

STADT RAVENSBURG - HAUPTFRIEDHOF - VORPLATZ AUSSEGNUNGSHALLE							Naumann + Naumann			
KOSTENSCHÄTZUNG							 Freie Garten+Landschaftsarchitekten BDLA Römerstraße 40 86214 Ravensburg Telefon 0751-15967 Telefax 0751-15968			
zu Plan 0607-V1, ergänzt gemäß Entwurf Architekten Grath, Stand 22.8.07										
Datei : Naumann+Naumann\0607A Kostenermittlung.xls\KS-Vorplatz Aussegnungshalle										
							Summe	Summe		
Kostengruppe	Menge	Einheit	Einheitspreis netto	EUR	Positionsbetrag netto	EUR	Kostengruppe netto	EUR	Kostengruppe brutto	EUR
<b>500 Umgestaltung der Außenanlagen nach Sanierung und Erweiterung der Aussegnungshalle</b>										
-	Stützmauern, Treppenanlage, Belagsflächen unter Vordach			in Kostenberechnung Grath-Architekten enthalten hier nicht erfaßt!						
510	Geländeflächen					0,00	0,00		0,00	
..										
520	Befestigte Flächen						58.430,00		69.531,70	
	Abbruch	730	m2	8,00		5.840,00				
	vorh. Tragschichten nachprofilieren	300	m2	8,00		2.400,00				
	Auf-, Abtrag, Tragschichten neu	430	m2	25,00		10.750,00				
	Einfassungen	300	m2	25,00		7.500,00				
	Gebäudeanschluß, Zulage	80	m2	15,00		1.200,00				
	Bitu-kies + Olympia-Mastix	630	m2	38,00		23.940,00				
	Platten (befahrbar) mit Granitvorsatz	100	m2	58,00		5.800,00				
	Angleichen Anschlußwege	1	psch	1.000,00		1.000,00				
						0,00				
..										
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen						4.000,00		4.760,00	
	niedrige Stützmauer	16	m	250,00		4.000,00				
						0,00				
..										
540	Technische Anlagen in Außenanlagen						5.600,00		6.664,00	
	Punkteinläufe incl. Anschlußleitungen	6	St	600,00		3.600,00				
	Angleichung Birco-Rinnen, Schächte, Sand	1	psch	2.000,00		2.000,00				
	Außenbeleuchtung	ist nicht vorgesehen				0,00				
						0,00				
..										
550	Einbauten in Außenanlagen						2.400,00		2.856,00	
	Bänke	2	St	1.200,00		2.400,00				
						0,00				
..										
570	Pflanz- und Saatflächen						5.500,00		6.545,00	
	Fällen vorh. Bäume, Sträucher roden	1	psch	1.000,00		1.000,00				
	vorh. Grünflächen pflegen, neu bepflanzen	100	m2	12,00		1.200,00				
	Schnitthecken	60	m	55,00		3.300,00				
						0,00				
..										
590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen						3.070,00		3.653,30	
	Unvorhergesehenes/zur Rundung (ca. 5 %)	1	psch	3.070,00		3.070,00				
...										
500	Außenanlagen, Baukosten					79.000,00	79.000,00		94.010,00	
700	Baunebenkosten	ca. 12	%			9.000,00	9.000,00		10.710,00	
...										
	Gesamtkosten EUR netto						88.000,00			
	Mehrwertsteuer zur Rundung	19	%				16.720,00			
	Gesamtkosten EUR brutto							280,00	280,00	
									105.000,00	
	Fläche	830	m2							
	reine Baukosten pro m2 (EUR/m2)						95,18		113,27	
	Gesamtkosten pro m2 (EUR/m2)						106,02		126,51	

STADT RAVENSBURG - HAUPTFRIEDHOF - PLATZ VOR FRIEDHOFSEINGANG						Naumann + Naumann		 Freie Garten+Landschaftsarchitekten BDLA Römerstraße 40 88214 Ravensburg Telefon 0751-15967 Telefax 0751-15968		
KOSTENSCHÄTZUNG										
zu Plan 0607-V1, ergänzt gemäß Entwurf Architekten Grath, Stand 22.8.07										
Datei : Naumann+Naumann\ 0607A Kostenermittlung.xls\KS-Platz vor Eingang Zeppelinstraße										
						Summe		Summe		
Kostengruppe	Menge	Einheit	Einheitspreis netto	EUR	Positionsbetrag netto	EUR	Kostengruppe netto	EUR	Kostengruppe brutto	EUR
<b>500 Umgestaltung des Platzes vor dem Haupteingang des Hauptfriedhofs :</b>										
<b>Umlenkung der Straße "Wassertreter" in die Zeppelinstraße (gemäß B-Plan);</b>										
<b>Aufwertung des Friedhofseingangs, Verbessern des Baumstandorts der alten Buche</b>										
510	Geländeflächen				0,00		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	
..										
