

**Sitzungsvorlage DS 2008/462**

Amt für Architektur und  
Gebäudemanagement  
Dietmar Diehm  
(Stand: **07.11.2008**)

Mitwirkung:  
Stadtkämmerei

Aktenzeichen: E-01-20-01

**Technischer Ausschuss**  
öffentlich am 19.11.2008

**Rathaus Notstromaggregat und Sanierung elektrotechnische Anlage erster Bauabschnitt**  
**- Sachbeschluss**  
**- Verpflichtungsermächtigung**

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Technische Ausschuss stimmt der Maßnahme Notstromaggregat und Sanierung der elektrotechnischen Anlage im Rathaus zu. Die Kosten für den ersten Bauabschnitt 2008/09 belaufen sich auf voraussichtlich 220.000,00 €.
2. Die Maßnahme geht zu Lasten folgender Finanzpositionen:  
Notstromaggregat: 2.0690.9350.000-0001  
elektrotechnische Anlage: 2.0690.9400.000-0001
3. Der außerplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung für die elektrotechnische Anlage von 150.000 € wird zugestimmt (abgedeckt über 2.8830.9320.000-0100).
4. Die Verwaltung wird beauftragt den Zuschlag nach VOB zu erteilen vorausgesetzt die Auftragssumme liegt im Kostenrahmen.

## Sachverhalt:

1. Für das Rathaus wurde eine umfassende Bestandsaufnahme, Bestandsbewertung und Dokumentation der elektrotechnischen Anlage erstellt. Die für dieses Jahr vorgesehenen Einzelmaßnahmen wurden zurückgestellt bis das Gesamtergebnis und die Gesamtplanung vorlagen. Die Planung für die Sanierung der elektrotechnischen Anlage unter Einbeziehung der Anforderungen wie Ausrüstung des E9 als Brandeinsatzzentrale für Katastrophenschutz, Anschaffung eines Notstromaggregates, Anforderungen für den sicheren Betrieb der Server usw. wurde von der Planungsgruppe Süd, Manfred Aberle, Fachplanung für Elektrotechnik erstellt. Die Kostenberechnung vom 27.10.2008 liegt als Anlage bei.

Das Leistungsverzeichnis liegt fertiggestellt vor. Die Verwaltung schlägt vor, die Ausschreibung bereits jetzt zu beginnen, damit könnte mit der Baumaßnahme gleich Mitte Januar 2009 begonnen werden.

## 2. Kosten

Gesamtkosten 1. und 2 Bauabschnitt	260.000,00 €
1. Bauabschnitt 2008/09	220.000,00 €
2. Bauabschnitt 2010	40.000,00 €

- Im Haushalt 2008 und im Haushaltsplan 2009 (Entwurf) sind vorgesehen:

Notstromaggregat (2009)	35.000,00 €	2.0690.9350.000-0001
Notstromaggregat (2008 evtl. Bildung Haushaltsrest)	35.000,00 €	2.0690.9350.000-0001
Zwischensumme	<hr/> 70.000,00 €	
Sanierung der elektrotechni- schen Anlage (2009)	150.000,00 €	2.0690.9400.000-0001
gesamt	<hr/> 220.000,00 €	

- Die zur Arbeitsvergabe erforderliche außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 150.000,00 € wird über die Finanzposition 2.8830.9320.000-0100 (Grundstücksbevorratung) abgedeckt.
- Die Kassenfälligkeit für die Elektroarbeiten erfolgt erst im Jahr 2009/2010.
- Sollte die Maßnahme schneller abgewickelt werden als geplant, kann im 2. Halbjahr evtl. über eine Erhöhung der Kassenrate entschieden werden.

### **Anlage**

Kostenberechnung