Stadt Ravensburg

Sitzungsvorlage DS 2017/259

Amt für Architektur und Gebäudemanagement
Kazmaier, Johannes
(Stand: **25.09.2017**)

Mitwirkung:
Stadtkämmerei

Aktenzeichen: 2.2990-026

Ortschaftsrat Eschach
öffentlich am 17.10.2017

Investition Stefan-Rahl-Schule Eschach
- Einbau von Windfang am Haupteingang der Schule
- Zustimmung zur außerplanmäßigen Ausgabe

Beschlussvorschlag:

1. Der außerplanmäßigen Ausgabe bei der Fipo 2.2990.9400.000-4010 für den geplanten Anbau eines Windfangs am Haupteingang der Stefan-Rahl-Schule in Höhe von 49.000,00 € wird zugestimmt.

2. Die außerplanmäßige Ausgabe wird abgedeckt mit 30.000 € über die Fipo 2.6300.9503.000/0010 (Straßensanierung Eschach) sowie mit 19.000 € über die Fipo 2.6010.9400.000/0001 (Planungstopf).

Sachverhalt:

1. Bedarf

Die Stefan-Rahl-Schule in Eschach benötigt einen Windfang vor dem Haupteingang.
Die Erfahrung hat gezeigt, dass in den an den Eingang anschließenden Aula-Bereich in der kalten Jahreszeit viel kalte Zugluft strömt und gleichzeitig warme Luft aus dem Schulhaus entweicht.
Da die Aula seit diesem Jahr auch für die Proben des Musikvereins genutzt wird und die Musiker sich dazu regelmäßig, und auch jeweils für längere Zeit, in der Aula aufhalten, ist die Maßnahme dringend nötig. Die Baumaßnahme ist fachtechnisch zwingend und zeitnah notwendig.

2. Planung

Die Planung sieht vor, das Windfangelement in die bestehende Glasfassade einzusetzen.
Ein Rost als Fußabstreifer wird mit eingebaut.
Der Windfang wird rundum verglast und mit zwei Flügeltüren ausgestattet, die in Fluchtrichtung nach außen aufgehen.

Der Architekt Herr Locher ist mit der Planung beauftragt und soll auch mit der Ausführung beauftragt werden.
Das Windfangelement soll möglichst noch im Jahr 2017 fertiggestellt werden

Kosten und Finanzierung:

Die Kosten wurden von Architekt Herr Locher ermittelt. Insgesamt sind Kosten in Höhe von 49.000,- € anzusetzen. Die Maßnahme ist im Haushalt 2017 nicht finanziert. Im Vermögenshaushalt 2017 können die außerplanmäßigen Ausgaben über die Fipo 2.6300.9503.000/0010 mit 30.000 € und über die Fipo 2.6010.9400.000/0001 mit 19.000,- € gedeckt werden.

Einmalige Kosten (Beschaffungs-/Herstellungskosten, abzügl. Zuschüsse, Beiträge usw.)	
	€ 49.000,00

Laufende Kosten (u. a. Personal-, Sachkosten, abzüglich zu erwartende Einnahmen)	
Ausgaben: Abschreibung (50 Jahre, entspricht 2%)	780,00 €/A
Verzinsung (4% kalkulatorischer Zinssatz, entspricht 2% durchschnittlich über die Laufzeit)	780,00 €/A

Mittelbereitstellung im Haushalt
Vermögenshaushalt: Fipo: Abwicklung über Fipo 2.2990.9400.000-4010 mit 49.000 € gedeckt durch Wenigerausgaben bei von 30.000 € bei Fipo 2.6300.9503.000/0010 und 19.000 € über 2.6010.9400.000/0001