

Kostenschätzung

Bauvorhaben:

Aussegnungsraum Friedhof Oberzell Ortsverwaltung Taldorf

Amt: AGM
Stand: 30.06.2008
Architekt: AGM

HH-Stelle:
HH-Ansatz:
bereitgestellte Mittel: 200.000,00 €
100.000,00 € VE Entwurf

X:\hba\Kostenschätzung.xlt

1	2	3	4	5	6	7	8
KGR	Gewerk	Menge	Einheit	Einheitspreis	Kosten WC	Kosten Kapelle	
100	Grundstück (ohne Ansatz)						0,00 €
200	Herrichten + Erschließen						6.500,00 €
	Wasseranschluss legen inkl. Erdarbeiten	1	psch		1.000,00 €	1.500,00 €	
	Elektroanschluss herstellen	1	psch		500,00 €	1.500,00 €	
	Abwasseranschluss herstellen	1	St		500,00 €	1.500,00 €	
300	Bauwerk - Baukonstruktion						144.600,00 €
	Baugrube + Gründung						
	Aushub + Bodenaustausch	84	m³	25,00 €		2.100,00 €	
	Einzel + Streifenfundamente	25	m³	150,00 €		3.750,00 €	
	Bodenplatte	84	m²	175,00 €		14.700,00 €	
	Außenwände						
	Glasflächen	60	m²	500,00 €		30.000,00 €	
	Außenwände inkl. Endfinish	75	m²	300,00 €		22.500,00 €	
	Türen + Öffnungen	5	St	1.000,00 €		5.000,00 €	
	Natursteinwand						
	Begrenzungswand	72	m²	275,00 €		19.800,00 €	
	Decken						
	Akustikfläche	20	m²	150,00 €		3.000,00 €	
	Bodenbeläge inkl. Estrich	84	m²	75,00 €		6.300,00 €	
	Dächer						
	Dachkonstruktion	102	m²	150,00 €		15.300,00 €	
	Dachabdichtung	102	m²	75,00 €		7.650,00 €	
	Oberlichter	6	m²	750,00 €		4.500,00 €	
	Sonnenschutz	1	St	1.000,00 €		1.000,00 €	
	WC						
	Bauwerk	15	m³	500,00 €	7.500,00 €		
	Innenausbau	15	m²	100,00 €	1.500,00 €		
400	Bauwerk - Technische Anlagen						23.500,00 €
	HLS						
	WC, Urinal, Waschbecken	3	St	1.000,00 €	3.000,00 €		
	Ausstattung	1	psch	250,00 €	250,00 €		
	Ablufteinheit	1	St	500,00 €	500,00 €		
	Kühlung Aufbahrung	1	St	2.500,00 €		2.500,00 €	
	Pelletsbrenner Kapelle inkl. Kamin	1	St	7.500,00 €		7.500,00 €	
	Elektroarbeiten						
	elektrische Frostschutzheizung	1	St	750,00 €	750,00 €		
	Leuchten / Steckdosen WC	1	St	1.500,00 €	1.500,00 €		
	Leuchten / Steckdosen	1	St	7.500,00 €		7.500,00 €	
500	Außenanlagen						12.375,00 €
	Wege / Platz herstellen	75	m²	105,00 €		7.875,00 €	
	Begrünung / Wasserfläche	1	psch	4.500,00 €		4.500,00 €	
600	Ausstattung						14.750,00 €
	Möblierung	50	St	150,00 €		7.500,00 €	
	Altarbereich	1	psch	2.500,00 €		2.500,00 €	
	Innenausstattung / Kunst	1	psch	4.750,00 €		4.750,00 €	
	Zwischensumme netto				17.000,00 €	184.725,00 €	
700	Nebenkosten						46.396,75 €
	Nebenkosten 3% AGM	0,03	x	201.725,00 €	510,00 €	5.541,75 €	
	Nebenkosten Allgemein 15%	0,15	x	201.725,00 €	2.550,00 €	27.708,75 €	
	Unvorhergesehenes 5% aus Baukosten	0,1			850,00 €	9.236,25 €	
	Summe netto				20.910,00 €	227.211,75 €	248.121,75 €
	MwSt.19%						47.143,13 €
					brutto	brutto	295.264,88 €
	Gesamtkosten brutto ca.				24.882,90 €	270.381,96 €	295.000,00 €

Wf: Kanalle nesamt