

# Ergebnisprotokoll Ausschuss für Umwelt und Technik

## 24.01.2018, Nr. AUT 2018/01

Öffentlich

---

1. **Sanierungsgebiet "Östliche Vorstadt"**  
**Umgestaltung Flappachstraße**  
- Sachbeschluss  
- Vorberatung  
Vorlage: DS 2018/015

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0

### **Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:**

1. Die Flappachstraße wird entsprechend der Entwurfsplanung vom 22.12.2017 mit einem Investitionsvolumen von 620.000 € umgestaltet.
2. Die Ingenieurleistungen für die weitere Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung werden an das Ingenieurbüro Haag + Noll, Ravensburg, vergeben.
3. Die Kosten für die Umgestaltung der Straßenoberfläche der Flappachstraße von 620.000 € werden über die Finanzposition 2.6300.9500.000 VKZ 0072 abgewickelt. Finanziert sind im Haushaltsplan 2018 insgesamt 620.000 €.

Die förderfähigen Kosten in der Sanierung "Östliche Vorstadt" belaufen sich auf ca. 405.000 €, der Landes- und Bundesmittelzuschuss daraus beträgt ca. 243.000 € (60 % aus 405.000 €). Dieser Zuschuss ist zusammen mit dem städtischen Anteil an den förderfähigen Kosten bei der Fipo 2.6300.3610.020 VKZ 0072 veranschlagt.

Die Umsetzung der Maßnahme steht unter dem Vorbehalt der Genehmigung des Haushaltsplans 2018 durch das Regierungspräsidium.

---

**2. Sanierungsgebiet "Nordstadt"**  
**Umgestaltung Knotenpunkt Parkstraße / Allmandstraße / Bleicherstraße**  
**- Sachbeschluss**  
**- Vorberatung**  
**Vorlage: DS 2018/018**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:**

1. Der Knotenpunkt Parkstraße/Allmandstraße/Bleicherstraße wird entsprechend der Entwurfsplanung vom 05.01.2018 mit einem Investitionsvolumen von 320.000 € umgestaltet.
2. Die Ingenieurleistungen für die weitere Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung werden an das Ingenieurbüro Peter Müller, Ravensburg, vergeben.
3. Die Kosten für die Umgestaltung der Straßenoberfläche des Knotenpunktes werden über die Finanzposition 2.6300.9500.000 VKZ 0074 abgewickelt. Finanziert sind im Haushaltsplan 2018 insgesamt 320.000 €.

Die förderfähigen Kosten in der Sanierung "Nordstadt" belaufen sich auf ca. 240.000 €, der Landes- und Bundesmittelzuschuss daraus beträgt ca. 144.000 € (60 % aus 240.000 €). Dieser Zuschuss ist zusammen mit dem städtischen Anteil an den förderfähigen Kosten bei der Fipo 2.6300.3610.020 VKZ 0074 veranschlagt.

Die Umsetzung der Maßnahme steht unter dem Vorbehalt der Genehmigung des Haushaltsplans 2018 durch das Regierungspräsidium.

---

**3. Fahrbahnsanierungen im Gebiet der Kernstadt 2018**  
**- Sachbeschluss**  
**- Vorberatung**  
**Vorlage: DS 2018/016**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:**

1. Den vorgeschlagenen Fahrbahnsanierungen mit Gesamtkosten in Höhe von 750.000 Euro wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Maßnahmen auszuschreiben und umzusetzen.
3. Die Finanzierung erfolgt über die Finanzposition 2.6300.9500.000 VKZ 0010 im Vermögenshaushalt mit einem Planansatz 2018 von 750.000 Euro.

Die Umsetzung der Maßnahmen steht unter dem Vorbehalt der Genehmigung des Haushaltsplans 2018 durch das Regierungspräsidium Tübingen.

---

**4. Barrierefreie Umgestaltung von Haltestellen – Maßnahmen 2018  
- Sachbeschluss  
Vorlage: DS 2018/017**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschluss:**

1. Den vorgeschlagenen Umgestaltungen von Bushaltestellen mit Gesamtkosten in Höhe von 230.000 Euro wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Maßnahmen auszuschreiben und umzusetzen.
3. Die Finanzierung erfolgt über die Finanzposition 2.6300.9510.000 VKZ 0010 im Vermögenshaushalt mit einem Planansatz 2018 von 200.000 Euro und durch die Übertragung von Haushaltsresten aus dem Jahr 2017.

Die Umsetzung der Maßnahmen steht unter dem Vorbehalt der Genehmigung des Haushaltsplans 2018 durch das Regierungspräsidium Tübingen und der Übertragung von Haushaltsresten aus dem Jahr 2017 durch den Gemeinderat.

---

**5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Goetheplatz 8-10"  
- Auslegungsbeschluss  
Vorlage: DS 2018/019**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschluss:**

1. Dem Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Goetheplatz 8-10" bestehend aus Lageplan, textlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften mit Planzeichenerklärung vom 12.12.2017 und Begründung vom 12.12.2017, sowie dem Vorhaben- und Erschließungsplan vom 12.12.2017 wird zugestimmt.
2. Der Änderung des Geltungsbereichs wird zugestimmt.
3. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wird gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt sowie die förmliche Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

---

**6. Bewertungsverfahren Baumschutzsatzung  
- Benennung der Mitglieder der Arbeitsgruppe  
Vorlage: DS 2018/024**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschluss:**

Für die politische Arbeitsgruppe, die sich ergebnisoffen mit dem Thema Baumschutz auseinandersetzen soll, werden folgende 8 Mitglieder und 8 Stellvertreter benannt:

Mitglieder		Stellvertreter
StR Dr. Büchele (CDU)	}	2 Stellvertreter werden von der CDU, 1 Stellvertreter von der FDP bestellt: CDU: StR Wurm, StR Schuler oder StR Adler FDP: StR Dr. Dieterich (FDP)
StR Brunner (CDU)		
StR Wagner (CDU)		
StRin Weithmann (Grüne)		StR Kleb (Grüne)
N.N. (Grüne) >Mitglied wird nachgemeldet		StR Frank (UL)
StR Krauss (BfR)		StR Hutterer (BfR)
StR Arnegger (FW)		StRin Arnegger (FW)
StR Walser (SPD)		StRin Müller (SPD)

---

**7. Bekanntgaben, Verschiedenes  
- ggf. Tischvorlage**

Beratungsergebnis: stattgefunden

**Ergebnis:**

siehe Niederschrift

- Ausstellung Wettbewerbsergebnisse "Stadteingang an Bahnhof und erlebbarer Schussen" im Foyer des Technischen Rathauses
- Änderungen in der Landesbauordnung; Fahrradstellplätze mit begrünter Überdachung
- Bezahlbarer Wohnraum in der Angerstraße

**Verteiler:**

1. Stadträte
2. alle städt. Ämter
3. Presse

Geschäftsstelle Gemeinderat  
25.01.2018

gez. Maria Jäger