

## **Rahmenplan Parklandschaft Rahlen - Stadt Ravensburg**

Die Parklandschaft Rahlen ist ein wichtiger Bestandteil des Landschaftsparks Bodensee-Oberschwaben. Mit Wiesen, Äckern, Gewässern, Streuobst, Feldhecken und dem zentral gelegenen Rahlenwald besteht eine abwechslungsreiche und kleinteilig strukturierte Kulturlandschaft. Das Hofgut Rahlen mit dem ehemaligen Lustschlösschen Rahlen und seinem Barockgarten ist die prägende Örtlichkeit dieser Landschaft.

Anlässlich des aufzustellenden Bebauungsplans zur Regelung der baurechtlichen Situation der Kleingärten und des geplanten Schulgartens der Waldorfschule südlich der Meersburger Strasse wurde die Landschaft hinsichtlich ihrer landschaftlichen Qualitäten und der Entwicklungsmöglichkeiten für Freizeit und Erholung untersucht.

Der Landschaftsraum Rahlen soll als siedlungsnaher Parklandschaft zur Entspannung und Erholung von der Betriebsamkeit des Alltags entwickelt werden. Außerdem sind die Möglichkeiten der aktiven Freizeitgestaltung und Bewegung zu Fuß oder mit dem Fahrrad zu verbessern. Die Landschaft muss den Nutzungsdruck vieler Menschen aushalten und sollte dementsprechend auch strapazierbar sein.

### **Ziele**

- Schaffung einer Parklandschaft mit unterschiedlichen Aufenthaltsqualitäten und mit vielfältigen Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten
- Stärkung der Wohnqualität der Weststadt
- Herausnahme des öffentlichen Pkw-Verkehrs aus der Parklandschaft
- Behutsame Landschaftsgestaltung und Neuordnung des Wegenetzes zur Betonung der landschaftlichen Qualitäten und zur Verbesserung der Erholungsfunktionen
- Verbesserung der Verbindungen zwischen Weststadt und dem Schussental
- Erhalt der landwirtschaftlichen Nutzung des Gebietes

### **Maßnahmen**

#### **Freizeit und Erholung**

- Neuordnung der Landschaft nördlich des Rahlenwaldes in direkter Nachbarschaft zur Weststadt: Spielen, Bolzen, Grillen, Ausruhen auf sonnigen und mit Bäumen beschatteten Wiesenflächen
- Einbindung der Kleingartenanlage Meersburger Straße in die Parklandschaft
- Auslagerung der verwahrlosten Grillstelle und des Spielplatzes aus dem Rahlenwald
- Im Rahlenwald Ausformung der bestehenden Lichtung zum zentralen Orientierungspunkt im geschlossenen Wald
- Tagescafe im Rahlenhof soll die Einrichtung in die Parklandschaft integrieren und den Erholungssuchenden zur Erfrischung dienen

- **Option:** Entwicklung eines Erlebnisbauernhofes /Streichelzoo beim Pferdehof Meersburger Straße (privater Träger)

### **Erreichbarkeit und Zugang**

- Betonung und Neugestaltung des Eingangsbereiches an der Meersburger Straße - Mittelöschplatz
- Vergrößerung und Neugestaltung des zentralen Parkplatzes Meersburger Straße
- Neuer Weg vom bzw. zum Schussental (Meersburger Brücke)

### **Wegenetz, Plätze und Aussichtspunkte**

- Ergänzung von Ost-West-Verbindungen zur Schaffung von Rundwegen innerhalb der Parklandschaft (westlich und im Rahlenwald, nördlich des Rahlenwaldes, südlich Rahlenhof)
- Baumreihen entlang der Wege gliedern die Landschaft und bieten Orientierung und Schatten
- Betonung von Aussichtspunkten westlich und östlich des Rahlenwaldes durch Platzsituationen mit Ruhebänken
- Aufwertung des Panoramaweges entlang der Hangoberkante des Schussentals
- Im Rahlenwald Betonung der Nord-Süd-Achse durch partielle Ausrichtungen entlang des Weges

### **Landschaft**

- Erhalt und Sicherung des landschaftstypischen Streuobstcharakters
- Stärkung und Ergänzung der Grünstrukturen an der Meersburger Strasse zur optischen Abschirmung der Parklandschaft gegenüber Verkehr und Gewerbe. Eine hainartige Gehölzzone soll von dem Siedlungsbereich Meersburger Straße in das Gebiet überleiten
- **Option:** Einbindung der neuen Gewerbefläche südlich der Meersburger Straße in die Parklandschaft (Gehölzflanzungen)
- Betonung der natürlichen Geländestufen durch Pflanzung von Baumreihen entlang der Hauptwege
- Nördlich des Rahlenwaldes Entwicklung von Wasserstrukturen entlang des Baches

### **Bildung, Kunst und Kultur**

- Als Gegenstück zum „Blauen Haus“ soll an der Hangoberkante des Schussentales ein weiteres Kunstobjekt entstehen, gleichzeitig neuer Orientierungspunkt in besonderer Lage mit Blick auf Ravensburg, das Schussental und zu den Alpen
- Integration eines Schulgartens für die Waldorfschule in die Parklandschaft
- **Option:** Am Rahlenhof Wiederherstellung des ehemaligen Barockgartens mit Gartenterrassen und Wasserbecken