

Sitzungsvorlage DS 2017/102

Stadtplanungsamt
Sylvia Sorg
(Stand: 16.03.2017)

Mitwirkung:

Aktenzeichen:

Ausschuss für Umwelt und Technik
öffentlich am 05.04.2017

**Planungswettbewerb "Areal zwischen Wangener- und Holbeinstraße"
- Benennung von Mitgliedern für das Preisgericht**

Beschlussvorschlag:

Für das Preisgericht des Planungswettbewerbs "Areal zwischen Wangener- und Holbeinstraße" werden folgende Stadträte benannt:

als Fachpreisrichter/in:

als stv. Fachpreisrichter/in:

als Sachpreisrichter/in:

als stv. Sachpreisrichter/in:

Sachverhalt:

1. Vorgang

Die Verhandlungen des bisherigen und des künftigen Eigentümers über die wirtschaftlichen Rahmenbedingungen der ca. 3 ha großen Fläche des ehem. "Rinker-Areals" sind abgeschlossen. Aus diesem Grund wird wieder in die inhaltliche Arbeit zur städtebaulichen Entwicklung der Fläche zwischen der Wangener- und Holbeinstraße in der östlichen Vorstadt eingestiegen.

Die Grundzüge der städtebaulichen Rahmenbedingungen für das bestehende Wettbewerbsverfahren wurden nicht öffentlich von den Fachleuten des Beirats für Städtebau am 09.03.2017 erörtert.

Daraufhin hat der Ausschuss für Umwelt und Technik am 15.03.2017 den Rahmenbeschluss zur Entwicklung des ehemaligen "Rinker-Areals" gefasst und die Verwaltung beauftragt, ein städtebauliches Qualifizierungsverfahren für diesen Bereich zu begleiten. In diesem Rahmen wurden die städtebaulichen Entwicklungsziele vordiskutiert.

Zur Vorbereitung des Wettbewerbsverfahrens gehört neben der Erstellung der Auslobung auch die Besetzung des Preisgerichts. Für dieses sind zwei Mitglieder des Gemeinderats für die Teilnahme am Verfahren als stimmberechtigte Fach- und Sachpreisrichter/in vorgesehen.