

**Sitzungsvorlage DS 2016/097**

Amt für Soziales und Familie  
Tatjana Begert  
(Stand: **07.04.2016**)

Mitwirkung:

Aktenzeichen:

**Sozialausschuss**

öffentlich am 20.04.2016

**Brandschutzmaßnahmen in der Kindertageseinrichtung Villa Kunterbunt, Krippe Hoppetosse, Herrenstraße 35**  
**- Investitionskostenzuschuss an den Träger**  
**- Sachbeschluss**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Ravensburg gewährt dem Träger der Kindertageseinrichtung Villa Kunterbunt einen Investitionskostenzuschuss i.H.v. 130.000 Euro für die Umsetzung von Brandschutzmaßnahmen. Die Finanzierung erfolgt über die Finanzposition 2.4641.9880.010.0100 Sicherheitsmaßnahmen Brandschutz.

## Sachverhalt:

### 1. Vorgang:

Gemeinsam mit dem städtischen Bauordnungsamt wurden alle Ravensburger Kindertageseinrichtungen nach und nach begangen und auf aktuelle Brandschutzanforderungen überprüft. Das Auswertungsergebnis ergab, dass in den meisten Einrichtungen Nachbesserungsbedarf erforderlich ist. Dabei sind sowohl Brandschutzmaßnahmen notwendig, die mit baulichen Veränderungen verbunden sind, als auch organisatorische Maßnahmen. Der Sozialausschuss wurde jeweils über den aktuellen Umsetzungsstand informiert (SOZ 17.09.2014, SOZ 28.01.2015, SOZ 14.04.2015).

### 2. Sachverhalt:

In der Kindertageseinrichtung Villa Kunterbunt, betrieben vom Deutschen Roten Kreuz, Kreisverband Ravensburg e.V., wurde dringender baulicher Nachrüstungsbedarf festgestellt. Die Kindertageseinrichtung verteilt sich auf mehrere Gebäude in der Herrenstraße. Die Beanstandungen betreffen die dreigruppige Krippe Hoppetosse in der Herrenstraße 35, die im Oktober 2010 in Betrieb gegangen ist. Der im ersten Obergeschoss eingerichtete Schlafraum für die Kinder unter drei Jahren weist keinen zweiten baulichen Rettungsweg auf und ist damit nach den aktuellen Brandschutzanforderungen unzulässig.

Die Lage des ehemaligen Schlafrumes ist grundsätzlich für den Aufenthalt für Kinder ungeeignet, weshalb eine räumliche Umgestaltung des gesamten Obergeschosses notwendig ist (Anlage 1). Der Schlafraum wird in den bisherigen Gruppenraum verlegt. Durch eine Außentreppe im rückwärtigen Bereich wird der zweite bauliche Rettungsweg hergestellt. In dem bisherigen Schlafraum wird der Personalraum (Aufenthaltsraum/ Büro) eingerichtet.

Die Kosten belaufen sich auf ca. 130.000 Euro (Anlage 2). Die Stadt Ravensburg trägt gemäß Kita-Vertrag 100% der Investitionskosten. Die Finanzierung erfolgt über eingestellte und zur Verfügung stehende Mittel im Vermögenshaushalt 2016 (Genehmigung Regierungspräsidium zum Haushalt liegt mittlerweile vor) über die Finanzposition 2.4641.9880.010-0100 Sicherheitsmaßnahmen Brandschutz.

### Kosten und Finanzierung:

| Einmalige Kosten (Beschaffungs-/Herstellungskosten, abzügl. Zuschüsse, Beiträge usw.) |           |
|---|-----------|
|   | 130.000 € |
| Mittelbereitstellung im Haushalt  |           |
| Vermögenshaushalt: Fipo: 2.4641.9880. 010. 0100 Sicherheitsmaßnahmen (Brandschutz)    |           |

### Anlagen:

- 1: Entwurfsplanung Herrenstraße 35
- 2: Kostenschätzung