

Ergebnisprotokoll Gemeinderat **21.03.2016, Nr. GR 2016/03**

Öffentlich

1. Mitteilungen des Oberbürgermeisters

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Ergebnis:

s. Niederschrift

2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung

Beratungsergebnis: bekanntgegeben

Ergebnis:

OB Dr. Rapp gibt folgenden Beschluss aus nicht öffentlicher Sitzung bekannt:

Verwaltungs- und Wirtschaftsausschuss 14.03.2016

Der Verwaltungs- und Wirtschaftsausschuss beauftragt die Verwaltung, die Besetzung der Bauverständigenstelle in Vollzeit im Bauordnungsamt selbständig zu besetzen.

3. Gemeinderatsfragestunde

Beratungsergebnis: stattgefunden

Ergebnis:

s. Niederschrift

-
- 4. Anpassung der Entschädigungssätze für ehrenamtlich tätige Angehörige der Freiwilligen Feuerwehr Ravensburg**
- Änderung der Feuerwehrentschädigungssatzung
- Vorberatung im VWA am 14.03.
- Beratung im ORE/T/S am 15.03.
Vorlage: DS 2016/075

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 35 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

1. Entsprechend den Vorschlägen des Feuerwehrausschusses der Freiwilligen Feuerwehr Ravensburg werden die Entschädigungen nach § 16 des Feuerwehrgesetzes erhöht.
2. Es wird folgende Satzung zur Änderung der Feuerwehr-Entschädigungssatzung der Stadt Ravensburg erlassen (siehe Anlage 1).

-
- 5. Grundsatzbeschluss Ausschreibung Postdienstleistungen**
- Vorberatung im VWA am 14.03.
Vorlage: DS 2016/073/1

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 34 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, eine EU-weite Ausschreibung im offenen Verfahren für die Erbringung von Postdienstleistungen für die Stadtverwaltung Ravensburg durchzuführen.
2. Die Leistungen werden beginnend ab 01.09.2016 für die Dauer von 2 Jahren mit zweimaliger Verlängerungsoption für jeweils ein Jahr ausgeschrieben. Der geschätzte Auftragswert insgesamt liegt bei rund 940.000 €.
3. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, nach erfolgter europaweiter Ausschreibung die Vergabeentscheidung für die Stadt Ravensburg zu treffen.

-
- 6. Besetzung Projektausschuss Generalsanierung AEG/Spohngymnasium**
- Bestellung von Stadtrat Frank als ordentliches Mitglied
Vorlage: DS 2016/064

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 35 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

1. Stadtrat Frank wird im Wege der offenen Wahl als ordentliches Mitglied in den Projektausschuss Generalsanierung AEG/Spohngymnasium bestellt.

-
2. Stadtrat Lopez-Diaz wird im Wege der offenen Wahl als Stellvertreter in den Projektausschuss Generalsanierung AEG/Spohngymnasium bestellt.
-

7. Geschäftsordnung des Gemeinderats
- Anpassung an Änderungen in der Gemeindeordnung
- Vorberatung im VWA am 14.03.
Vorlage: DS 2016/072

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 34 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

Den Änderungen der Geschäftsordnung des Gemeinderats wird zugestimmt.

8. Investoren- und Planungswettbewerb Seestraße 32 und 36
- Auslobungstext
- Vorberatung im AUT am 09.03.
Vorlage: DS 2016/066

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 35 Nein 3 Enthaltung 0

Beschluss:

Dem Auslobungstext für den Investoren- und Planungswettbewerb Seestraße 32 und 36, Teil A und B (geänderte Anlage 1) und den darin enthaltenen städtebaulichen Rahmenbedingungen wird zugestimmt.

9. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnprojekt Bavendorfer Straße"
- Satzungsbeschluss
- Beratung im OVT am 15.03.
Vorlage: DS 2016/077

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 35 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen werden nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gemäß Anlage Nr. 5 und Nr. 6 beschieden.
2. Den redaktionellen Änderungen gemäß Ziff. 3 der Vorlage wird zugestimmt.
3. Der Gemeinderat beschließt gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m.

§ 74 Landesbauordnung (LBO) den vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Wohnprojekt Bavendorfer Straße", bestehend aus Lageplan im Maßstab 1:500 vom 14.10.2015/ 09.02.2016 sowie die Textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften mit Planzeichenerklärung, jeweils vom 14.10.2015/ 09.02.2016 als Satzung.

