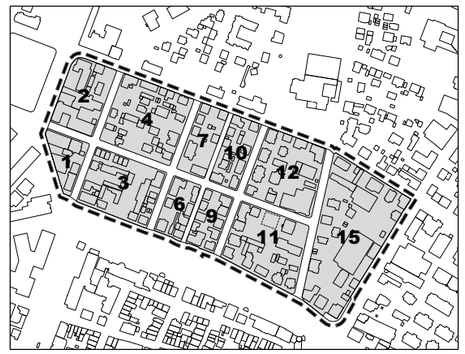
KÖNIG
Architektur

Baublock 11

- Wichtige (zu entwickelnde) Raumkanten
- Vorh. Grünstrukturen
- Bauliche Neuordnung / Ergänzung
- Gestalterische Aufwertung des Straßenraums
- Erhalt, Erweiterung und Aufwertung der Vorgärten
- Blickachse (auch von Nebengebäuden) freihalten / herstellen
- Erhalt und Erweiterung von Grünflächen
- Erhalt der räumlichen Situation und gestalterische Aufwertung
- Durchgrünung / Freiraumbezug
- Gestalterische Aufwertung des Straßenraums und Stärkung der Radwegeachse
- Hoher gestalterischer Anspruch an städtebaulich markanter Lage
- Sicherung u. Ergänzung der hist. charakt. Abfolge von Gebäudekanten u. Gärten / Grünflächen in der Gartenstraße



Städtebauliche Rahmenplanung

"Nordstadt zwischen Schussen- und Möttelinstraße"

Strukturelles Neukonzept

M 1:2000 10. Juni 2013 Plan Nr. 12