

**Sitzungsvorlage DS 2008/315**

Ortsverwaltung Taldorf

(Stand: **01.07.2008**)

Mitwirkung:

Aktenzeichen:

**Ortschaftsrat Taldorf**  
öffentlich am 08.07.2008

**Neubau einer Doppelhaushälfte, Oberzeller Str. 13, Bavendorf  
(Kenntnisgabeverfahren)**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem vorliegenden Baugesuch zuzustimmen.

**Sachverhalt:**

Der Bauherr Benamar Djabou plant auf dem Grundstück/Flurstück 2620/7 den Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage.

**Beurteilung:**

Die Zulässigkeit des Bauvorhabens beurteilt sich nach § 30 (!) BauGB, § 4 BauNVO WA.

Das Bauordnungsamt erhebt keine Bedenken gegen das vorliegende Baugesuch.

Die Angrenzer werden derzeit angehört.