERFOLGUNG</b>								
<i>KGR 300 - Bauphase BA 1.1 - Ebene U1+E0</i>								
3.100	Baustelleneinrichtung Betriebshof		5.163,06	5.163,07	5.163,06		5.163,06	5.163,06
3.100	Rohbauarbeiten	2.500,00	3.600,32	3.600,32	3.600,32		3.600,32	3.600,32
3.334	Zimmer- und Holzbauarbeiten	23.528,19						
3.339	Klempnerarbeiten							
3.361	Fenster+Türen		13.187,79	13.187,79	13.187,79		13.187,79	13.187,79
3.350	Putz- und Stuckarbeiten		44.056,49	44.056,49	44.056,49		44.056,49	44.056,49
3.340	Trockenbauarbeiten	54.481,57						
3.355	Tischlerarbeiten	24.953,25	17.946,10	17.946,09	17.946,09		17.946,10	17.946,10
3.360	Metallbauarbeiten	23.267,24						
3.363	Maler- und Lackierarbeiten, Beschichtungen		2.476,89	2.476,89	2.476,89		2.476,89	2.476,89
3.365	Bodenbelagsarbeiten		1.094,51	1.094,54	1.094,51		1.094,51	1.094,51
3.5	Sonstige Arbeiten							
<b>S U M M E KGR 300 - BA 1.1</b>		<b>128.730,25</b>	<b>87.525,18</b>	<b>87.525,20</b>	<b>87.525,15</b>		<b>87.525,16</b>	<b>87.525,16</b>
<i>KGR 300 - Bauphase 2 - Ebene E1 - D2</i>								
3.459	Abbruch und Rückbauarbeiten (n.tragende Baut.)			144.955,20				145.000,00
3.451	Gerüstarbeiten	15.858,84		30.315,84				30.300,00
3.459	Schadstoffentsorgung PAK			11.100,56	10.645,62			11.100,00
3.459	Schadstoffentsorgung KFM+ASBEST			22.798,13	22.798,13			22.800,00
3.100	BE+Abbruch tr. Bauteile +Rohbauarbeiten	145.701,48		128.863,54				129.000,00
3.334	Restaurator Dachstuhl (vorgez. Maßnahmen)			43.254,65				44.000,00
3.334	Zimmererarbeiten+Brandschutz	2.399,04		229.609,67				230.000,00
3.339	Flaschnerarbeiten (auf Nachweis)			3.986,50				4.000,00
3.361	Verglasungsarbeiten			81.872,00				82.000,00
3.340	Trockenbauarbeiten	208.877,34		408.013,46				408.000,00
3.350	Putz- und Stuckarbeiten	21.374,78		46.731,30				46.700,00
3.353	Estricharbeiten			4.447,03				4.500,00
3.352	Fliesen- und Plattenarbeiten	4.224,32		8.665,58				8.700,00
3.332	Natursteinarbeiten	4.165,00		7.278,52				7.200,00
3.365	Bodenbelagsarbeiten - Parkett+Linoleum	42.439,09		50.171,54				50.200,00

Projekt 185-1 - Brandschutzsanierung historisches Rathaus, Ravensburg

**LISTE KOSTENVERFOLGUNG**

Alle Einzelpreise in EUR brutto

VE	LV - Bezeichnung	KVerfolgung AL 25.07.2017	Gebucht BH 22.06.18	KBerechnung 06.07.2018	Ko.Anschlag	Nachträge	Ko. Feststellung	Prognose 06.07.2018
3.355	Tischlerarbeiten - Ausbau			39.329,50				40.000,00
3.355	Tischlerarbeiten - Türen	91.665,70		135.945,60				136.000,00
3.360	Schlosserarbeiten	72.401,67		22.693,30				22.700,00
3.363	Tapezier, Maler + Lackierarbeiten	48.708,65		202.864,89				203.000,00
3.357	Erweiterung Schließanlage			12.596,15				12.600,00
3.357	Feuerlöscher + Fluchtwegbeschilderung			5.950,00				6.000,00
3.999	Gebäudeendreinigung			9.520,00				10.000,00
	<b>S U M M E KGR 300 - BA 1.2</b>	<b>657.815,92</b>		<b>1.650.962,96</b>	<b>33.443,75</b>			<b>1.653.800,00</b>
	<i>KGR 300 KGR 300 - Bauphase 1+2 - Ganzes Gebäude</i>							
	<b>G E S A M T S U M M E KGR 300 - BA 1.1 + 1.2</b>	<b>786.546,17</b>	<b>87.525,18</b>	<b>1.738.488,15</b>	<b>120.968,90</b>		<b>87.525,16</b>	<b>1.741.325,16</b>
	<i>KGR 400 - Bauphase BA 1.1 - Ebene U + E0</i>							
4.382	Nieder- und Mittelspannungsanlagen	251.100,00	297.604,32	297.604,31	297.604,30			300.000,00
4.385	Aufzugsanlage		857,68	857,68	857,68			857,68
4.386	Nutzungsspezifische Anlagen		18.024,93	18.024,93	18.024,93			18.024,93
4.386	Sonstige Arbeiten		25.450,35	25.450,35	25.450,35			25.450,35
	<b>S U M M E KGR 400 - BA 1.1</b>	<b>251.100,00</b>	<b>341.937,28</b>	<b>341.937,27</b>	<b>341.937,26</b>			<b>344.332,96</b>
	<i>KGR 400 - Bauphase BA 1.2 - Ebene E1- 2.DG</i>							
4.379	Raumluftechnische Anlagen			86.995,94	86.995,94			88.000,00
4.380	Wärmeversorgungsanlagen			68.255,81	68.255,81			68.400,00
4.381	Gas-, Wasser- und Abwasseranlagen	194.299,63		48.327,66	48.327,66			48.500,00
4.382	Nieder- und Mittelspannungsanlagen + BMA Anlage	536.690,00		613.078,08	615.934,18			616.000,00
4.382	Leuchten und Lampen (Repräsentationsräume)			62.000,00				62.000,00
2.260	Telekommunikation							
4.385	Aufzugsanlage							
	<b>S U M M E KGR 400 - BA 1.2</b>	<b>730.989,63</b>		<b>878.657,48</b>	<b>819.513,59</b>			<b>882.900,00</b>
	<i>KGR 400 - Bauphase 1+2 - Ganzes Gebäude</i>							
	<b>G E S A M T S U M M E KGR 400 - BA 1.1 + 1.2</b>	<b>982.089,63</b>	<b>341.937,28</b>	<b>1.220.594,75</b>	<b>1.161.450,85</b>			<b>1.227.232,96</b>
	<i>KGR 500 - Bauphase 1+2 - Ganzes Gebäude</i>							
5000	Außenanlagen							

