

**Sitzungsvorlage DS 2008/242**

Ortsverwaltung Taldorf  
Frau Eva Tröster  
(Stand: **20.05.2008**)

Mitwirkung:

Aktenzeichen:

**Ortschaftsrat Taldorf**  
öffentlich am 27.05.2008

**Erweiterung des bestehenden Boxenlaufstalles, Schaufel 1, Bavendorf**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat, dem vorliegenden Baugesuch zuzustimmen.

## **1. Sachverhalt:**

Die Herren Friedrich und Andreas Eyrich haben ein Baugesuch zur Erweiterung des bestehenden, offenen Boxenlaufstalles eingereicht. Es handelt sich hierbei um einen Nachtrag zum Baugesuch, welches am 20.12.2005 im Ortschaftsrat beraten wurde. An das Grundstück grenzt ein Biotop an. Mit der Erweiterung des Boxenlaufstalles wird der Mindestabstand von 10 m nicht mehr eingehalten.

## **Beurteilung:**

Das Baugesuch wird nach § 35 (1) BauGB, § 5 BauNVO MD beurteilt. Es ist ein privilegiertes Vorhaben im Außenbereich. Dies ist der Fall, da das Vorhaben einem landwirtschaftlichen Betrieb dient. Das Vorhaben ist somit grundsätzlich zulässig.

Zu diesem Baugesuch sind noch keine Stellungnahmen abgegeben worden. Wichtig wird die Stellungnahme der Naturschutzbehörde des Landratsamtes sein, wie sie den Abstand zum Biotop einschätzen.