

Kostenfortschreibung

Bauvorhaben: Erweiterung Aussegnungshalle
Bauherr: Stadt Ravensburg
Architekt: Grath Architekten Dipl.Ing. BDA, Ravensburg

Kostengruppe	Gewerk	Kostenberechnung vom 28.04.2008	Kostenfortschreibung vom 19.06.2008	Auftrag	Abrechnung	Summe	Summe
						netto, abzgl. Abgebot	netto, abzgl. Skonto
000-Versicherungen							
AXA Colonia	Bauwesen Einmalzahlung			- €	- €		
				% Abgebot			
				% Skonto			
AXA Colonia	Bauherrenhaftpflicht Einmalzahlung			- €	- €		
				% Abgebot			
				% Skonto			
100-Grundstück							
Notar	Notariatsgebühren Grundbuchauszüge			- €	- €		
200-Versorgung und Erschliessung							
Verkehrerschliessung	Strassenführung			- €	- €		
				% Abgebot			
				% Skonto			
Gasversorger	Gas Hausanschluss			0,00 €	0,00 €		
				% Abgebot			
				% Skonto			
Stromversorger	Strom Hausanschluss			0,00 €	0,00 €		
				% Abgebot			
				% Skonto			
Telekom	Telekomanschluss			0,00 €	0,00 €		
				% Abgebot			
				% Skonto			
Wasser/Abwasser	Wasseranschluss			0,00 €	0,00 €		
				% Abgebot			
				% Skonto			
300-Ausführung		595.619,84 €	601.609,78 €				
Baukonstruktionen							
Rohbau	Bauunternehmerarbeiten	141.930,88 €		0,00 €	0,00 €		
Fa. Denzler	Vergabesumme		141.930,88 €	6% Abgebot			
				% Skonto			
Gerüstbauarbeiten	Gerüstbau	4.584,00 €		0,00 €	0,00 €		
Fa. Baum	Vergabesumme		4.584,00 €	% Abgebot			
				% Skonto			
Zimmerarbeiten	Zimmerarbeiten	12.844,12 €		0,00 €	0,00 €		
Fa. MS Holzbau	Vergabesumme		12.844,12 €	2% Abgebot			
				% Skonto			

Metallbauarbeiten Fa. Sekra	Fassaden/ Oberlicht Vergabesumme	64.078,20 €	64.078,20 €	0,00 €	0,00 €	3% Abgebot % Skonto
Flaschnerarbeiten	Flaschnerarbeiten Angebotssumme	50.770,00 €	41.100,60 €		0,00 €	% Abgebot % Skonto
Dachdeckungsarbeiten Fa. Braig	Flachdachabdichtung Vergabesumme	34.622,64 €	34.622,64 €	0,00 €	0,00 €	3% Abgebot % Skonto
Putz- und Stuckarbeiten	Verputzarbeiten Trockenbauarbeiten Angebotssumme	47.100,00 €	41.750,30 €		0,00 €	% Abgebot % Skonto
Schlosserarbeiten	Schlosserarbeiten Angebotssumme	24.260,00 €	35.800,00 €		0,00 €	% Abgebot % Skonto
Estricharbeiten	Estrich Angebotssumme	8.480,00 €	6.802,29 €		0,00 €	% Abgebot % Skonto
Fliesenarbeiten	Fliesenarbeiten Angebotssumme	7.350,00 €	9.995,75 €		0,00 €	% Abgebot % Skonto
Natursteinarbeiten	Natursteinbeläge Angebotssumme	115.800,00 €	129.072,00 €		0,00 €	% Abgebot % Skonto
Verfugungsarbeiten	Verfugungsarbeiten				0,00 €	% Abgebot % Skonto
Malerarbeiten	Malerarbeiten Angebotssumme	10.900,00 €	7.739,00 €		0,00 €	% Abgebot % Skonto
Aussentüren, Portale	Schreinerarbeiten-Türen Angebotssumme	30.920,00 €	32.450,00 €		0,00 €	% Abgebot % Skonto
Schreinerarbeiten	Schreinerarbeiten Angebotssumme	18.450,00 €	15.336,50 €		0,00 €	% Abgebot % Skonto
Schließanlage	Schließanlage <i>Erweiterung</i>	500,00 €	500,00 €		0,00 €	% Abgebot % Skonto
Glockenbauarbeiten Fa. Perner	Glocke Vergabesumme	5.530,00 €	5.530,00 €	0,00 €	0,00 €	% Abgebot % Skonto
Reinigungsfirma	Gebäudereinigung <i>Endreinigung</i>	4.000,00 €	4.000,00 €		0,00 €	% Abgebot % Skonto
Sonstiges	Sonstiges				0,00 €	
Aussenkreuz		7.200,00 €	5.500,00 €			% Abgebot
Sonstiges/ Einbaumöbel		6.300,00 €	5.600,00 €			% Skonto
Bauschild	Vergabesumme		1.226,50 €			
Toiletten	Vergabesumme		1.147,00 €			

