Kostenfortschreibung**Bauvorhaben:** Erweiterung Aussegnungshalle**Bauherr:** Stadt Ravensburg**Architekt:** Grath Architekten Dipl.Ing. BDA, Ravensburg

Kostengruppe	Gewerk	Kostenberechnung vom 27.03.2008	Kostenfortschreibung vom 28.04.2008	Auftrag	Abrechnung	Summe	Summe
						netto, abzgl. Abgebot	netto, abzgl. Skonto
000-Versicherungen							
AXA Colonia	Bauwesen Einmalzahlung	- €		- €	- €		
				% Abgebot			
				% Skonto			
AXA Colonia	Bauherrenhaftpflicht Einmalzahlung	- €		- €	- €		
				% Abgebot			
				% Skonto			
100-Grundstück - €							
Notar	Notariatsgebühren Grundbuchauszüge	- €		- €	- €		
200-Versorgung und Erschliessung - €							
Verkehrerschliessung	Strassenführung	- €		- €	- €		
				% Abgebot			
				% Skonto			
Gasversorger	Gas Hausanschluss	0,00 €		0,00 €	0,00 €		
				% Abgebot			
				% Skonto			
Stromversorger	Strom Hausanschluss	0,00 €		0,00 €	0,00 €		
				% Abgebot			
				% Skonto			
Telekom	Telekomanschluss	0,00 €		0,00 €	0,00 €		
		0,00 €		% Abgebot			
				% Skonto			
Wasser/Abwasser	Wasseranschluss	0,00 €		0,00 €	0,00 €		
		0,00 €		% Abgebot			
				% Skonto			
300-Ausführung		584.554,46 €	595.619,84 €				
Baukonstruktionen							
Rohbau	Bauunternehmerarbeiten	154.300,00 €			0,00 €		
Fa. Denzler	Angebotssumme		141.930,88 €	6% Abgebot			
				% Skonto			
Gerüstbauarbeiten	Gerüstbau	6.400,00 €			0,00 €		
Fa. Baum	Angebotssumme		4.584,00 €	% Abgebot			
				% Skonto			
Zimmerarbeiten	Zimmerarbeiten	14.500,00 €			0,00 €		
Fa. MS Holzbau	Angebotssumme		12.844,12 €	2% Abgebot			
				% Skonto			
Metallbauarbeiten	Fassaden/ Oberlicht	76.800,00 €			0,00 €		
Fa. Sekra	Angebotssumme		64.078,20 €	3% Abgebot			
				% Skonto			
Flaschnerarbeiten	Flaschnerarbeiten	44.350,00 €	50.770,00 €		0,00 €		
				% Abgebot			
				% Skonto			
Dachdeckungsarbeiten	Flachdachabdichtung	36.300,00 €			0,00 €		
Fa. Braig	Angebotssumme		34.622,64 €	3% Abgebot			
				% Skonto			

Putz- und Stuckarbeiten	Verputzarbeiten Trockenbauarbeiten	41.700,00 €	47.100,00 €	% Abgebot % Skonto	0,00 €
Schlosserarbeiten	Schlosserarbeiten	17.200,00 €	24.260,00 €	% Abgebot % Skonto	0,00 €
Estricharbeiten	Estrich	7.000,00 €	8.480,00 €	% Abgebot % Skonto	0,00 €
Fliesenarbeiten	Fliesenarbeiten	6.550,00 €	7.350,00 €	% Abgebot % Skonto	0,00 €
Natursteinarbeiten	Natursteinbeläge	103.500,00 €	115.800,00 €	% Abgebot % Skonto	0,00 €
Verfugungsarbeiten	Verfugungsarbeiten	in Hauptgewerken enthalten		% Abgebot % Skonto	0,00 €
Malerarbeiten	Malerarbeiten	8.150,00 €	10.900,00 €	% Abgebot % Skonto	0,00 €
Aussentüren, Portale	Schreinerarbeiten-Türen	27.469,84 €	30.920,00 €	% Abgebot % Skonto	0,00 €
Schreinerarbeiten	Schreinerarbeiten	15.634,62 €	18.450,00 €	% Abgebot % Skonto	0,00 €
Schließanlage	Schließanlage Erweiterung	500,00 €	500,00 €	% Abgebot % Skonto	0,00 €
Glockenbauarbeiten Fa. Perner	Glocke Angebotssumme	6.700,00 €	5.530,00 €	% Abgebot % Skonto	0,00 €
Reinigungsfirma	Gebäudereinigung Endreinigung	4.000,00 €	4.000,00 €	% Abgebot % Skonto	0,00 €
Sonstiges Aussenkreuz Sonstiges/ Einbaumöbel	Sonstiges	7.200,00 € 6.300,00 €	7.200,00 € 6.300,00 €	% Abgebot % Skonto	0,00 €

