

Sitzungsvorlage DS 2008/091

Hochbauamt
Michael Schlegel
(Stand: **25.02.2008**)

Mitwirkung:

Technischer Ausschuss
öffentlich am 05.03.2008

Aktenzeichen: E-01-02-07-0

Grundschule Weststadt
- Windfanganlagen an den Eingangsbereichen
- Sachbeschluss

Beschlussvorschlag:

1. Der TA stimmt den Anbauten als Windfanganlagen an die Eingänge der beiden Gebäude der Grundschule Weststadt zu. Nach einer aktuellen Kostenschätzung ist mit ca. 115.000,00 € Gesamtkosten einschließlich der Baunebenkosten zu rechnen.
2. Die Maßnahme geht zu Lasten der HHSt. 2.2990.9400.000-1015, siehe HH-Plan 2008 Seite 229.
3. Die Überplanliegenden 30.000,00 € werden finanziert über Minderausgaben auf der Finanzposition 2.8810.9400.000-1020 (Bauhütte Kiosk Frauentor).

1. Sachverhalt:

Beide Gebäude der Grundschule Weststadt (1. Bauabschnitt im Süden und 2. Bauabschnitt im Norden) sind im Moment direkt durch je zwei doppelflügelige Türen begehbar. Die Glaselemente beider Eingangsfassaden weisen dem Alter entsprechend Undichtigkeiten auf. Durch das Öffnen der Eingangstüren treten im gesamten Gebäude Zugerscheinungen auf, Energie geht durch Lüftungsverluste verloren.

Um diese Gegebenheit zu verbessern, sollen je zwei Windfänge vor die Eingänge der Gebäude vorgelagert werden. Die Windfänge befinden sich unter dem Verbindungsgang zwischen den beiden Gebäuden der Bauabschnitte 1 und 2. Die Windfanganlage für das südliche Gebäude (1. Bauabschnitt) soll zusätzlich mit einem Raum für die Ausgabe von Pausengebäck ergänzt werden. Die Windfanganlagen sollen die vorhandenen Zuglufterscheinungen verringern, zugleich wird die energetische Situation der Gebäude verbessert.

Die Ausführung soll in den Sommerferien 2008 erfolgen.

Die Gesamtkosten betragen nach einer Kostenschätzung von 2006 ca. 85.000,00 € brutto (einschl. Baunebenkosten). Aufgrund von Kostensteigerungen der letzten Jahre ist mit Mehraufwendungen zu rechnen. Nach einer aktuellen Kostenschätzung ist mit ca. 115.000,00 € Gesamtkosten einschließlich der Baunebenkosten zu rechnen

- Anlage 1: Kostenschätzung 2008
Anlage 2: Grundrissplan (unmaßstäblich)

2. Kosten und Finanzierung:

Einmalige Kosten (Beschaffungs-/Herstellungskosten, abzügl. Zuschüsse, Beiträge usw.)	
Gesamtkosten nach Kostenschätzung 2006 inkl. Baunebenkosten ca.	€ 85.000,00
Mehraufwendungen u.a. Aufgrund Kostensteigerung zu KS 2006	€ 30.000,00
Gesamtkosten nach Kostenschätzung 2008 inkl. Baunebenkosten ca.	€ 115.000,00

Mittelbereitstellung im Haushalt
Vermögenshaushalt: Fipo: 2.2990.9400.000-1015
Überplanliegende Mehraufwendungen Fipo: 2.8810.9400.000-1020