

Umwelt- und Verkehrsausschuss
öffentlich am 28.04.2008

**Ausbau der Erschließungsstraße "Schlierer Straße / Kohlenbrunnen"
- Sachbeschluss**

Beschlussvorschlag:

1. Die Erschließungsstraße "Schlierer Straße / Kohlenbrunnen" wird entsprechend der beiliegenden Planung ausgebaut und erschließungsmäßig abgerechnet.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die geplante Baumaßnahme nach der Anliegerinformation öffentlich auszuschreiben.
3. Die Gesamtkosten betragen für die Straßenbaumaßnahme 110.000 Euro. Diesen Ausgaben stehen Einnahmen aus Erschließungsbeiträgen in Höhe von 90.000 Euro gegenüber.
4. Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt über die Finanzposition 2.6301.9500.000-1050 des Haushalts 2008.

1. Sachverhalt:

Die Erschließungsstraße "Kohlenbrunnen" wurde noch nie grundhaft hergestellt und über Erschließungskosten abgerechnet.

Nachdem die Erschließungsarbeiten für die Gebäudeneubauten soweit fertiggestellt sind, soll die Straße nun endgültig hergestellt werden.

Grundlage für den Straßenausbau ist der Bebauungsplan "Kohlenbrunnen" vom 14.11.2003.

1.1 Straßenzustand

Die Erschließungsstraße ist in einem schlechten Zustand was die Fahrbahn und die Straßenentwässerung angeht. Weder der vorhandene Kiesaufbau noch die dünne Schwarzdecke sind in der Lage, die Verkehrsbelastungen auf Dauer aufzunehmen.

Die vorhandene Straßenentwässerung ist ebenfalls ungenügend. Wegen fehlender Randeinfassungen, nicht mehr funktionierender Entwässerungsrinnen und zu wenig Einlaufschächten kann das Oberflächenwasser nicht ordnungsgemäß abgeführt werden.

Die Straßenbeleuchtung wurde bereits endgültig hergestellt und muss eventuell in Abstimmung mit den Anliegern ergänzt werden.

1.2 Geplanter Ausbau

Für den Ausbau der Straße sind die öffentlichen Flächen ausreichend, so dass kein Grunderwerb notwendig wird.

Geplant ist ein einfacher Ausbau in bituminöser Bauweise mit Randeinfassungen aus Granit. Die geplante Fahrbahnbreite beträgt 4,00 m bis 4,50 m und ist für das Verkehrsaufkommen ausreichend. Die Straßenentwässerung erfolgt über eine ausreichende Anzahl von Straßeneinläufen.

2. Kosten und Finanzierung

Die Gesamtkosten für den Straßenbau belaufen sich auf 110.000 € und setzen sich wie folgt zusammen:

Baukosten	82.000 €
Ingenieurleistungen	13.000 €
Baunebenkosten / Ausstattung	10.000 €
<u>Unvorhergesehenes</u>	<u>5.000 €</u>
Gesamtkosten	110.000 €

Die Kosten für den Straßenbau sind im Haushalt 2008 unter Finanzposition 2.6301.9500.000-1050 eingestellt.

Den Ausgaben stehen Einnahmen aus Erschließungsbeiträgen in Höhe von ca. 90.000 € gegenüber.

3. Weiteres Vorgehen

In Kürze wird eine Anliegerinformation durchgeführt, bei der den betroffenen Anliegern die Planung vorgestellt wird. Anregungen und sonstige die Planung betreffende Sachverhalte können dann in die Ausführungsplanung einfließen. Anschließend wird die Maßnahme öffentlich ausgeschrieben. Die genauen Ausführungsfristen werden erst nach der Anliegerinformation festgelegt.

Anlage

Lageplan