520	Befestigte Flächen						<b>77.640,00</b>		<b>92.391,60</b>	
	<i>Eingangsbereich, ca. 320 m2</i>						<i>26.000,00</i>			
	Abbruch	320	m2	8,00	2.560,00					
	Auskoffern/Tragschicht neu	320	m2	20,00	6.400,00					
	Kandel	40	m	55,00	2.200,00					
	Einfassungszeilen	70	m	25,00	1.750,00					
	Bitu-kies + Olympia-Mastix	230	m2	38,00	8.740,00					
	Platten (befahrbar) mit Granitvorsatz	75	m2	58,00	4.350,00					
	<i>Straßenanschluß Wassertreter an Zeppelinstraße und Blumenweg, ca. 580 m2</i>						<i>38.890,00</i>			
	Abbruch	580	m2	8,00	4.640,00					
	Auskoffern/Tragschicht neu	580	m2	20,00	11.600,00					
	Einfassungszeilen	150	m	35,00	5.250,00					
	Bitukies + Asphaltbetondecke	580	m2	30,00	17.400,00					
	<i>Stellplätze, ca 150 m2</i>						<i>12.750,00</i>			
	Abbruch	150	m2	8,00	1.200,00					
	Auskoffern/Tragschicht neu	150	m2	20,00	3.000,00					
	Rasenpflaster	150	m2	50,00	7.500,00					
	Gliederung Rasenpflaster	70	m	15,00	1.050,00					
..										
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen						<b>4.000,00</b>		<b>4.760,00</b>	
	Stützmauer + Geländeabtrag Gärtnerei	10	m	300,00	3.000,00					
	Abändern vorh. Stützmauer und Treppe	1	psch	1.000,00	1.000,00					
										0,00
..										
540	Technische Anlagen in Außenanlagen						<b>7.500,00</b>		<b>8.925,00</b>	
	Straßeneinläufe mit Anschlußleitung	5	St	600,00	3.000,00					
	Anpassung Schächte und Schieberkappen	1	psch	1.500,00	1.500,00					
	Änderung Straßenbeleuchtung	1	psch	3.000,00	3.000,00					
										0,00
..										
550	Einbauten in Außenanlagen						<b>3.600,00</b>		<b>4.284,00</b>	
	Bänke	3	St	1.200,00	3.600,00					
										0,00
..										
570	Pflanz- und Saatflächen						<b>4.900,00</b>		<b>5.831,00</b>	
	Baumstandortverbesserung, Ansaat	150	m2	15,00	2.250,00					
	Schnitthecken	30	m	55,00	1.650,00					
	Baum	1	St	1.000,00	1.000,00					
										0,00
..										
590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen						<b>4.360,00</b>		<b>5.188,40</b>	
	Unvorhergesehenes/zur Rundung (ca. 5 %)	1	psch	4.360,00	4.360,00					
...										
500	Außenanlagen, Baukosten					102.000,00	<b>102.000,00</b>		<b>121.380,00</b>	
700	Baunebenkosten	ca. 12	%			11.500,00	<b>11.500,00</b>		<b>13.685,00</b>	
...										
	Gesamtkosten EUR netto						<b>113.500,00</b>			
	Mehrwertsteuer	19	%				<b>21.565,00</b>			
	zur Rundung						-65,00		-65,00	
	Gesamtkosten EUR brutto								<b>135.000,00</b>	
	Fläche	1200	m2							
	reine Baukosten pro m2 (EUR/m2)						<b>85,00</b>		<b>101,15</b>	
	Gesamtkosten pro m2 (EUR/m2)						<b>94,58</b>		<b>112,50</b>	