400-Ausführung		123.145,02 €	112.079,64 €		
Technische Ausstattung					
Schornsteinfegermeister	Schornsteinfeger	entfällt			0,00 €
Heizung Fa. Fensterle	Heizung Angebotssumme	58.569,50 €	47.494,05 €	3% Abgebot % Skonto	0,00 €
Sanitär Fa. Fendt	Sanitär Angebotssumme	28.675,52 €	34.822,39 €	2% Abgebot % Skonto	0,00 €
Lüftung	Lüftung	in Sanitär enthalten			0,00 €
Elektro Fa. Haag	Elektroarbeiten Angebotssumme	35.900,00 €	29.763,20 €	% Abgebot % Skonto	0,00 €

500-Aussenanlagen		0,00 €	0,00 €	
Aussenanlagen	Aussenanlagen in separater Kostenaufstellung IB Naumann		0,00 €	0,00 €
			% Abgebot	
			% Skonto	

600-Ausstattung		33.900,00 €	33.900,00 €	
Bestuhlung	Stühle	18.400,00 €	18.400,00 €	0,00 €
	Orgel	15.500,00 €	15.500,00 €	
			% Abgebot	
			% Skonto	

700-Planung		145.078,39 €	145.078,39 €	145.078,39 €	
Vermessungsamt	Lageplan DXF-Datei	0,00 €		0,00 €	0,00 €
Vermessung	Honorar Vermessung	0,00 €		0,00 €	0,00 €
		0,00 €			
Bauamt	Baugesuch	0,00 €		0,00 €	0,00 €
		0,00 €			
Statik	Honorar Statik	0,00 €		0,00 €	0,00 €
HLS	Honorar HLS-Planung	0,00 €		0,00 €	0,00 €
Elektro	Honorar Eit.-Planung	0,00 €		0,00 €	0,00 €
Bauphysik	Honorar Bauphysik	0,00 €		0,00 €	0,00 €
SiGeKo	Honorar SiGeKo	0,00 €		0,00 €	0,00 €
Grath Architekten	Honorar Architekt	0,00 €		0,00 €	0,00 €
	Nebenkosten	0,00 €			
	Lageplan Baugesuch	0,00 €			
	Werkvertrag	0,00 €			

Zusammenstellung		Kostenberechnung vom 27.03.2008	Kostenfortschreibung vom 28.04.2008		
	gesamt netto	886.677,87 €	886.677,87 €	0,00 €	0,00 €
	19% Mwst.	168.468,80 €	168.468,80 €	0,00 €	0,00 €
	gesamt brutto	1.055.146,67 €	1.055.146,67 €	0,00 €	0,00 €

Enthalten sind die Kosten zum Umbau der Aussegnungshalle.

Die Kosten für baukonstruktive Einbauten in den Aussenanlagen im Vordachbereich der Aussegnungshalle sind entsprechend dem oben beschriebenen Umfang mit enthalten

Kosten für Beläge und weitergehende Massnahmen in den Aussenanlagen sind im Rahmen der Sanierungskosten des Hauptfriedhofs in der Kostenberechnung des IB Naumann + Naumann aufgestellt.

aufgestellt: Grath Architekten
Ravensburg, 28.04.2008