Projekt 185-1 - Brandschutzsanierung historisches Rathaus, Ravensburg

**LISTE KOSTENVERFOLGUNG**

Alle Einzelpreise in EUR brutto

VE	LV - Bezeichnung	KVerfolgung AL 25.07.2017	Gebucht BH 22.06.18	KBerechnung 06.07.2018	Ko.Anschlag	Nachträge	Ko. Feststellung	Prognose 06.07.2018
	<b>GESAMTSUMME KGR 500 - BA 1.1 + 1.2</b>							
	<i>KGR 600 - Bauphase BA 1.1 - Ebene U + E0</i>							
6000	Ausstattung und Kunstwerke							
	<b>SUMME KGR 600 - BA 1.1</b>							
	<i>KGR 600 - Bauphase BA 1.2 - Ebene E1- 2.DG</i>							
6000	Ausstattung und Kunstwerke							
	<b>SUMME KGR 600 - BA 1.2</b>							
	<i>KGR 600 - Bauphase 1+2 - Ganzes Gebäude</i>							
6000	Ausstattung und Kunstwerke	5.950,00		6.000,00				
	<b>SUMME KGR 600</b>	<b>5.950,00</b>		<b>6.000,00</b>				
	<b>GESAMTSUMME KGR 600 - BA 1.1 + 1.2</b>	<b>5.950,00</b>		<b>6.000,00</b>				
	<i>KGR 700- Bauphase 1+2 - Ganzes Gebäude</i>							
7.100	Bauherrenaufgaben (4%vom Gesamtbrutto)	70.983,43	10.000,00	160.000,00	160.000,00		10.000,00	160.000,00
7.300	Architekten- und Ingenieurleistungen	222.272,64	84.341,07	345.381,92	345.381,92		84.341,07	345.500,00
7.350	Tragwerksplanung	52.603,11	16.149,86	82.152,84	82.152,84		16.149,86	82.200,00
7.360	TGA Planung	57.500,00	23.286,10	49.488,02	49.488,02		23.286,10	49.500,00
7.360	Elektro Planung	75.000,00	65.108,37	123.286,70	123.286,70		65.108,35	123.300,00
7.410	Thermische Bauphysik	7.500,00		7.500,00				7.500,00
7.420	Schallschutz und Raumakustik	7.500,00		7.500,00				7.500,00
7.440	Vermessung	5.000,00	119,00	6.000,00	6.000,00		119,00	6.000,00
7.470	Sicherheits- und Gesundheitsschutz	10.000,00		10.000,00				10.000,00
7.400	Gutachten, Beratung und Untersuchungen	60.000,00	41.594,93	60.000,00	60.000,00		41.593,74	60.000,00
7.700	Allgemeine Baunebenkosten	10.000,00	7.395,99	100.000,00	100.000,00		7.395,99	100.000,00
7.900	Sonstige Baunebenkosten	25.000,00	1.055,43	30.000,00	30.000,00		1.055,43	30.000,00
	<b>SUMME KGR 700 - BA 1.1 + 1.2</b>	<b>603.359,17</b>	<b>249.050,76</b>	<b>981.309,48</b>	<b>956.309,48</b>		<b>249.049,54</b>	<b>981.500,00</b>
	<b>ZWISCHENSUMME KGR 300-700</b>	<b>2.377.944,97</b>	<b>678.513,21</b>	<b>3.946.392,39</b>	<b>2.238.729,24</b>		<b>336.574,70</b>	<b>3.950.058,12</b>
	Sicherheitsrückstellung ( 3-4% vom Gesamtbrutto)			150.000,00				150.000,00
	<b>GESAMTSUMME</b>	<b>2.377.944,97</b>	<b>678.513,21</b>	<b>4.096.392,39</b>	<b>2.238.729,24</b>		<b>336.574,70</b>	<b>4.100.058,12</b>