

Ergebnisprotokoll Technische Ausschuss 28.04.2008, Nr. TA 2008/03

Öffentlich

1. **Bebauungsplan "Seestraße/Leinerweg/Zogenfeldstraße"**
- Wechsel in das beschleunigte Verfahren gem. § 13a BauGB
- Auslegungsbeschluss

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Nein 1 Enthaltung 1

Beschluss:

1. In Ergänzung des Aufstellungsbeschlusses vom 08.03.2006 zum Bebauungsplan "Seestraße/Leinerweg/Zogenfeldstraße" wird beschlossen, dass der Bebauungsplan nunmehr im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB durchgeführt wird.
2. Dem Bebauungsplanentwurf "Seestraße/Leinerweg/Zogenfeldstraße", bestehend aus Lageplan und Textlichen Festsetzungen jeweils vom 18.04.2008, wird zugestimmt.
3. Der Bebauungsplanentwurf mit Textlichen Festsetzungen und Begründung wird gemäß § 3 (2) BauGB auf die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt.

Die Verwaltung sagt zu, die Betroffenen schriftlich über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes zu informieren und Ihnen Gelegenheit zur Stellungnahme im Stadtplanungsamt zu geben.

2. **Stellplatzablösung aufgrund Umnutzung des Sporthauses Specht in ein Café-Restaurant mit Geschäftslokal und Ladenverkauf**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Technische Ausschuss stimmt nachträglich der Ablösung von 14 Stellplätzen im Zuge des Bauvorhabens „Umnutzung des Sporthauses Specht im UG – EG - 1. OG in ein Café-Restaurant mit Geschäftslokal und Ladenverkauf“ zu.

3. Welfengymnasium
- Umbau Rektorat und Lehrertrakt
- Sachbeschluss

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

1. Der Technische Ausschuss stimmt dem Umbau des Rektorats mit Lehrerarbeits- und -aufenthaltsräumen im Welfengymnasium zu. Die Gesamtkosten belaufen sich auf **115.000,00 €** einschl. Baunebenkosten.
2. Die Maßnahme wird finanziert über folgende Haushaltsstellen:
 - a) **85.000,00 €** zulasten der HH-Stelle 2.2990.9400.000.1050, HH-Plan 2008 / Seite 230.
 - b) **30.000,00 €** zulasten der HH-Stelle 2.2990.9410.000.1030, HH-Plan 2008 / Seite 229 (Minderausgabe - Sanierung von 3 Physikräumen im Spohngebäude)

4. Bekanntgaben, Verschiedenes
- ggf. Tischvorlage

Beratungsergebnis: keine Punkte zur Beratung

Verteiler:

1. Stadträte
2. alle städt. Ämter
3. Presse

Geschäftsstelle Gemeinderat
05.05.2008

gez. Manuela Schölderle