

Erdgeschoss

NF ca. 242 m²
Gewerbliche Nutzung:
Kiosk, z.B. Gärtnerei und Gastronomie

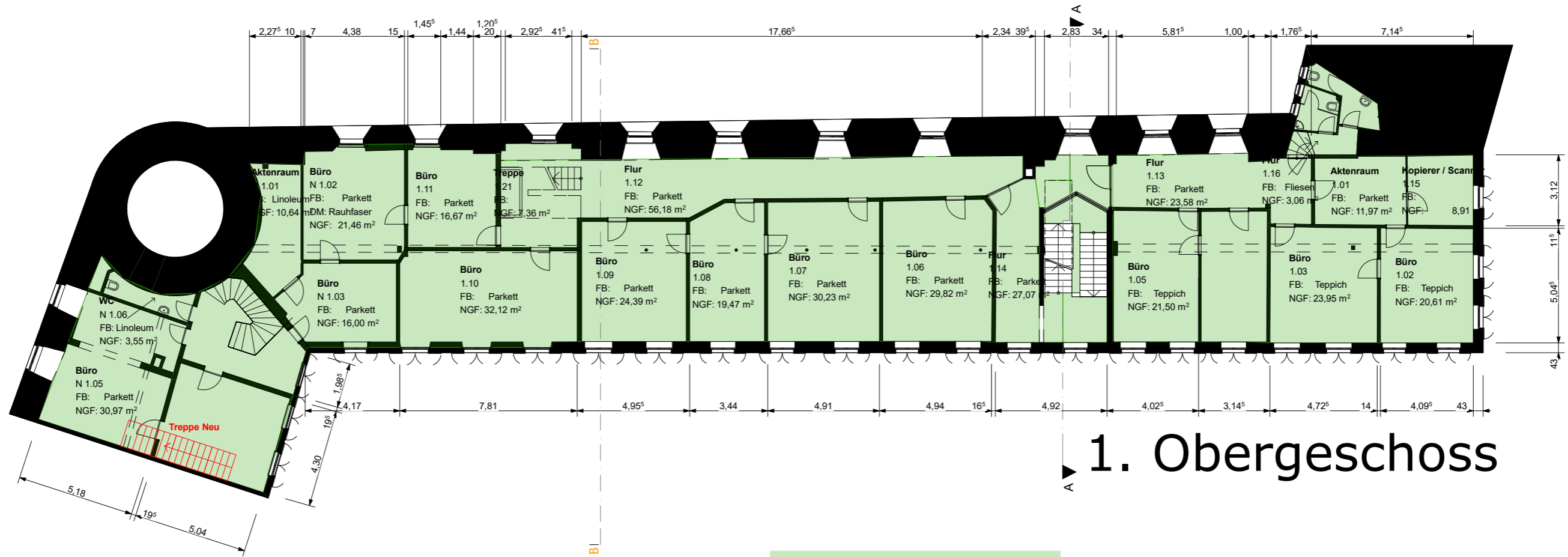
BGF ca. 361 m²
BRI ca. 767 m³

NF ca. 81 m²
Empfang, WC, Eingang Mieter
z.B. Musikschule

BGF ca. 121 m²
BRI ca. 257 m³

NF ca. 111 m²
Betreutes, öffentliches WC (barrierefrei)
WC Mieter

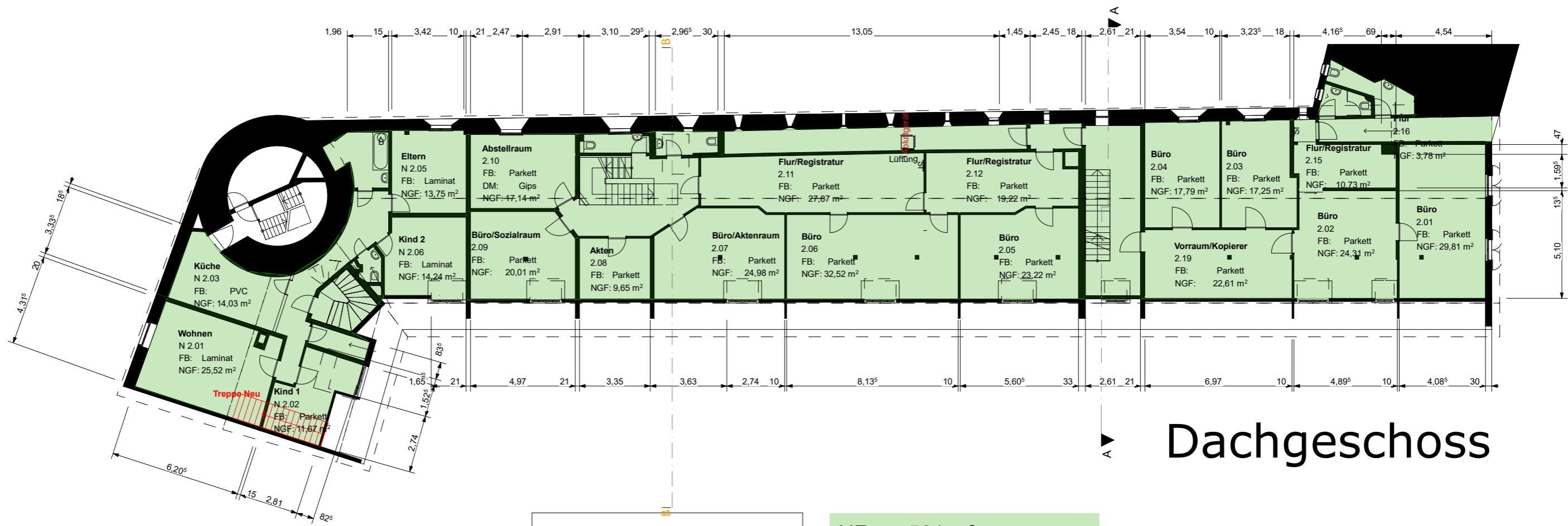
BGF ca. 165 m²
BRI ca. 352 m³



1. Obergeschoss

NF ca. 521 m²
 Vermietete Räume
 z.B. Musikschule

BGF ca. 649 m²
 BRI ca. 1303m³



Dachgeschoss

BGF ca. 649 m²
 BRI ca. 1193 m³

 BRI ca. 1919 m³
 (inkl. Rückbau 2-tes DG)

NF ca. 501 m²
 Vermietete Räume
 z.B. Musikschule