Es gilt die Begründung mit Umweltbericht vom 14.10.2015/ 09.02.2016 sowie der Vorhaben- und Erschließungsplan vom 14.10.2015/ 09.02.2016.

**10. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Ziegelstraße 13-17"
- Satzungsbeschluss
Vorlage: DS 2016/080**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 35 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen werden nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gemäß Anlage Nr. 5 beschieden.
2. Den redaktionellen Änderungen gemäß Ziff. Nr. 3 der Vorlage wird zugestimmt.
3. Der Gemeinderat beschließt gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 74 Landesbauordnung (LBO) den vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Ziegelstraße 13-17", bestehend aus Lageplan im Maßstab 1:500 vom 21.10.2015/ 13.01.2016/ 15.02.2016 sowie die Textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften mit Planzeichenerklärung, jeweils vom 21.10.2015/ 13.01.2016/ 15.02.2016 als Satzung.
Es gilt die Begründung vom 21.10.2015/ 13.01.2016 mit Umweltreport vom 09.07.2015 sowie der Vorhaben- und Erschließungsplan vom 28.10.2015/ 13.01.2016.

**11. Fortschreibung Gewerbeflächenkonzept Ravensburg
- Beschluss
Vorlage: DS 2016/071**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 37 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt den Empfehlungen des Gutachtens zur Fortschreibung des Gewerbeflächenkonzepts Ravensburg zu und beauftragt die Verwaltung, die erforderlichen Schritte für die Fortschreibung des Regionalplans und des Flächennutzungsplans für die Gremien vorzubereiten, dabei ist insbesondere die Entwicklungsmöglichkeit für industrielle Fertigung zu berücksichtigen.

12. Umgestaltung Gespinstmarkt
- Grundsatzbeschluss Planungswerkstatt
- Vorberatung im AUT am 09.03.
Vorlage: DS 2016/061

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 37 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, für die Planung des Gespinstmarktes eine städtebauliche Planungswerkstatt durchzuführen.
2. Für die Organisation, Durchführung, Moderation und Dokumentation der Planungswerkstatt sowie die Beauftragung von zwei Planungsbüros mit der Grundlagenermittlung und Vorplanung sowie die Betreuung von zwei Planungsgruppen entstehen Kosten von ca. 65.000 Euro. Die Planungskosten sind anteilig unter den Finanzpositionen 2.6158.9602.000–VKZ 0001 und 2.6158.9604.060–VKZ 0001 im Haushaltsplan 2016 eingestellt (Deckungskreis GD).

13. Rad- und Gehweg Bavendorf-Adelsreute
- Sachbeschluss
- Beratung im OVT am 15.03.
Vorlage: DS 2016/068

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 35 Nein 1 Enthaltung 0

Beschluss:

1. Der Geh- und Radweg zwischen Bavendorf und Adelsreute wird entsprechend der Entwurfsplanung vom Juni 2015 von der Ingenieurgesellschaft Assfal-Gaspard-Partner hergestellt.
2. Die Ingenieurleistungen für die weitere Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung werden an die Ingenieurgesellschaft Assfal-Gaspard-Partner, Bad Waldsee, vergeben.
3. Die Kosten für die Herstellung des Geh- und Radweges werden im Haushaltsplan 2016 sowie durch die Übertragung von Haushaltsresten aus den Vorjahren über die Finanzposition 2.6300.9500.000-0016 finanziert. Die Ausgleichsmaßnahmen gehen zu Lasten der Fipo 2.6300.9510.000-0016. Die Umsetzung der Maßnahme steht unter dem Vorbehalt der Genehmigung des Haushaltsplans 2016 durch das Regierungspräsidium.
4. Mit Vorlage des endgültigen Zuschussbescheids durch das Regierungspräsidium Tübingen wird der Sperrvermerk im Haushaltsplan 2016 aufgehoben.

-
- 14. Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels 2017 im Rahmen des GMS bzw. mit anderen Gemeinden im Landkreis**
- Vorberatung im VWA am 14.03.
- Beratung im ORE/T/S am 15.03.
Vorlage: DS 2016/067

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 32 Nein 4 Enthaltung 0

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt einen neuen qualifizierten Mietspiegel für Ravensburg zu erstellen und anschließend dem Gemeinderat zur Beschluss-fassung vorzulegen.
2. Der gemeinsamen Vorbereitung für die Erstellung des Mietspiegels, federführend durch die Verwaltung der Stadt Ravensburg, für interessierte Gemeinden des GMS bzw. anderen Gemeinden des Landkreises gegen Kostenersatz wird zugestimmt.

