

Sitzungsvorlage DS 2007/428

Ortsverwaltung Taldorf
Haller, Bettina
(Stand: 15.11.2007)

Mitwirkung:

Aktenzeichen:

Ortschaftsrat Taldorf
öffentlich am

Bauangelegenheit:
Anlegen eines privaten Stellplatzes mit Zaun und Spielgeräten, Am Reutehof 72, Oberzell

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat, dem Baugesuch zuzustimmen/nicht zuzustimmen.

1. Sachverhalt:

Der Bauherr plant, einen privaten Spielplatz mit Spielgeräten und einem Zaun auf dem Grundstück "Am Reutehof 72" zu errichten.

2. Beurteilung:

Die Zulässigkeit des Bauvorhabens beurteilt sich nach § 35 Abs. 2 BauGB (sonstige Bauvorhaben im Außenbereich).

Das Baudezernat ist der Ansicht, dass das Grundstück in Ortsrandlage in einem optisch sensiblen Bereich liegt.