400-Ausführung		112.079,64 €	112.079,64 €			
Technische Ausstattung						
Schornsteinfegermeister	Schornsteinfeger			0,00 €	0,00 €	
Heizung Fa. Fensterle	Heizung Vergabesumme	47.494,05 €	47.494,05 €	0,00 €	0,00 €	3% Abgebot % Skonto
Sanitär Fa. Fendt	Sanitär Vergabesumme	34.822,39 €	34.822,39 €	0,00 €	0,00 €	2% Abgebot % Skonto
Lüftung	Lüftung			0,00 €	0,00 €	% Abgebot % Skonto
Elektro Fa. Haag	Elektroarbeiten Vergabesumme	29.763,20 €	29.763,20 €	0,00 €	0,00 €	% Abgebot % Skonto

500-Aussenanlagen		0,00 €	
Aussenanlagen	Aussenanlagen in separater Kostenaufstellung IB Naumann	0,00 €	0,00 €
		% Abgebot	
		% Skonto	

600-Ausstattung		33.900,00 €	33.900,00 €
Bestuhlung	Stühle Orgel	18.400,00 € 15.500,00 €	18.400,00 € 15.500,00 €
		% Abgebot	0,00 €
		% Skonto	

700-Planung		145.078,39 €	146.306,33 €
Vermessungsamt	Lageplan DXF-Datei		0,00 €
			0,00 €
Vermessung	Honorar Vermessung		0,00 €
			0,00 €
Bauamt	Baugesuch		0,00 €
			0,00 €
Statik	Honorar Statik		0,00 €
			0,00 €
HLS	Honorar HLS-Planung		0,00 €
			0,00 €
Elektro	Honorar Eit.-Planung		0,00 €
			0,00 €
Bauphysik	Honorar Bauphysik		0,00 €
			0,00 €
SiGeKo	Honorar SiGeKo		0,00 €
			0,00 €
Grath Architekten	Honorar Architekt Nebenkosten Lageplan Baugesuch Werkvertrag		0,00 €
			0,00 €

Zusammenstellung		Kostenberechnung vom 28.04.2008	Kostenfortschreibung vom 19.06.2008		
	gesamt netto	886.677,87 €	893.895,75 €	0,00 €	0,00 €
	19% Mwst.	168.468,80 €	169.840,19 €	0,00 €	0,00 €
	gesamt brutto	1.055.146,67 €	1.063.735,94 €	0,00 €	0,00 €

Enthalten sind die Kosten zum Umbau der Aussegnungshalle.
Die Kosten für baukonstruktive Einbauten in den Aussenanlagen im Vordachbereich der Aussegnungshalle sind entsprechend dem oben beschriebenen Umfang mit enthalten
Kosten für Beläge und weitergehende Massnahmen in den Aussenanlagen sind im Rahmen der Sanierungskosten des Hauptfriedhofs in der Kostenberechnung des IB Naumann + Naumann aufgestellt.

aufgestellt: Grath Architekten
Ravensburg, 19.06.2008