

**Bauvorhaben:**

**Stadtarchiv Ravensburg**

- Sanierung und Instandsetzung der Fassade
- Neugestaltung der Außenanlagen

Projektleitung:

Hochbauamt

Architekt:

Architekturbüro metzger + welte

Finanzierung:				
HH-Stelle:	2.3990.9400.000 1010	Hochbau:		300.000,00 €
HH-Stelle:	2.3990.9500.000 1011	Außenanlagen:		50.000,00 €
erlangbare Zuschüsse:				
		Stadtsanierung:	bis zu:	192.000,00 €
		Denkmalpflege:	bis zu:	100.000,00 €
				<b>642.000,00 €</b> erlangbare Mittel (gesamt)

X:\hba\hba0304\projekte\2\_stadtarchiv\1-Kostenverfolgung\investitionscontrolling.xls

1	2	3	4	5	6
Leistungsgruppen Stlb.	Gewerk	Kostenberechnung vom 25.02.2008	Kostenanschlag	Kostenfeststellung	Bemerkungen
		EUR	EUR	EUR	
	KG 300				
000	Baustelleneinrichtung	2.940,00 €			
001	Gerüstbauarbeiten	6.218,00 €			
014	rest. Sandsteinsanierung	101.400,00 €			
016	Zimmerarbeiten	11.150,00 €			
020	Dachdeckerarbeiten	4.755,00 €			
023	rest. Putzsanierung Fassade	112.565,00 €			
023	Putzputzarbeiten	5.875,00 €			
022	Flaschnerarbeiten	14.574,00 €			
032	Fensterbau/ Erneuerung	51.560,00 €			
032	rest. Fensterinstandsetzung	13.390,00 €			
033	Gebäudereinigung	800,00 €			
034	Malerarbeiten	11.185,00 €			
039	Trockenbau/ Dämmungen	18.100,00 €			
	KG 400				
040	Heizungsinstallationen	4.500,00 €			
052	Elektroinstallationen	4.500,00 €			
074	Lüftungsinstalltionen	3.000,00 €			

1	2	3	4	5	6
Leistungsgruppen Stib.	Gewerk	Kostenberechnung vom 25.02.2008	Kostenanschlag	Kostenfeststellung	Bemerkungen
		EUR	EUR	EUR	
	KG 500				
003	Landschaftsbauarbeiten	45.260,00 €			
	Gartenlaube	3.300,00 €			
	<b>Baukosten netto</b>	<b>415.072,00 €</b>			
	KG 700				
	Baunebenkosten (~ 19%)	78.500,00 €			
	Unvorhergesehenes (~ 10%)	40.000,00 €			
	19 % Mehrwertsteuer	101.378,68 €			
	Bauherrenleistung (3%)	14.800,00 €			
	Gesamtkosten brutto	649.750,68 €			
	Rundung	249,32 €			
	<b>Gesamtkosten gerundet</b>	<b>650.000,00 €</b>			

aufgestellt, 25.03.2008

Dieter Katein (ka)