-
- 15. Kindergarten St. Maria, Umbau " Altes Schulhaus"**
- Kostenfortschreibung
- Beratung im ORE am 15.03.
Vorlage: DS 2016/065

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 34 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

1. Die Informationen zum Baufortschritt werden zur Kenntnis genommen.
2. Die Gesamtkosten für den 1., 2. und 3. Bauabschnitt inklusive der Fenster und Möblierung belaufen sich auf 960.000 €. Sie sind finanziert 2012 bis 2014 über die Fipo 2.4641.9400.000-4005 und 2016 über die Fipo 2.4641.9400.000-4005 und 2.4641.9350.000-4005.

16. Ausschreibung der Stromlieferleistungen ab 01.01.2017
- Vorgaben für die Ausschreibung
- Auftrag an die Verwaltung zur Auftragserteilung
Vorlage: DS 2016/076

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

1. Die Stadt Ravensburg bezieht 100% regenerativ erzeugten Strom.
2. Durch den Bezug des regenerativ erzeugten Stroms sollte ein zusätzlicher Nutzen für die Umwelt geschaffen werden. Das haben die Bieter durch ein geeignetes Zertifikat, z. B. "ok-power Label" nach dem Initiierungsmodell oder durch eine vergleichbare Zertifizierung bzw. durch die Bestätigungen einer vom Anbieter unabhängigen Instanz über die entsprechende ökologische Qualität des zu liefernden Stroms nachzuweisen.
3. In der Auslobung sind die Vorgaben für die Ausschreibung in Ziffer 2 der Vorlage umzusetzen.
4. Bei der Wertung ist folgende Gewichtung anzusetzen:

- Preis	70 %
- ökologische Qualität (siehe Ziffer 2)	30 %
5. Die Verwaltung wird beauftragt dem wirtschaftlichsten Bieter, dessen Angebot die Anforderungen der Ausschreibung erfüllt, den Zuschlag für die Stromlieferung 01.01.2017 bis 31.12.2018 zu erteilen.
6. Der Aufgabenteilung für die Ausschreibung des Strombezugs für die Einkaufsgemeinschaft im Landkreis Ravensburg wird zugestimmt. Die Stadt Ravensburg wird für alle teilnehmenden Kommunen das Vergabeverfahren für den Bezug von Öko-Strom durchführen.

17. Betriebshof Ravensburg
- Weiterentwicklung des eingeführten Leistungsbeurteilungs- und Vergütungssystems ("LbV-System")
- Vorberatung im BABHR am 09.03.
Vorlage: DS 2016/059

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 26 Nein 2 Enthaltung 5

Beschluss:

1. Den aufgeführten Eckpunkten zur Weiterentwicklung des im Betriebshof eingeführten Leistungs- und Vergütungssystems wird zugestimmt, v. a.:
 - Aufteilung in ein unterschiedliches Berechnungsverfahren für Mitarbeiter und Abteilungsleitungen

-
- Festlegung der Höhe des Ausschüttungstopfes mit 144.000 €.
2. Die sich aus dieser Dienstvereinbarung ergebenden freiwilligen übertariflichen Leistungen, die gegenüber dem TvöD zusätzliche Ausgabe von derzeit rund 90.000 € jährlich auslösen, sowie den sich aus der Dynamisierung ergebenden weiteren Erhöhungen in den Folgejahren wird zugestimmt.
 3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Dienstvereinbarung baldmöglichst fertigzustellen und nach Unterzeichnung durch die Beteiligten rückwirkend zum 01.01.2016 in Kraft zu setzen.
-

18. Personalangelegenheiten

18.1. Nachsteuerung Personalhaushalt 2016 - Stellenbedarfe im Zuge der Flüchtlingsentwicklung - Vorberatung im VWA am 14.03. Vorlage: DS 2016/070

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

1. Der Nachsteuerung im Personalhaushalt 2016 wird in Höhe von 7 Stellen plus eine Azubistelle wie vorgeschlagen zugestimmt. Diese Stellen plus 2 weitere Stellen auf Reserve werden im Stellenplan des Nachtragsplanes 2016 ausgewiesen.
 2. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Stellen umgehend auszu-schreiben.
-

19. Bekanntgaben, Verschiedenes - ggf. Tischvorlage

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Ergebnis:

s. Niederschrift

Verteiler:

1. Stadträte
2. alle städt. Ämter
3. Presse

Geschäftsstelle Gemeinderat
21.03.2016

gez. Ulrike Engele